

Создано: 25.11.2025 в 10:23

Обновлено: 25.12.2025 в 10:45

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С9**

350 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду премиальный офис общей площадью 99 кв.м на 7 этаже (всего 8 этажей) в готовом функционирующем бизнес-центре Manhattan класса В. 5 минут пешком от станции метро «Бауманская» Прямая аренда. Пропускная система входа.

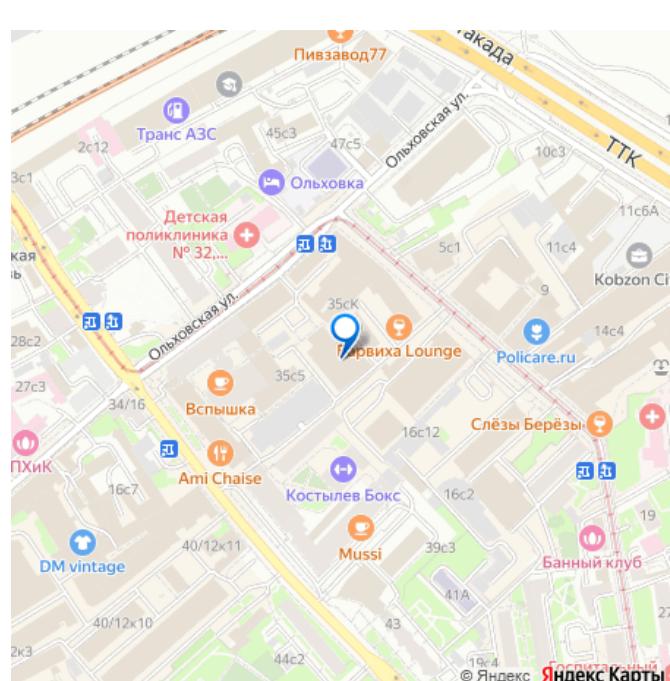
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ в здание 24/7. Профессиональная управляющая компания. - Юридический адрес предоставляется - 6-уровневая парковка, стоимость за место в зависимости от этажа, от 10 до 35 тыс. - Планировка: кабинет руководителя, пространство Open Space, санузел, Welkome зона - Высокие

<https://move.ru/objects/9287003202>

Специалист Евгения Алексеевна, Shop Real Estate

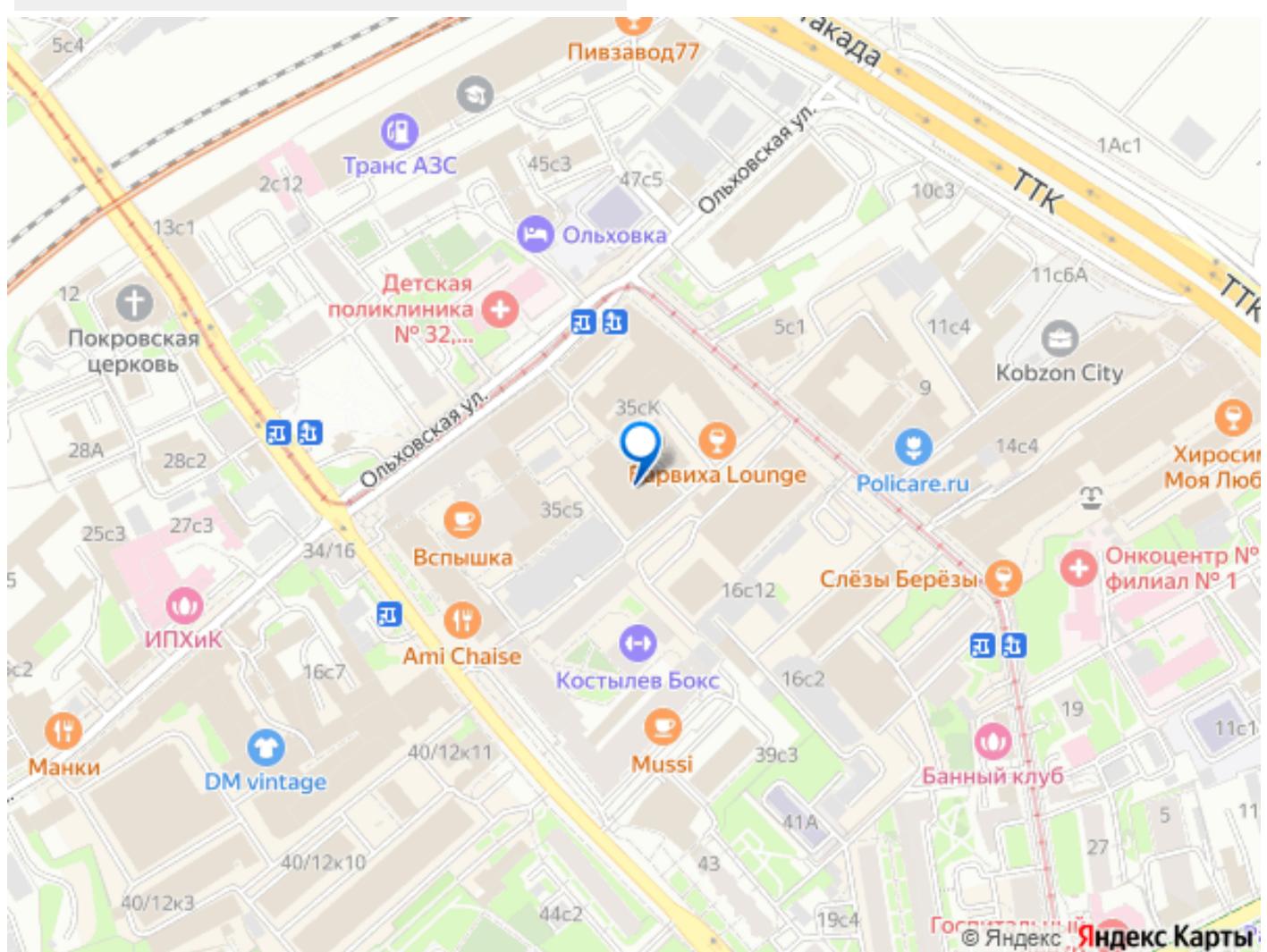
**79863840672, 7917559
3546**

для заметок



потолки 3.3м - Открывающиеся панорамные окна - Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно.
Эксплуатационные платежи по расчету 347руб/метр. - Дополнительные платежи:
интернет, услуги уборки - Современные лифты - Офис сдаётся без мебели.





Move.ru - вся недвижимость России