

Создано: 02.10.2025 в 14:33

Обновлено: 19.01.2026 в 04:23

<https://move.ru/objects/9285426597>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

**79197244249**

**Москва, Отрадная улица, 2Б**

**2 889 720 ₽**

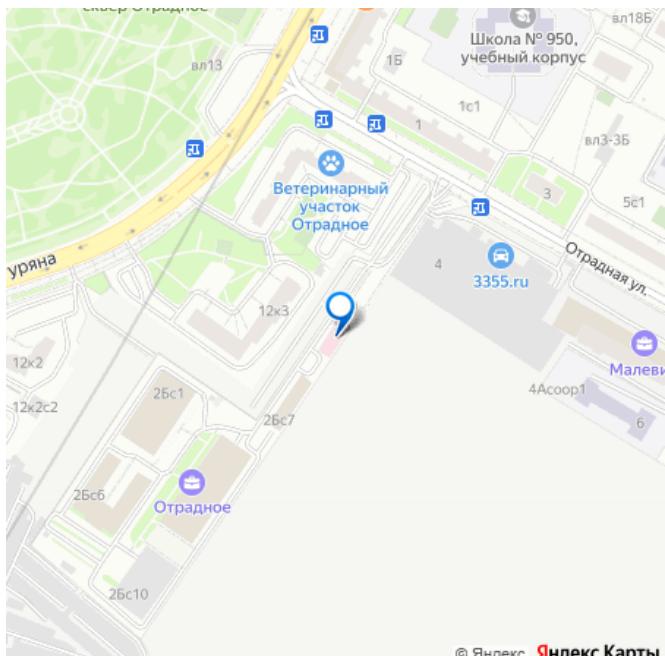
Москва, Отрадная улица, 2Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Офис

Общая площадь

993.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 5719. Предлагается к аренде офис 993.6 кв.м. в бизнес-центре «Отрадное» (B+), в 5 минутах от метро Отрадное. Офис состоит из 10 кабинетов, 97 рабочих мест (возможна аренда с мебелью), серверная, кухня, ресепшн, мастерские с автономным охлаждением и шумоизоляцией. На территории центра расположены столовая, ресторан, кафе, банкомат. Имеется бесплатная мультифункциональная спортплощадка, а также собственный минидетский сад. Недалеко от объекта расположены торгово-развлекательный

комплекс, 2 крупных супермаркета,  
несколько отделений банков. Характеристика  
объекта: полезная площадь 864 кв.м.,  
круглосуточная охрана, вентиляция  
приточно-вытяжная, кондиционирование  
центральное, система пожаротушения  
спринклерная. ЦОД на 45 кВт с  
рециркуляционным кондиционером Shtulz, ИБП  
Eaton на 100 кВт. Intermark Real Estate -  
участник ассоциации AREA. Мы работаем в  
выходные и праздничные дни, будем рады  
вашим звонкам в любое время.



