

Создано: 26.02.2026 в 13:29

Обновлено: 26.03.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9290652880>

**VSREALESTATE, VSREALESTATE**

**79175308106**

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**275 670 ₺**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

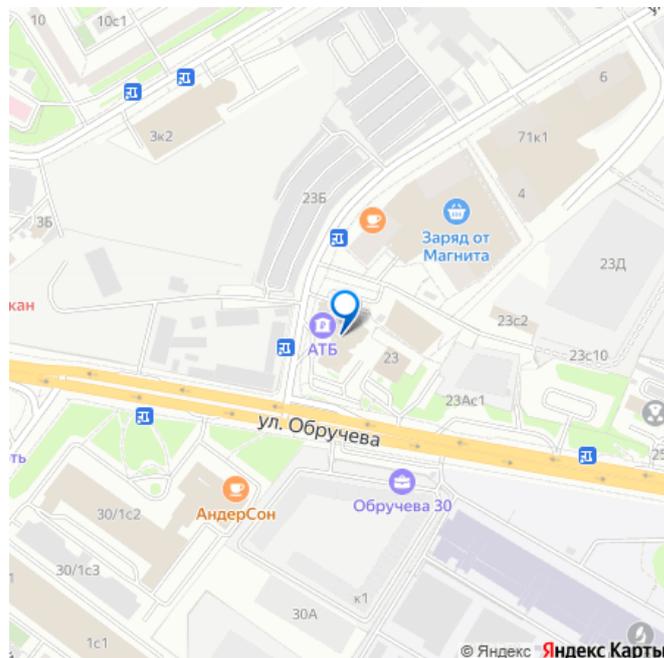
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

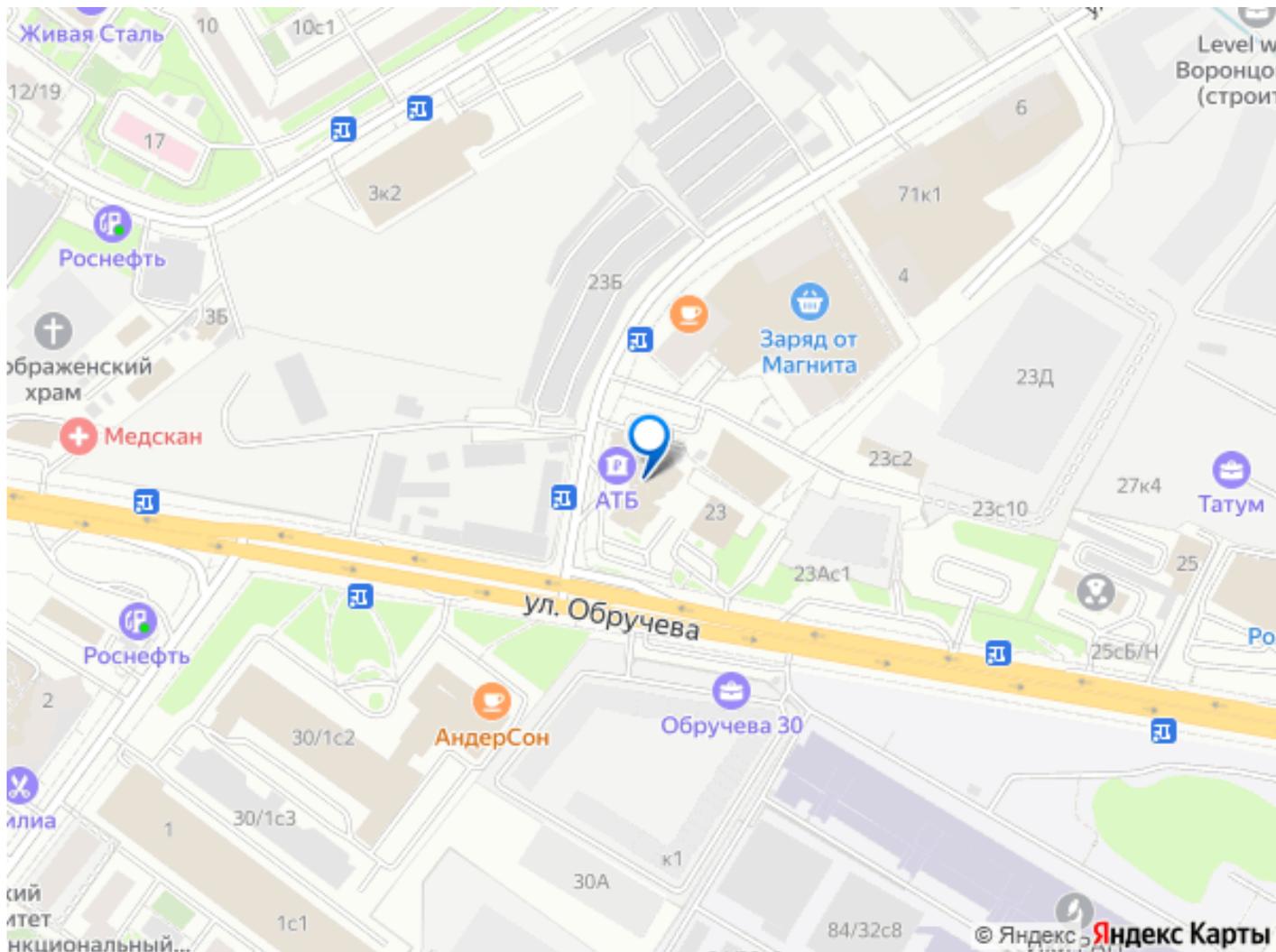


**Описание**

Собственник! Агентам выплачиваем комиссию 100% Triple net! Бизнес-центр находится по адресу: ул. Обручева, д. 23, корп.3, (7 мин. пешком от станции метро Калужская или Воронцовская) Предлагаем в аренду блок на 5 этаже - 98,6 кв.м. Налоговая 28. Предоставляем юр.адрес. Наличие лифта с подземного паркинга; Современные коммуникации; Престижный район с хорошей транспортной доступностью. Подземный паркинг - 33 машино-места Охраняемый наземный паркинг - более 70 машино-мест. В наличии вся инфраструктура ( ресторан, СПА,

фитнес, цветочный магазин, парикмахерская,  
кофе с собой)





Move.ru - вся недвижимость России