

Создано: 24.12.2025 в 07:48

Обновлено: 14.02.2026 в 06:46

Москва, Новослободская улица, 16

**8 511 973 ₽**

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

988 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

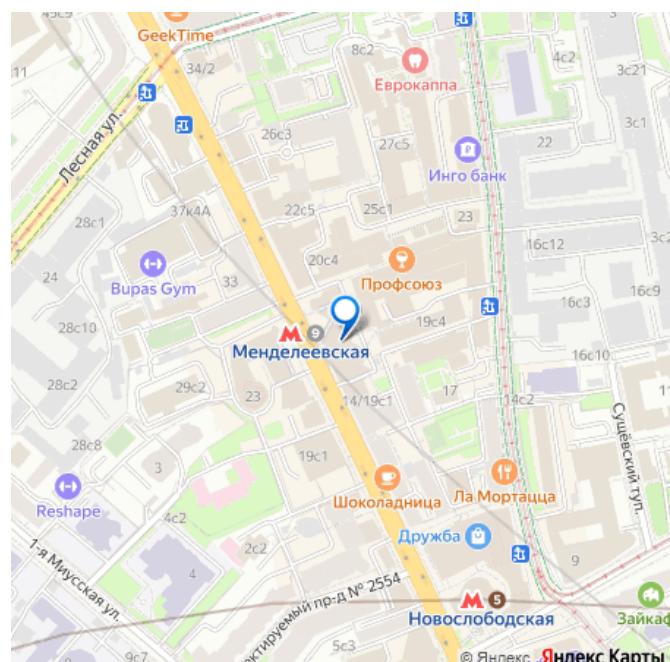
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 124 до 219\*. Площадь: 988 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 103 384 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 8 511 973 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9287629202>

Олеся Тихонова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом: м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м. Новослободская в 3 минутах пешком, м. Достоевская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 47. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 758 кв. м. и 230 кв. м. >ID объекта - 027893. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



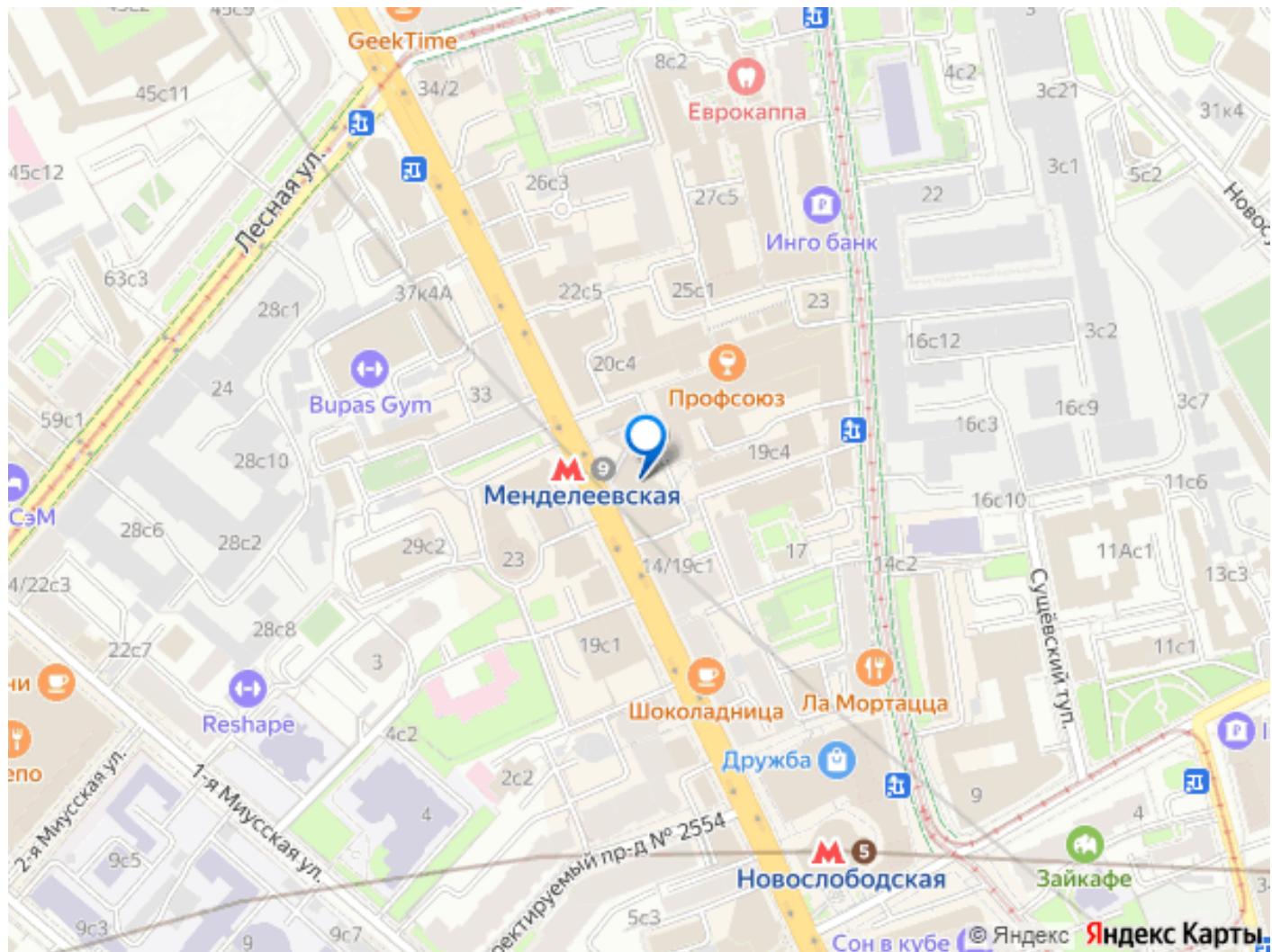
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России