

Создано: 11.03.2025 в 13:55

Обновлено: 05.01.2026 в 14:27

<https://move.ru/objects/9274336711>

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**373 875 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

99.7 м<sup>2</sup>

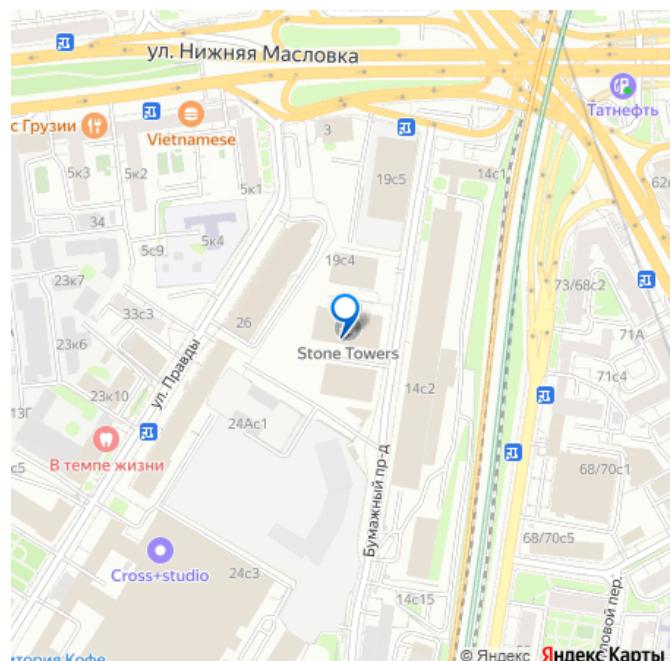
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Премиальный офисный квартал STONE TOWERS в Белорусском деловом районе состоит из четырех офисных зданий. Общая площадь офисного квартала - 106 000 м<sup>2</sup>.

Бизнес центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Tower B бизнес-центр 44 200 кв. м в высокой стадии строительства.

Строительная готовность - 4 квартал 2024 года. Tower C клубный бизнес-центр площадью 10 000 кв. м в высокой строительной готовности. Строительная готовность - 4 квартал 2024 года.

Характеристики предлагаемого лота: - Класс

БЦ: А - Этаж: 8/23 (Башня В) - Площадь: 99,7  
м2 - Планировка: Open space - Отделка:  
Shell&Core - Высота потолков: 3,65 м - Мокрая  
точка: нет - Шаг колонн: 8,4x 8,4 - Глубина  
помещения: до 10 м - Окна в пол с  
естественным проветриванием  
Расположение: Офисный квартал отличают  
престижное расположение в Белорусском  
деловом районе и высокая транспортная  
доступность: - пешая доступность (4 мин) до  
ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12  
мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ  
до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на  
ТТК и Ленинградский проспект; - близость  
аэропорта Шереметьево (45 мин) STONE —  
девелопер коммерческой и жилой  
недвижимости классов бизнес и премиум в  
Москве с 18-летним опытом. С 2022 года  
занимает лидирующую позицию на офисном  
рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле  
девелопера представлено 2,5 млн кв. м  
построенных, строящихся и проектируемых  
объектов, из которых более 850 тыс. кв. м  
находятся в стадии строительства. Компания  
имеет самый масштабный проектный  
портфель офисной недвижимости класса А на  
московском рынке (данные NF Group) и  
возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов,  
согласно исследованию FResearch Forbes. В  
настоящий момент девелопером  
представлено 15 бизнес-центров класса А, а  
также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.

☒

☒

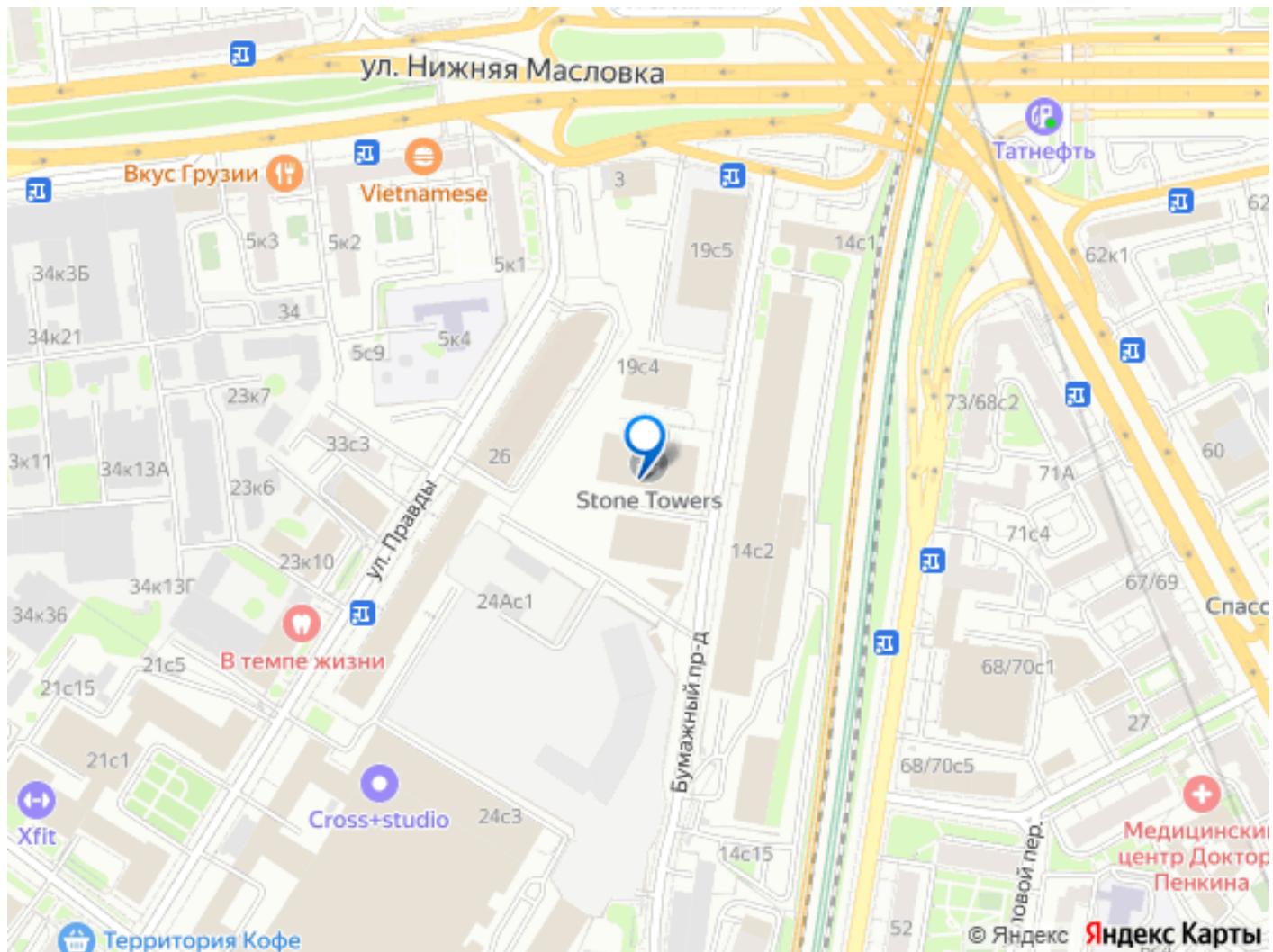
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России