

Москва

449 166 ₺

Москва

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Офис

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

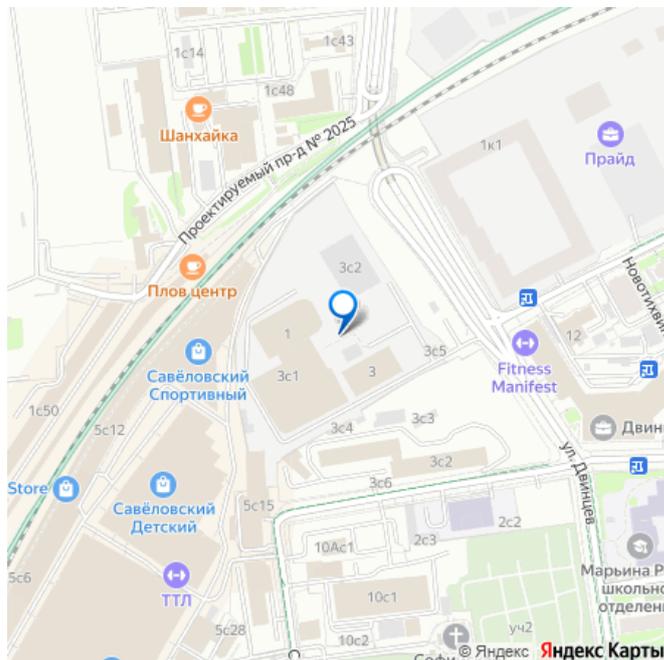
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

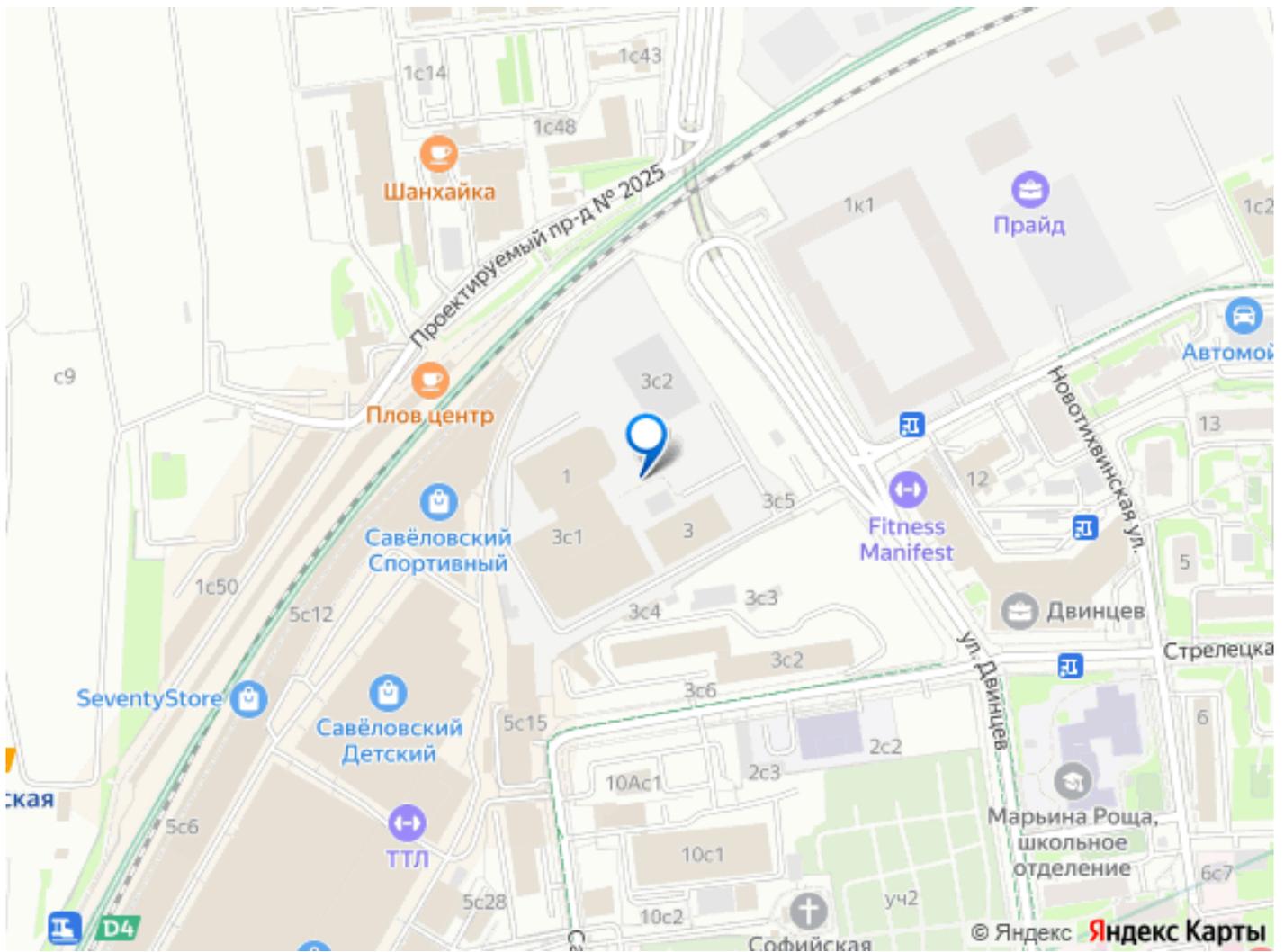
Аренда представительского офиса в бизнес-центре класса A STONE Савеловская в высокой строительной готовности. Срок реализации 2026 год. Бизнес-центр представляет собой две 24-этажные офисные башни, объединенные двухуровневым стилобатом. Общая наземная площадь проекта составит 92 000 м² Характеристики: Планировки офисных этажей соответствуют всем современным требованиям функционального офисного пространства, что позволит организовать любую рассадку сотрудников без снижения уровня комфорта. Увеличенная площадь остекления обеспечит оптимальный уровень инсоляции. - Башня:

для заметок



Tower 1 - Этаж 4/24 - Площадь: 98 м2 - Высота потолков от 3,65 - Глубина этажа до 10 м - Шаг колонн 8,4*8,4 - Остекление в пол - Возможность естественного проветривания - Современные инженерные системы - Концепция здорового строительства - Отделка: С ремонтом - Собственная инфраструктура: столовая, кафе и рестораны, фитнес-центр, торговая галерея - Благоустроенная территория для работы на открытом воздухе - Подземный, наземный, гостевой паркинг Транспортная доступность: - 7 мин. пешком от м. «Савеловская» (кольцевая и радиальная линии) - 7 мин. пешком до МЦД-1 с аэроэкспрессом до Шереметьево и до строящейся станции МЦД-4 - 13 мин. пешком до м. «Марьяна Роща» - 15 мин. до «Москва-Сити» без пересадок - 500 м от ТТК STONE — девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. Сегодня занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). В портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch Forbes. В настоящий момент девелопером представлено 16 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.





Move.ru - вся недвижимость России