

Создано: 17.10.2025 в 09:39

Обновлено: 13.02.2026 в 09:01

Москва, Отрадная улица, 2БС6

2 945 900 ₽

Москва, Отрадная улица, 2БС6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Офис

Общая площадь

993 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

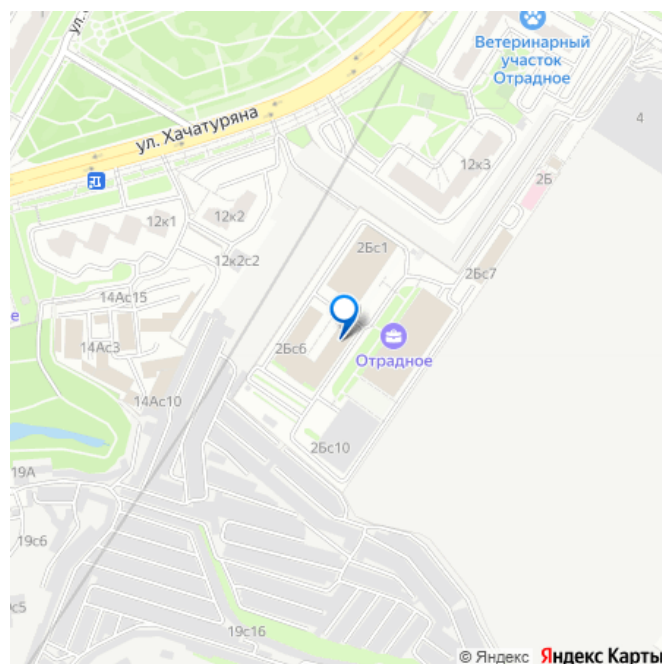
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Отрадное Технопарк, стр. 6» по адресу: Москва, Отрадная улица, 2Бс6. Рабочих мест: от 125 до 220*. Площадь: 993 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 945 900 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286981072>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79165658964

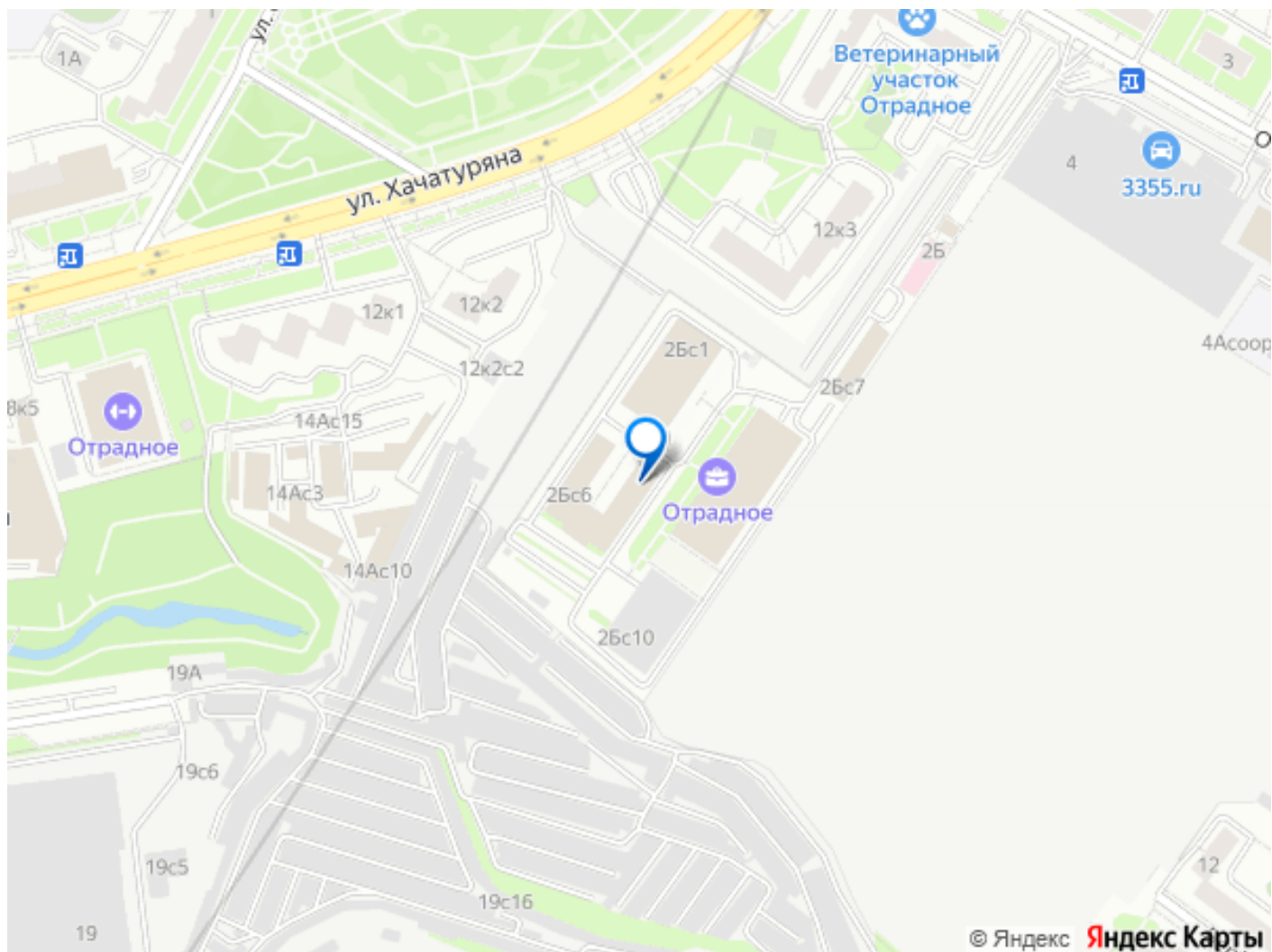
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Отрадное в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 15. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. >ID
объекта - 105269. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России