

Создано: 16.02.2026 в 11:08

Обновлено: 14.04.2026 в 11:23

Павел Харлашкин, Рентавик

79337869418

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

9 267 119 ₺

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

996 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

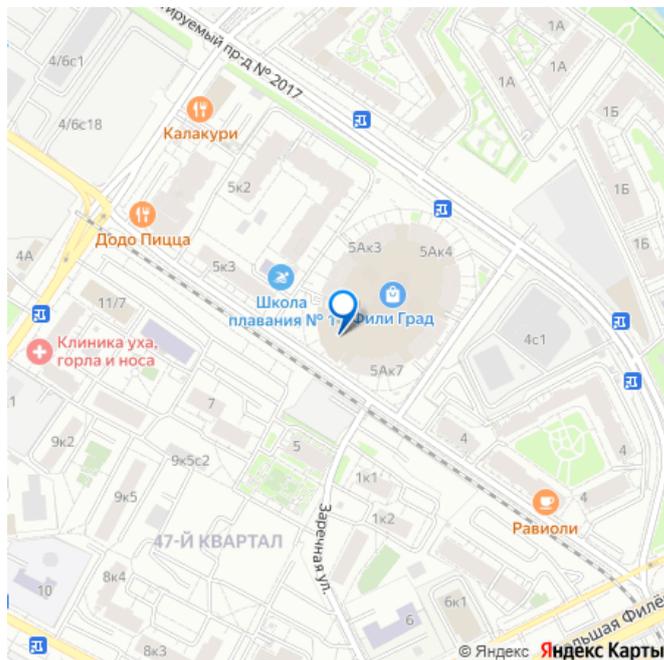
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ БОНУС! Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апартаментов и одной офисной башни. Хорошая транспортная доступность с ТТК, Кутузовского проспекта и Шмитовского проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

для заметок



Многоуровневая. Описание помещения:
Несколько соседних кабинетов общей
вместимостью на 211 рабочих мест. Офис с
современной отделкой. На этаже
предусмотрены 12 переговорных комнат, 12
online room, 1 board room, оборудованная
кухня, мягкие зоны отдыха, санузлы,
гардеробная. Планировка: смешанная.
Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель.
Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 84489-87



