

Создано: 06.08.2025 в 16:22

Обновлено: 14.01.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9283923361>

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19С3**

**498 500 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

99.7 м<sup>2</sup>

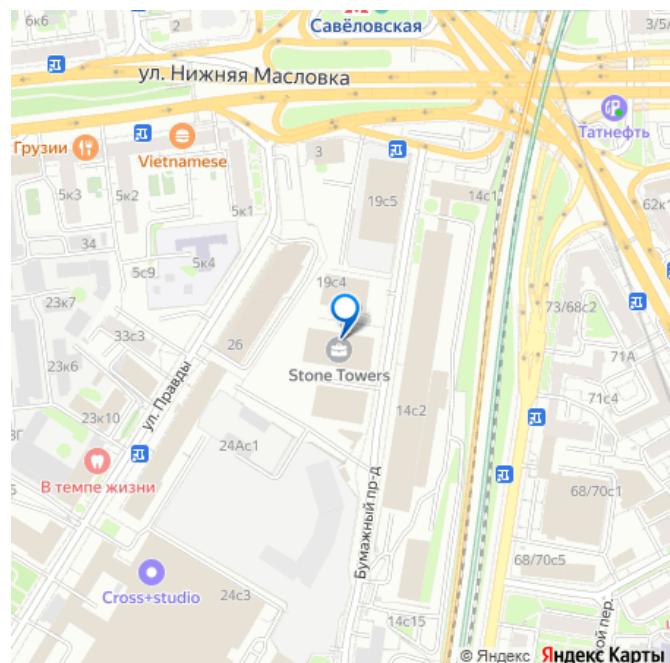
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Премиальный офисный квартал STONE TOWERS в Белорусском деловом районе состоит из четырех офисных зданий. Общая площадь офисного квартала - 106 000 м<sup>2</sup>. Бизнес центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Tower B бизнес-центр 44 200 кв. м в высокой стадии строительства. Строительная готовность - 4 квартал 2024 года. Tower C клубный бизнес-центр площадью 10 000 кв. м в высокой строительной готовности. Строительная готовность - 4 квартал 2024 года. Характеристики предлагаемого лота: - Класс

БЦ: А - Этаж: 7/23 (Башня В) - Площадь: 99,7 м<sup>2</sup> - Планировка: Open space - Отделка: с ремонтом - Высота потолков: 3,65 м - Мокрая точка: нет - Шаг колонн: 8,4x 8,4 - Глубина помещения: до 10 м - Окна в пол с естественным проветриванием

Расположение: Офисный квартал отличают престижное расположение в Белорусском деловом районе и высокая транспортная доступность: - пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - близость аэропорта Шереметьево (45 мин) Девелопер проекта компания STONE. Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов.

Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).



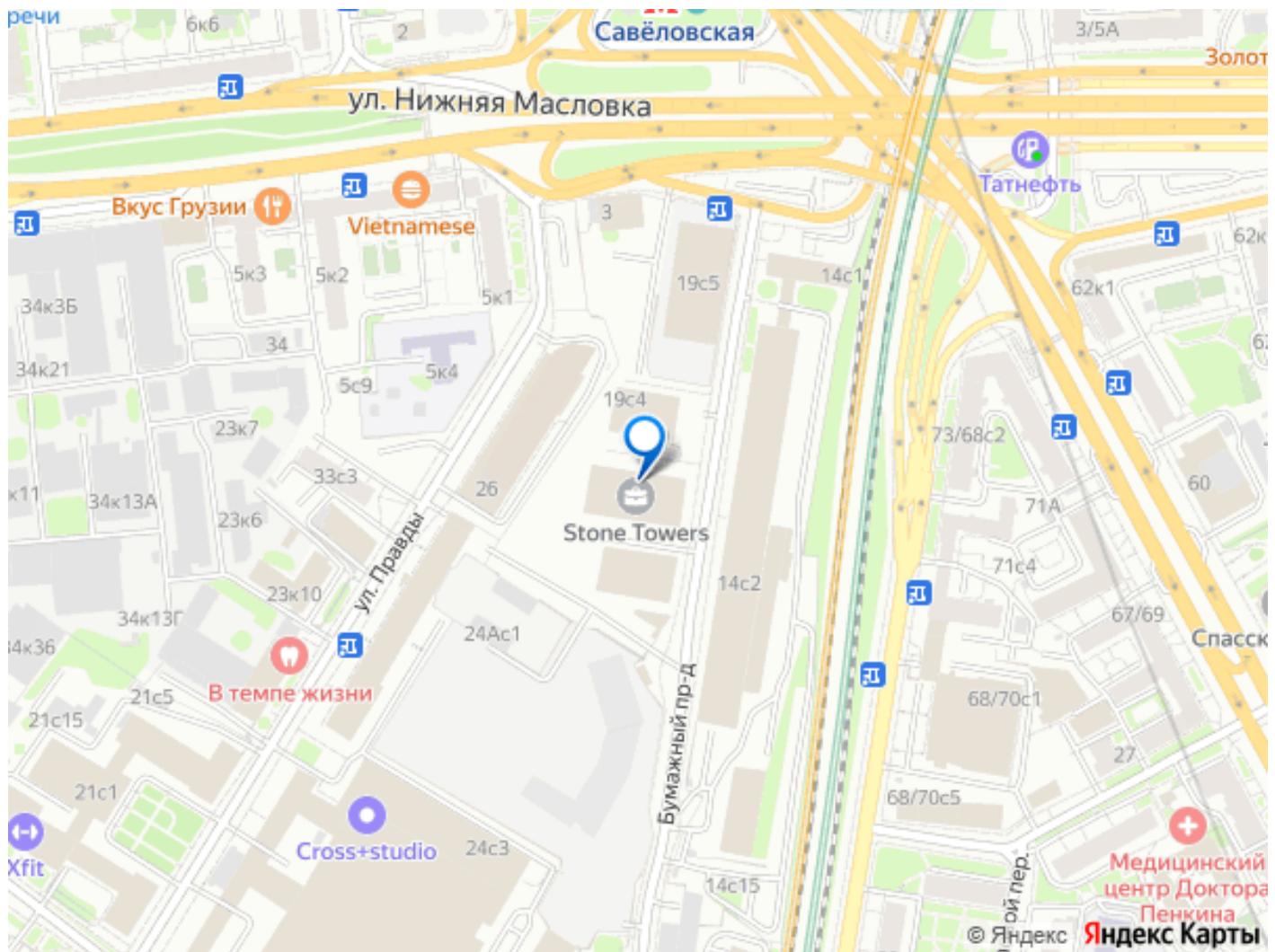
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России