

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 05:12

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Щепкина, 28**

**139 580 ₺**

Москва, улица Щепкина, 28

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

**Офис**

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

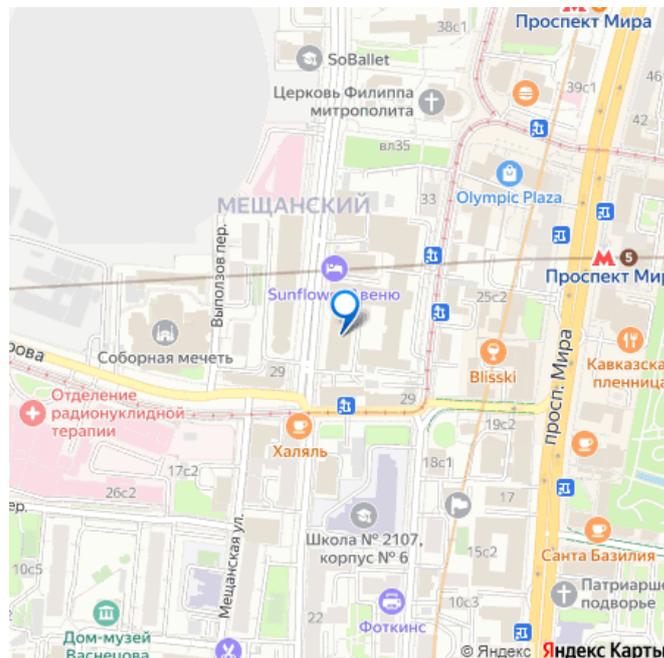
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

