

Создано: 25.11.2025 в 10:23

Обновлено: 25.12.2025 в 10:45

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С9**

350 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

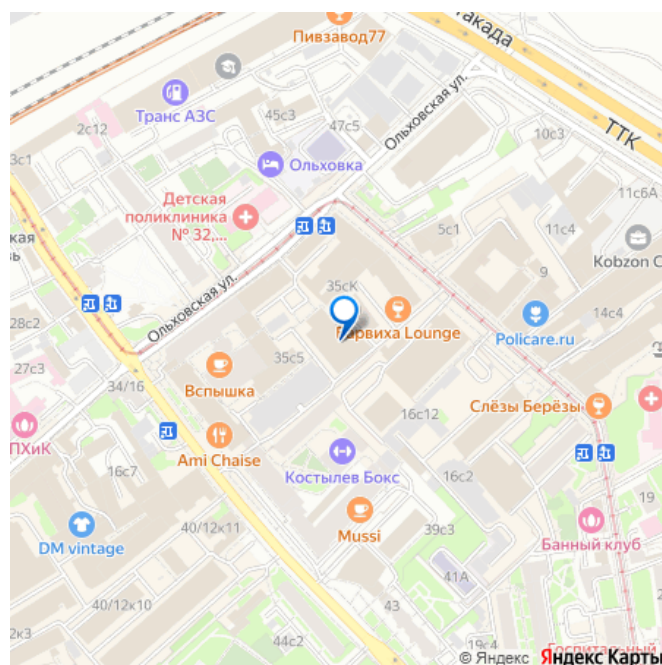
Предлагается в аренду премиальный офис общей площадью 99 кв.м на 7 этаже (всего 8 этажей) в готовом функционирующем бизнес-центре Manhattan класса В. 5 минут пешком от станции метро «Бауманская» Прямая аренда. Пропускная система входа. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ в здание 24/7. Профессиональная управляющая компания. - Юридический адрес предоставляется - 6-уровневая парковка, стоимость за место в зависимости от этажа, от 10 до 35 тыс. - Планировка: кабинет руководителя, пространство Open Space, санузел, Welcome зона - Высокие

<https://move.ru/objects/9287003202>

**Специалист Евгения Алексеевна, Shop
Real Estate**

**79863840672, 7917559
3546**

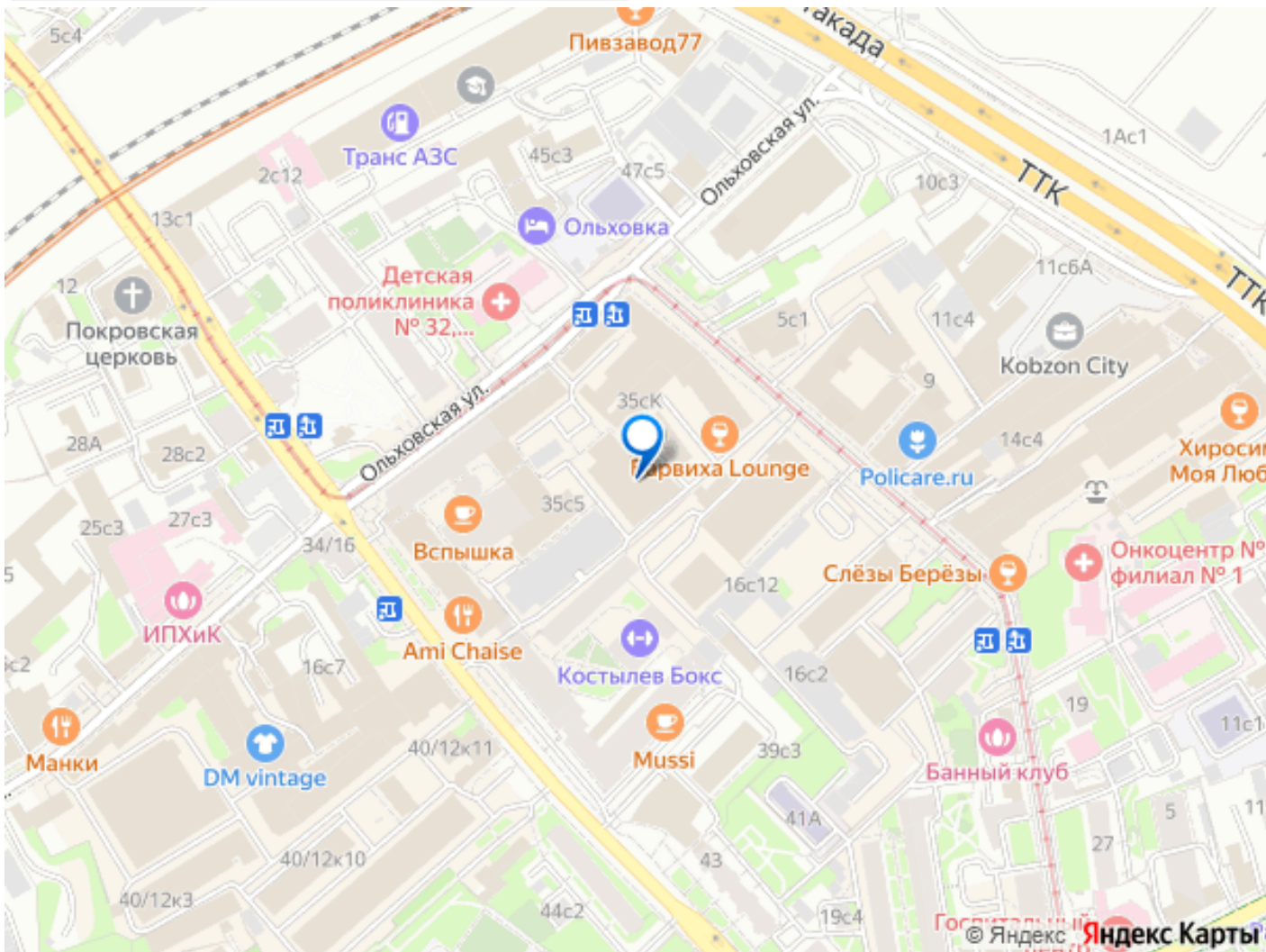
для заметок



потолки 3.3м - Открывающиеся панорамные
окна - Коммунальные и эксплуатационные
платежи оплачиваются отдельно.

Эксплуатационные платежи по расчету
347руб/метр. - Дополнительные платежи:
интернет, услуги уборки - Современные
лифты - Офис сдаётся без мебели.





Move.ru - вся недвижимость России