

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:28

🕒 Обновлено: 04.04.2026 в 15:13

3 468 500 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Офис

Общая площадь

991 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам аренду шикарный офис в БЦ ПРОКШИНО (2 башня)- 11 этаж (991 кв.) возможность использования открытой террасы на 12 этаже (730 кв. Метров) Сдаётся офисное помещение площадью 991 кв. м. в Бизнес-квартале Прокшино. Высота потолков 3.70 м. Выделенная электрическая мощность — 170 кВт с возможностью расширения. Офисное помещение в бизнес-квартале Прокшино на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро Прокшино. Уникальные vita-офисы класса А, отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков 3.7 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до

<https://move.ru/objects/9291119990>

Земельный фонд ИЖС, Земельный фонд ИЖС

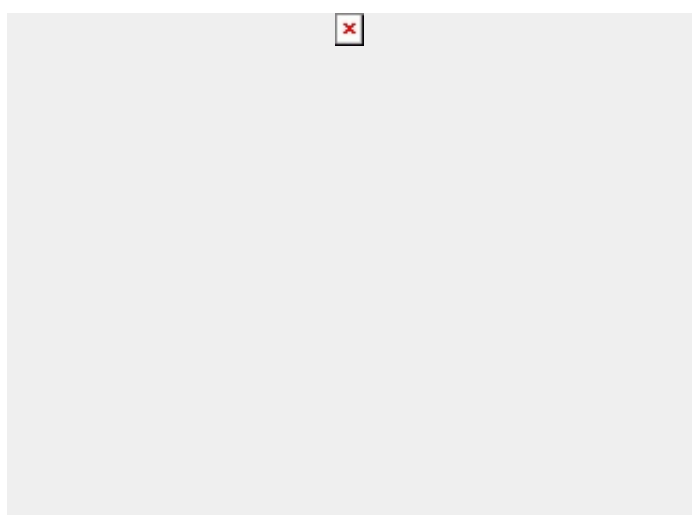
79165368243

для заметок

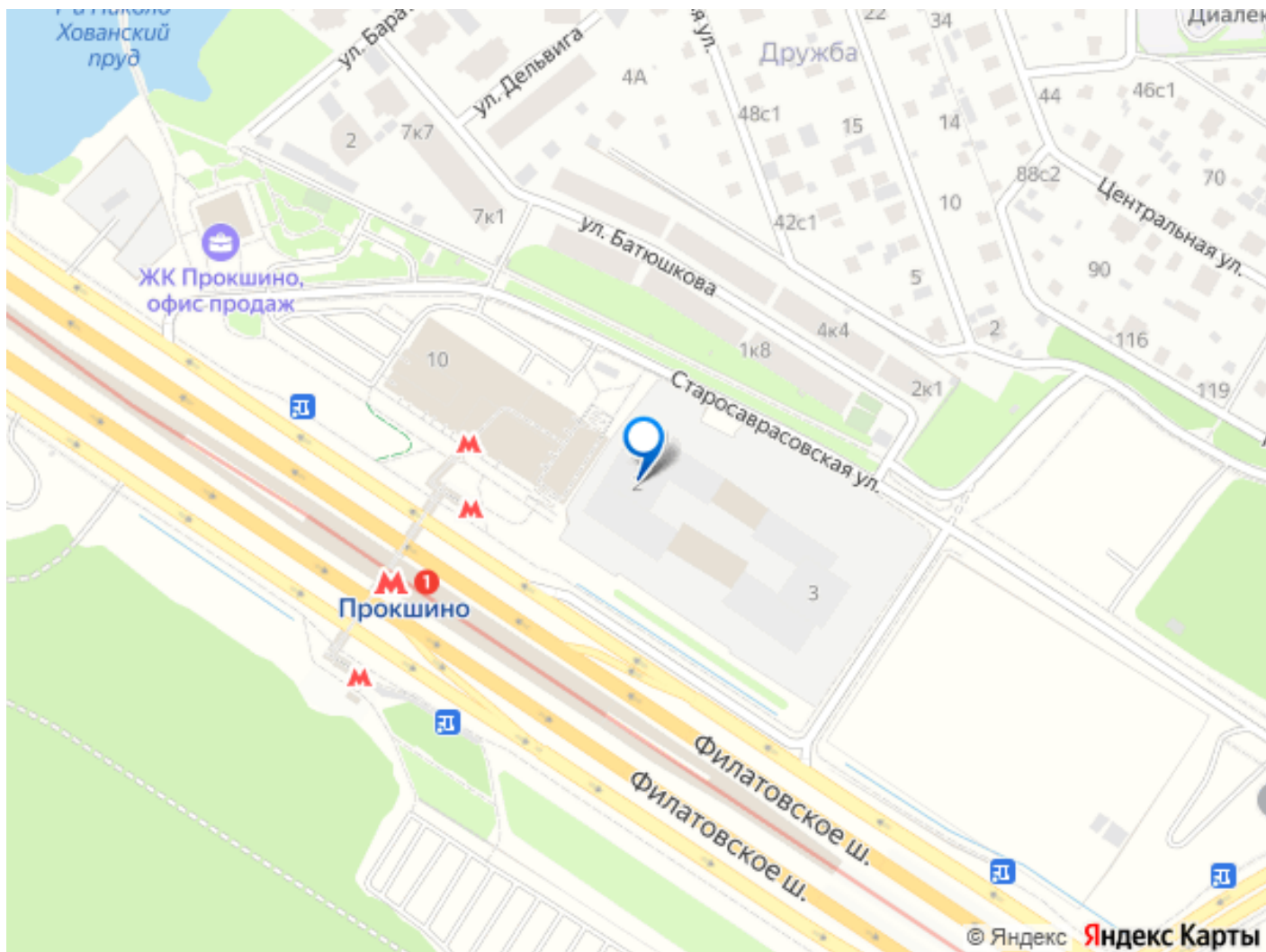


Киевского и Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура.

Бизнес-квартал Прокшино - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м2. В его составе 5 офисных зданий класса А высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Аренда без НДС. Сделаем ремонт под проект арендатора или предоставим каникулы для самостоятельных решений. Рассмотрим предложение по сдаче всего этажа одному арендатору.







Move.ru - вся недвижимость России