

Создано: 09.02.2026 в 13:03

Обновлено: 27.02.2026 в 11:46

Москва, 2-я Звенигородская улица, 12С1

5 124 157 ₺

Москва, 2-я Звенигородская улица, 12С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

999 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

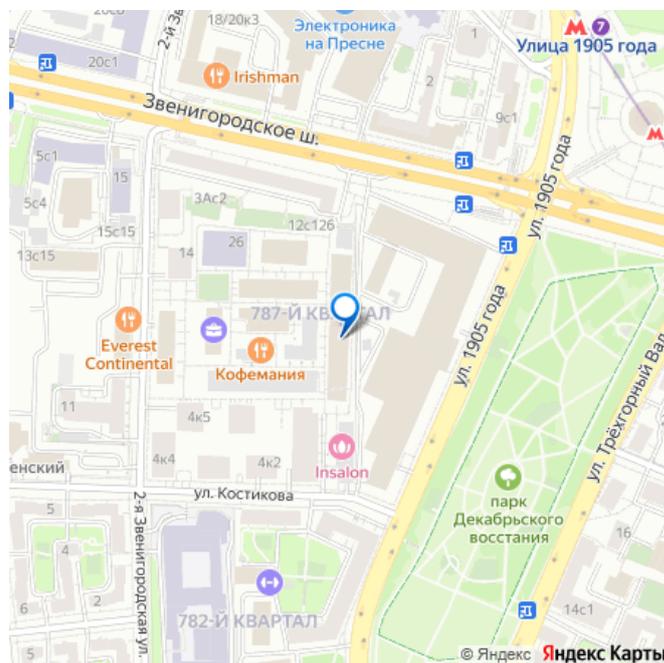
Описание

Офис площадью 999 кв.м. в состоянии shell&core представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Помещения характеризуются высокими потолками и панорамным остеклением, что обеспечивает максимальное естественное освещение. Установлена современная система центрального кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Ставка аренды: 61 551 руб/м2/год вкл НДС БЦ Лаки стр1 расположен в пешей доступности от м.

<https://move.ru/objects/9290446086>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Улица 1905 года (5 мин). Транспортная доступность обеспечивается близостью ТТК и Садового кольца. Современное офисное здание с панорамным солнцезащитным остеклением имеет 7 наземных и 2 подземных этажа. >ID объекта - 59417

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



