

Создано: 11.02.2026 в 17:55

Обновлено: 14.04.2026 в 12:23

Москва, 2-я Звенигородская улица, 12С1

3 745 500 ₺

Москва, 2-я Звенигородская улица, 12С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

998.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

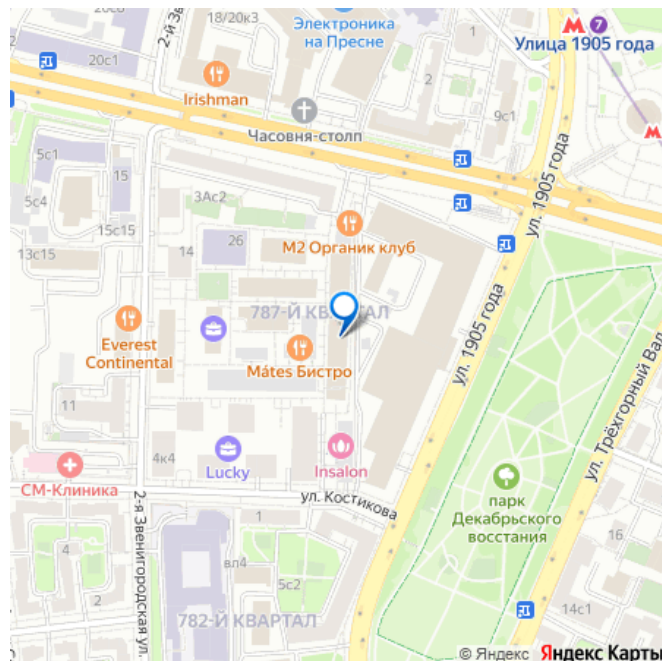
160089 ЖК Жилой квартал Lucky Офисное помещение на 6 этаже в квартале премиум сегмента Lucky без отделки. Параметры помещения: - планировка свободная, много окон по периметру помещения; - высокие потолки 3,66 м; - виды из окон на жилой комплекс Lucky и во двор с кафе и ресторанами; - занимает половину всего этажа, есть 5 лифтов; - есть подземный паркинг, возможна аренда за дополнительную плату до 7 машиномест. Арендная ставка не включает эксплуатационные и коммунальные платежи, а также НДС 22%. Lucky — это социокультурный кластер с современными

<https://move.ru/objects/9289888299>

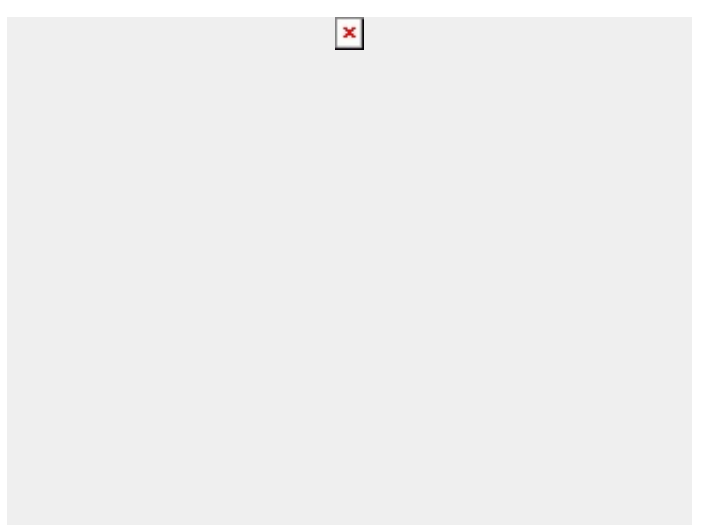
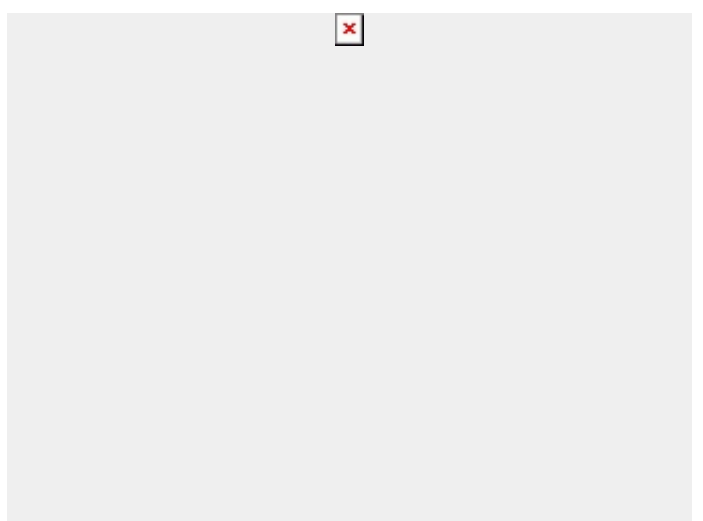
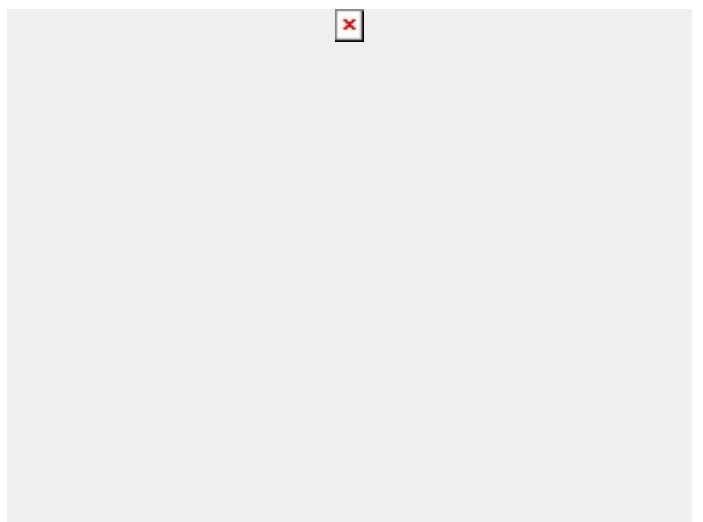
Kalinka Group, Kalinka Group

