

🕒 Создано: 14.04.2026 в 15:27

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 11:07

Москва, Флотская улица, 46

36 500 ₹

Москва, Флотская улица, 46

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Флотская](#)

Офис

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

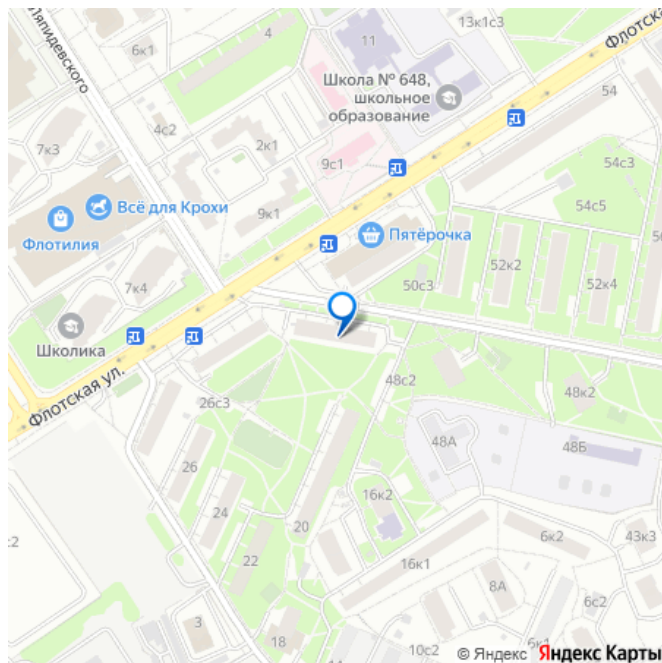
Аренда помещения под офис / услуги 9.7 м² |
Первая сдача | Без комиссии УСЛОВИЯ
АРЕНДЫ И ФАКТЫ О ПОМЕЩЕНИИ: Арендная
ставка: 36500 ?/мес. Комиссия: 0% (прямо от
собственника) Страховой депозит: 1 месяц
аренды Арендные каникулы: обсуждаются
при быстром решении Коммунальные
платежи: по счетчику Договор: 11 месяцев с
продолжением Можно ли зарегистрировать
ООО на адресе : Да Площадь: 9.7 м² Этаж:
цокольный Окно: есть Вентиляция: есть
(вывод) Мокрая точка : ДА Статус: свободно,
готово к заезду ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ВАШЕГО

<https://move.ru/objects/9293663068>

Собственник

79168314701

для заметок



БИЗНЕСА: Помещение отлично подойдёт под:— офис / бэк-офис— бьюти (массаж, ресницы, косметология и др.)— студию / онлайн-бизнес— склад / интернет-магазин
Формат тихой работы — без лишнего трафика и шума. **ПРЕИМУЩЕСТВА И**

ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1 Первая сдача Никто не работал — чистое, аккуратное помещение без уставшего состояния. 2 Гибкость под вас Можно развести электрику под задачи, настроить пространство под свой формат. 3 Комфортный микроклимат В помещении есть окно 4 Общие зоны Чистый санузел на этаже, поддерживается порядок. 5

Парковка Свободные места есть всегда, особенно в рабочее время (жилой район). 6 Практичный формат Без переплаты за лишние метры — только полезная площадь под работу. **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Адрес: Москва, ул. Флотская, 46 Метро: Речной вокзал/Водный стадион Район: жилой, спокойный, с удобным доступом **ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**— Возможна адаптация помещения под арендатора— Возможны индивидуальные условия при быстром принятии решения—