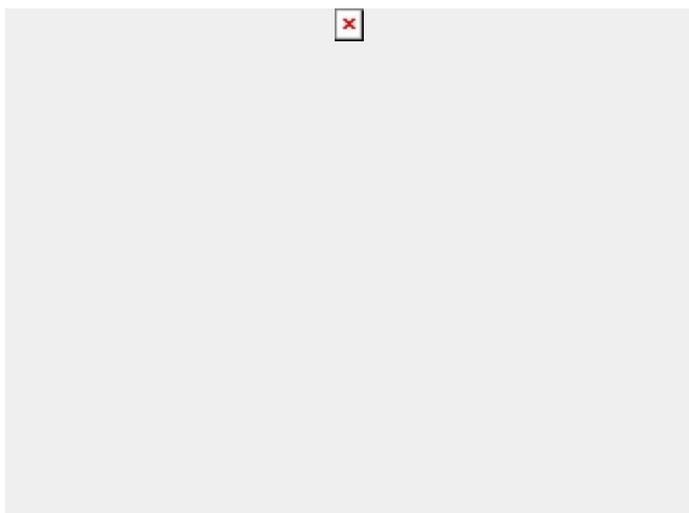
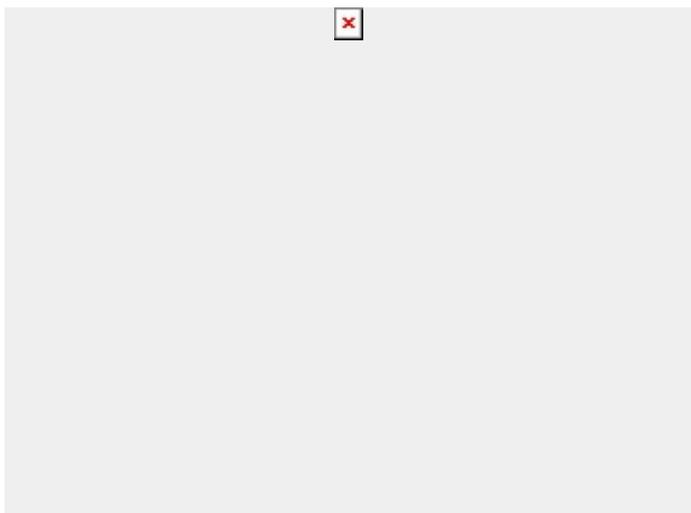
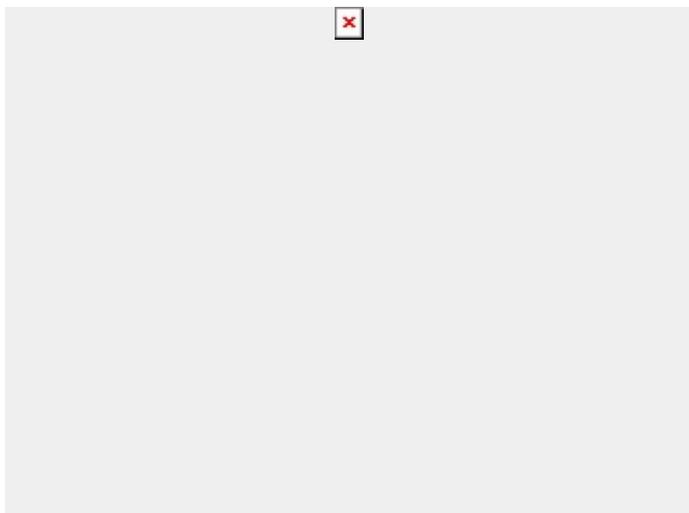
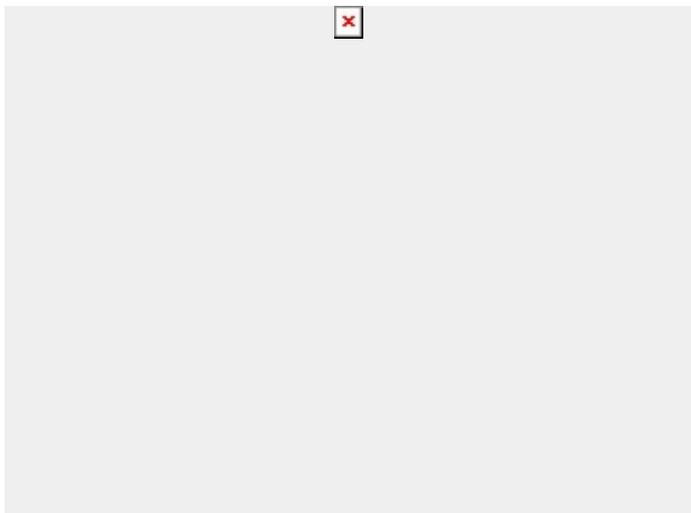
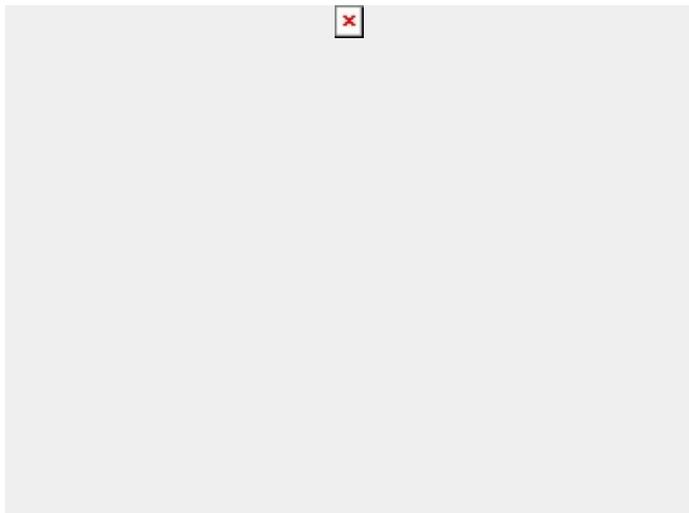
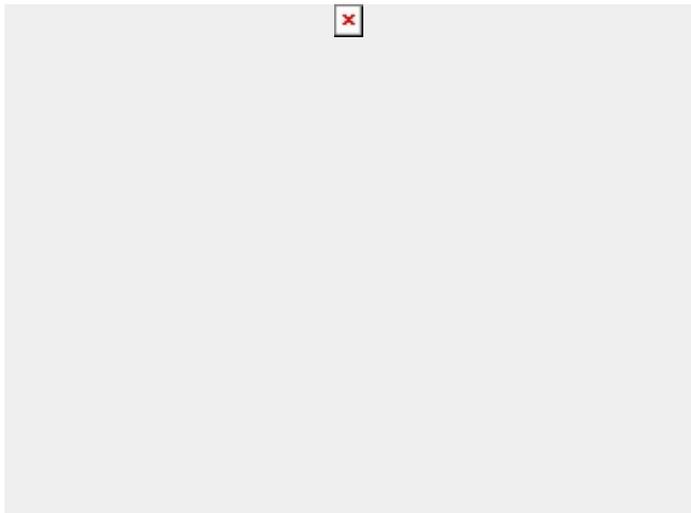
[Коммерческая недвижимость](#)

