

Создано: 28.11.2025 в 18:03

Обновлено: 06.12.2025 в 02:47

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С1

261 334 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Комиссия АН Этажи 60%. Сдается с мебелью , как на фото. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги около 300 р за 1 м2 в месяц. Открытая планировка (2 смежных кабинета) В кабинетах можно организовать 9-12 полноценных рабочих места.

Собственный сан.узел и мини-кухня.

Машиноместа можно взять в аренду у администрации БЦ. Пропускная система входа. Есть кафе на 1 этаже. ДОСТУП: 24/7. ПАРКОВКА на улице: только муниципальная.

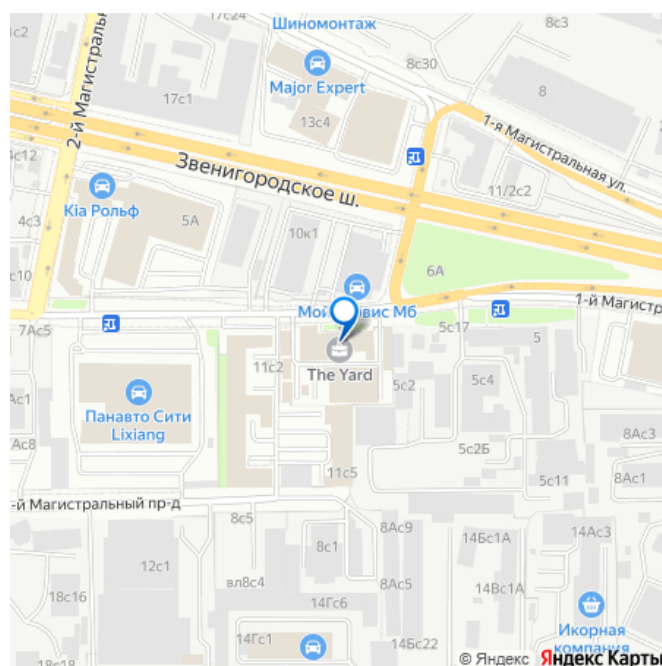
КАМЕРЫ: внутри помещения: установлены, отключены (не работают) УБОРКА: внутри помещения: уборка внутри помещения не входит в стоимость аренды , есть уборщица с

<https://move.ru/objects/9286984333>

Мария Анатольевна Шаханова, Этажи
Москва

79921281348

для заметок



ней можно договориться, проверенный человек . ИНТЕРНЕТ: NetOne: у арендатора будет линия будет отдельная, тарифы на сайте провайдера. Интернет оплачивается арендатором провайдеру самостоятельно. ОБСЛУЖИВАНИЕ арендованного офиса (хозяйственные товары, чай/кофе, расходные материалы на офис): обеспечивается арендаторами самостоятельно. ЦЕНТРАЛЬНОЕ КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ: работает. ОБСЛУЖИВАНИЕ: мест общественного пользования: коридоров, входит в стоимость аренды. Код пользователя: 147581 Номер в базе: 10503047



