

🕒 Создано: 18.12.2025 в 13:40

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:22

Москва, 1-я Брестская улица, 35

325 850 ₽

Москва, 1-я Брестская улица, 35

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

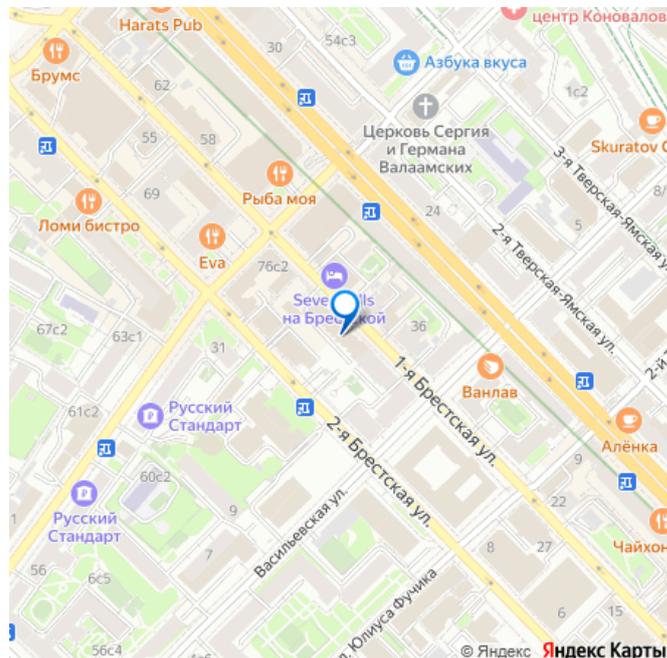
Аренда офиса от собственника 98 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Горком; • парковка: 20 мест, 20000 р./мес; • здание работает:

<https://move.ru/objects/9287568913>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность обуславливается близостью к нескольким крупнейшим автомагистралям столицы Тверской бульвар, Садовое кольцо, улицы Бутырский Вал и Большая и Малая Грузинские. Функционирует современная система пожаротушения и аудио-оповещения о возникновении ЧС. Цена аренды офиса в «Каскаде» включает расходы по инженерному обслуживанию, ремонту, коммунальные платежи и НДС.