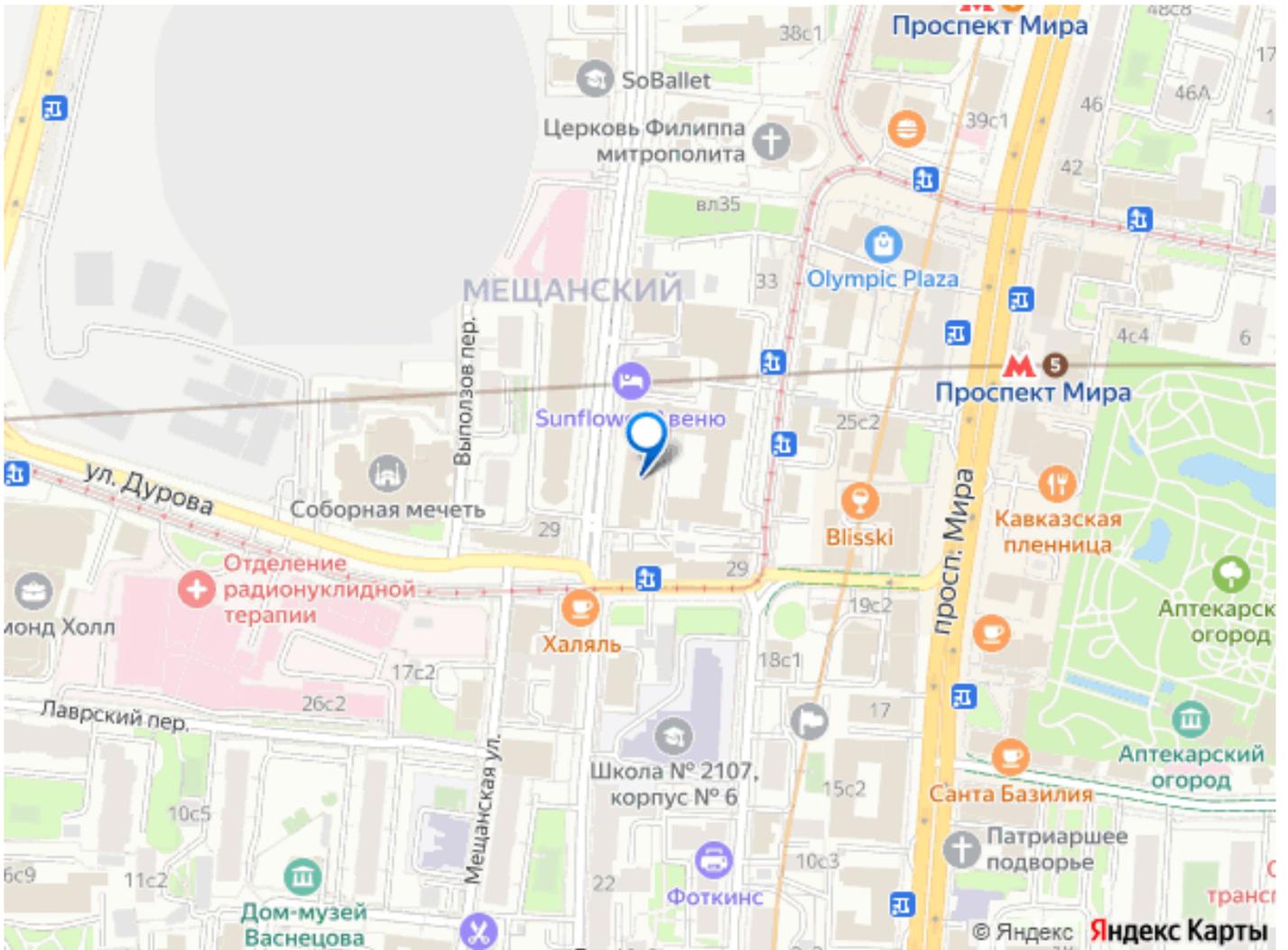


**Описание**

Административное здание «Щепкина, 28»  
класса В Площадь: 99,8 м2 Арендная ставка:  
16 783,2 р. за м2 в год Стоимость площади в  
месяц: 139 580,4 р. Система  
налогообложения: УСН Готовность: готово к  
въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: улица  
Щепкина, 28 строение 1, Москва Класс: В  
Площадь здания: 8 000 м2 Полезная  
площадь: 8 000 м2 Этажность: 7 Налоговая: 2  
Год постройки: 1993 Лифты: 2 пас.  
Безопасность: Охрана, Видеонаблюдение,

СКУД (электронные пропуска) Парковка:  
16м/м, Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России