

Создано: 09.12.2025 в 04:34

Обновлено: 29.01.2026 в 02:36

<https://move.ru/objects/9287300132>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Вятская улица, 35С3

3 271 125 ₽

Москва, Вятская улица, 35С3

Улица

[улица Вятская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

990 м²

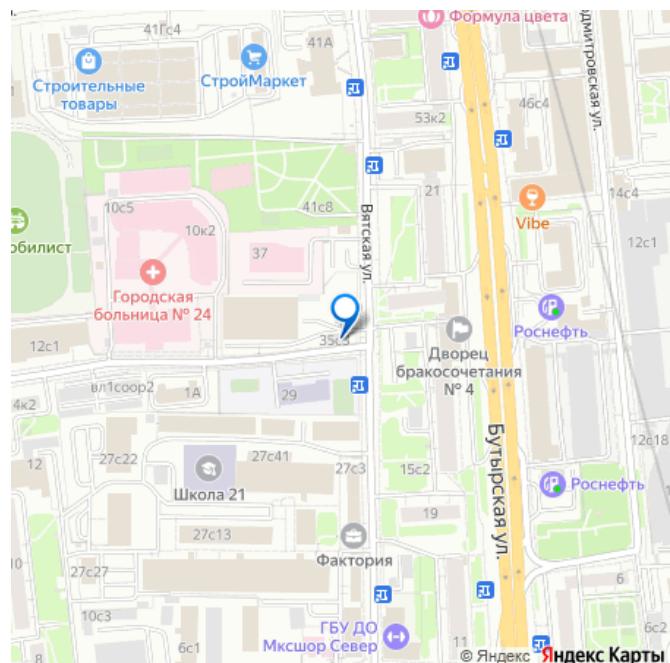
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Вятка» класса В Площадь: 990

м² Арендная ставка: 39 650 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 3

271 125,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Вятская ул.,

35, Москва Округ: САО Класс: В Площадь

здания: 9 486 м² Полезная площадь: 9 486 м²

Этажность: 4 Налоговая: 14 Год постройки:

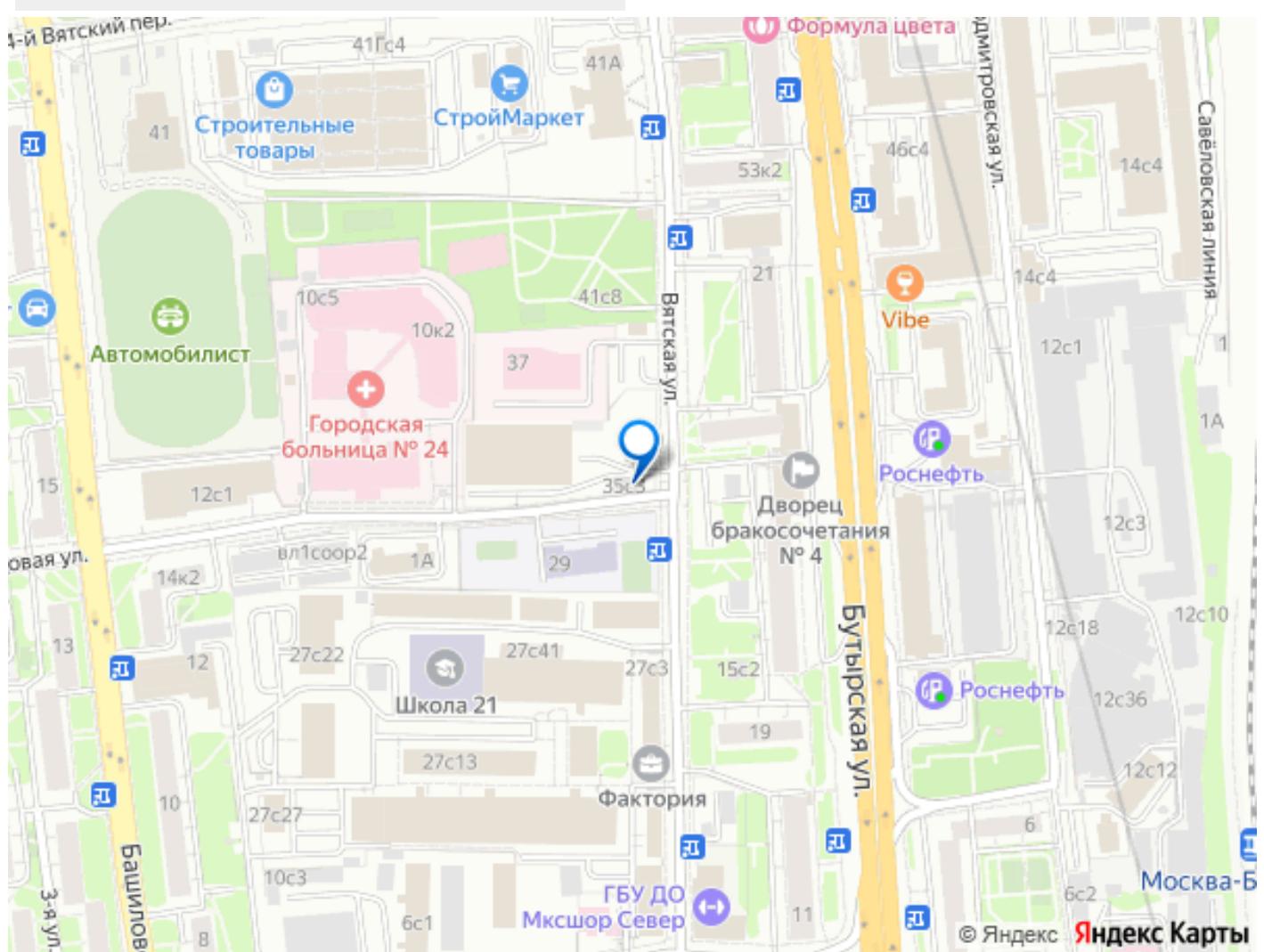
2007 Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана

Парковка: 60м/м, Платная открытая свободно с 01.06.2026. Состояние помещений с разной отделкой от нескольких арендаторов

Дополнительно может предлагаться ПСН, 387

м?, 1-й этаж





Move.ru - вся недвижимость России