

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Отрадная ул, 2бс6

2 945 900 ₺

Москва, Отрадная ул, 2бс6

Улица

[улица Отрадная](#)

Офис

Общая площадь

993 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

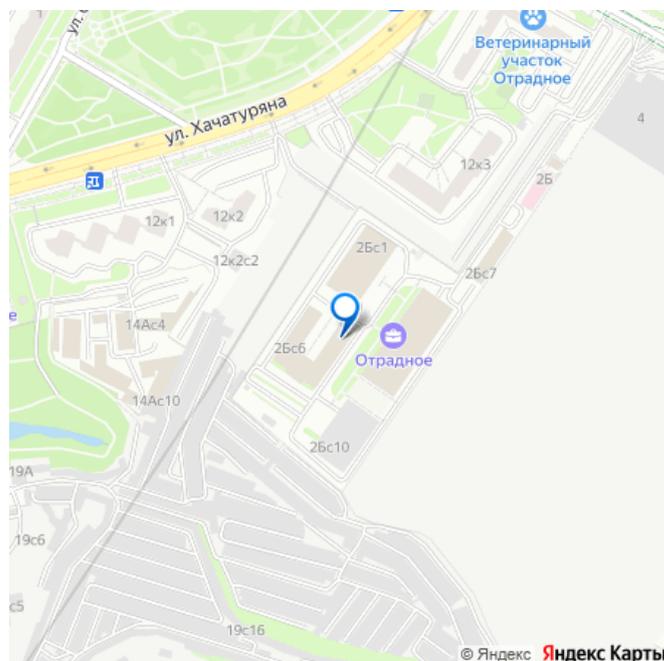
Современное офисное помещение в аренду с возможностью размещения лаборатории в БЦ Отрадное Готово к заезду, с отделкой, возможна передача с мебелью ВАЖНО: прямая аренда от собственника без комиссии для арендаторов Организация пространства: просторные помещения смешанного типа, в том числе открытые рабочие пространства (open-space) и отдельные кабинеты (есть стеклянные перегородки), кухня, ресепшен. Возможность зонирования под различные функциональные зоны. Отдельная просторная серверная комната на 2 этаже, специальное помещение под размещение ИБП, ЦОД на 45 кВт с прецизионным

<https://move.ru/objects/9290787117>

Отдел офисной недвижимости, CORE
XP

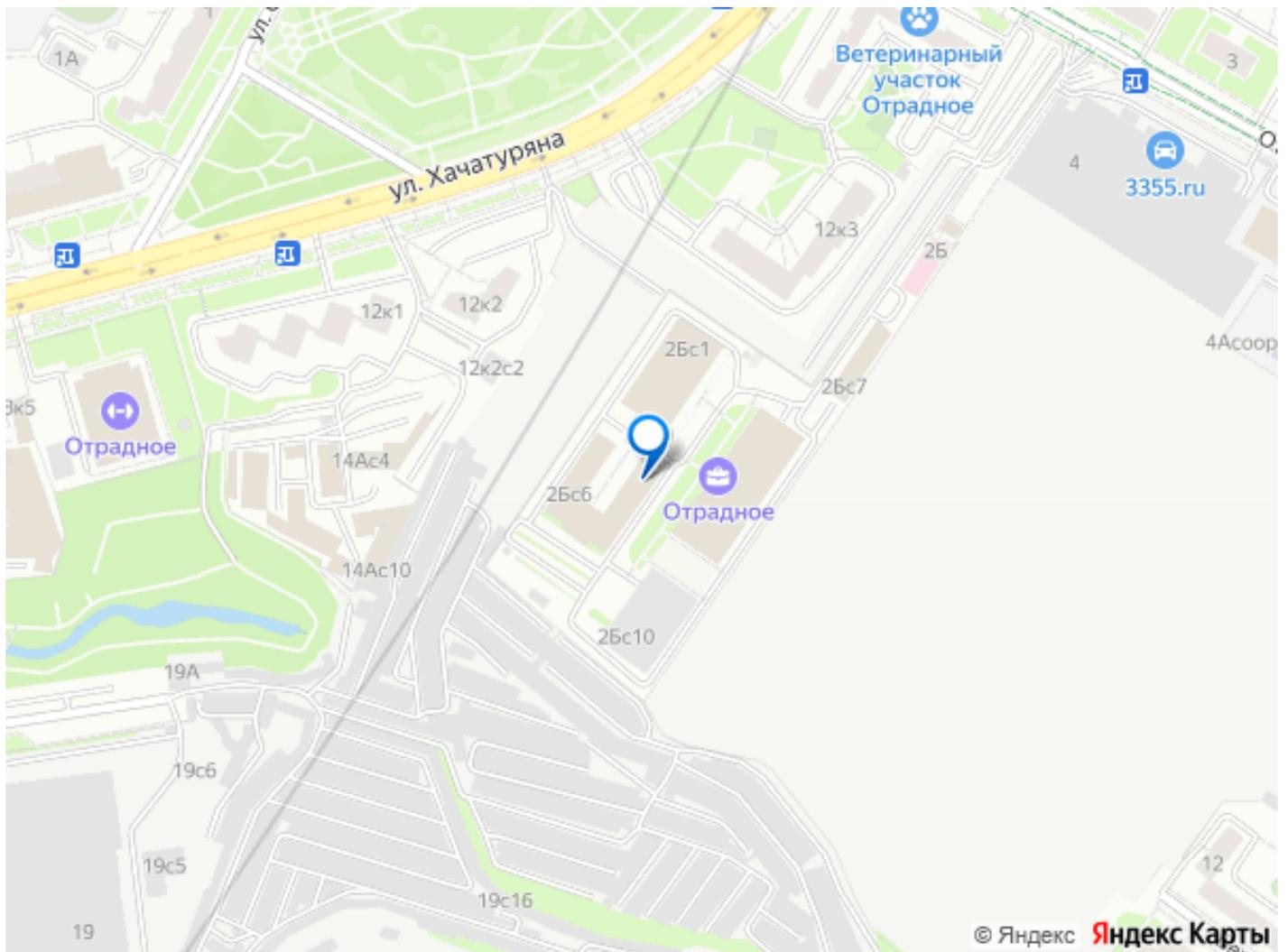
89251234567

для заметок



кондиционером Shtulz. ОСНОВНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА - Лучшее предложение в
данной локации - Площадь: 993 кв. м - Класс:
В+ - Профессиональная управляющая
компания - Панорамное остекление: Нет -
Наземная парковка на 270 м/м - Подземная
парковка на 242 м/м - Многоуровневая
парковка на 602 м/м - Развитая
инфраструктура: Да ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ -
Здание расположено в районе Отрадное - 13
минут пешком от станции метро Отрадное -
Удобный доступ на машине от ТТК и МКАД
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ - Офисный
комплекс Отрадное - Огороженная
охраняемая территория - Открытые
эффективные площади этажей - Системы
вентиляции и кондиционирования воздуха -
Современные инженерные системы -
Круглосуточная охрана - Система видео-
наблюдения и контроля доступа -
Автоматизированное управление зданием -
Профессиональное управление зданием
Почему стоит обратиться к нам? - Самая
большая и актуальная база офисной
недвижимости - Подбор оптимального
предложения с учетом задач вашей компании
- Консультация и сопровождение на всех
этапах сделки - Организация просмотров в
любое удобное время - Возможность
виртуального тура Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:
#2/538493/20317





Move.ru - вся недвижимость России