

Создано: 03.02.2026 в 14:52

Обновлено: 17.03.2026 в 12:49

**Москва, улица Шухова, 14С9**

**498 467 ₺**

Москва, улица Шухова, 14С9

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шухова](#)

## Офис

Общая площадь

99.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1025368 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение площадью 99,7 м<sup>2</sup> на втором этаже бизнес-парка «Шухова 14». Объект обладает смешанной планировкой, сочетающей кабинеты и open space, и имеет отдельный вход. Комплекс категории В+ расположен в трех минутах ходьбы от станции метро «Шаболовская», обеспечивая отличную транспортную доступность и удобный выезд на основные магистрали города. Помещение оснащено современными инженерными системами: центральным

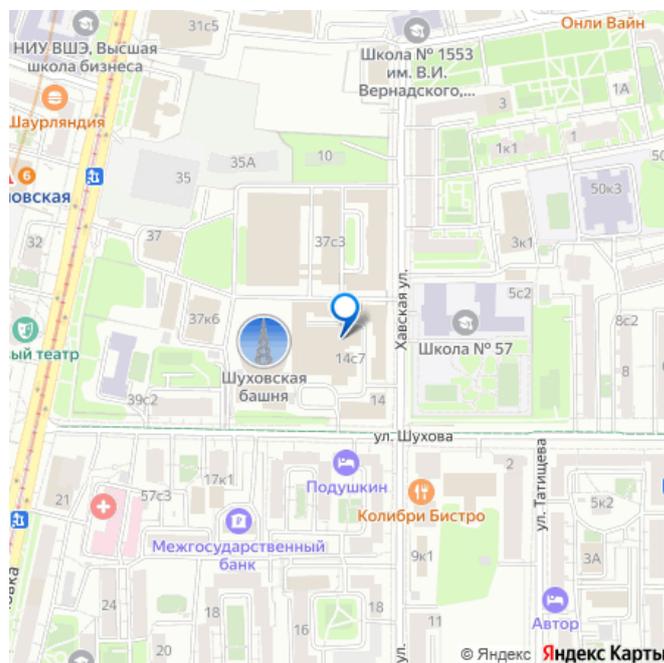
<https://move.ru/objects/9289521368>

**Станислав Лоскутов, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

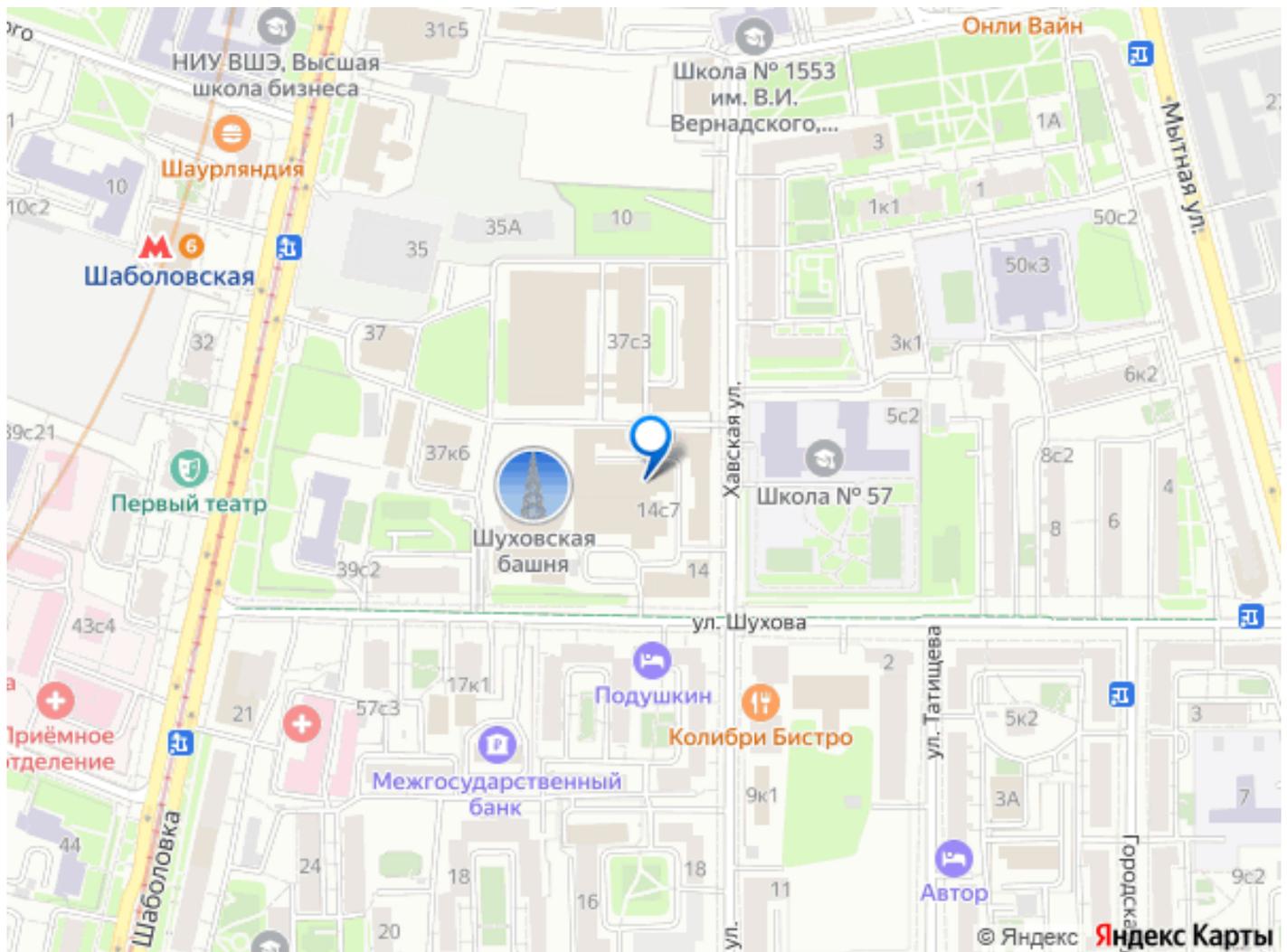
для заметок



кондиционированием, приточно-вытяжной вентиляцией и системой пожарной сигнализации. Территория бизнес-парка огорожена и находится под круглосуточной охраной с контролем доступа и видеонаблюдением. Для арендаторов доступна собственная наземная парковка на 50 мест. Инфраструктура комплекса создана для комфортной и эффективной работы. На территории расположены переговорная комната на 16 человек с полным оснащением, бизнес-кафе, служба IT-поддержки и зоны с беспроводным интернетом. Доступен широкий спектр дополнительных услуг: от уборки и ресепшн до юридической помощи и полиграфии. Бизнес-парк «Шухова 14» представляет собой многофункциональную среду, где сосредоточены все необходимые ресурсы для ведения бизнеса. Это готовое решение для компаний, ценящих комплексный сервис, безопасность и развитую инфраструктуру в центре Москвы. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1025368







Move.ru - вся недвижимость России