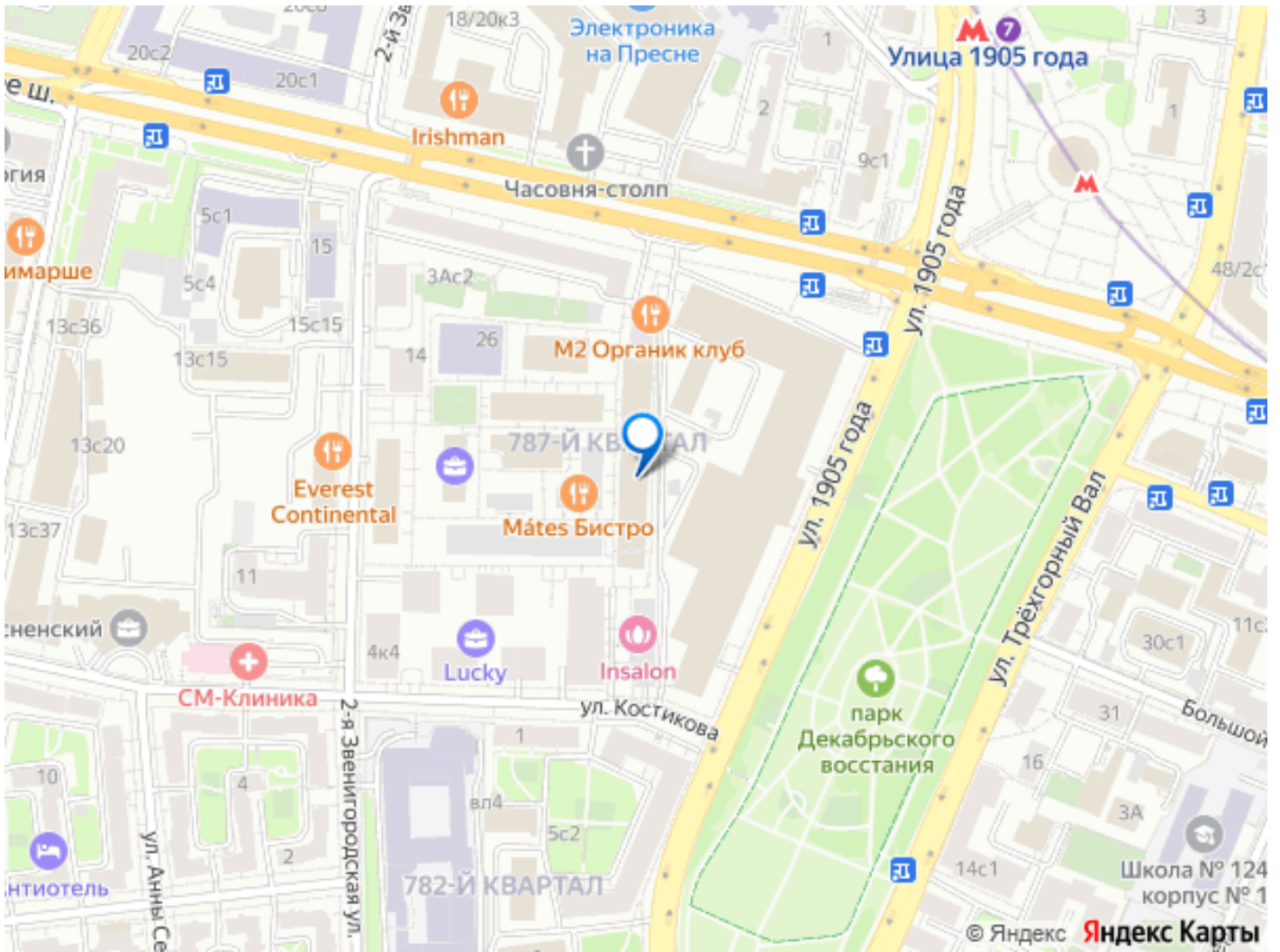
79863142647

для заметок



жилыми домами, историческими зданиями и собственными парковыми зонами. Красная Пресня - район с развитой инфраструктурой. До метро Улица 1905 года 5 минут пешком, в 100 м выезд на Звенигородское шоссе, в пешей доступности парки Красногвардейские пруды и Красная Пресня. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России