

🕒 Создано: 28.07.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:03

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Обручева, 52с3

1 734 250 ₽

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

991 м²

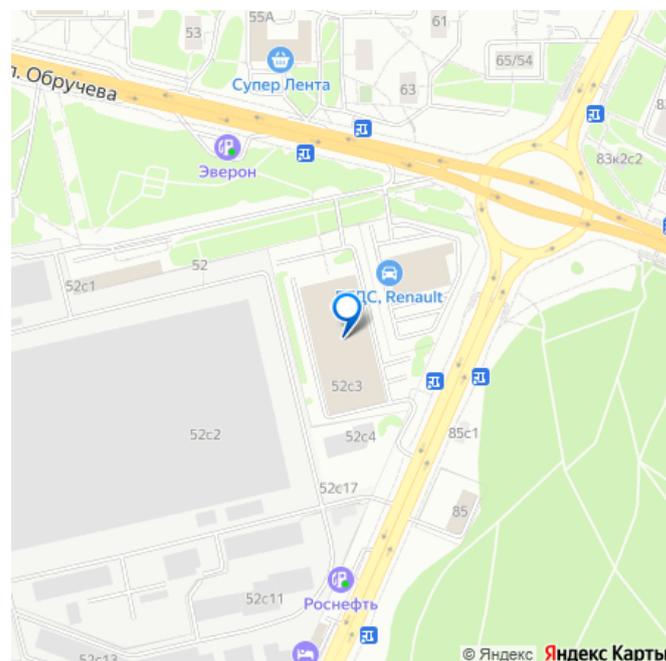
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 991 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на территории БЦ; •

здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Здесь арендаторам готовы предложить современные охранные и телекоммуникационные системы, объекты сопровождения бизнес деятельности парковки, химчистка, автоцентр, парикмахерская, магазины и медицинские центры. Здание БЦ «Обручева» оборудовано инновационной охранной и противопожарной системами, контрольно-пропускным пунктом и климатическими системами (многозональными), а также системой видеофиксации. Аренда офиса в «Обручева» готово предоставить Вам такие перспективы.



