

Создано: 10.10.2025 в 11:25

Обновлено: 20.01.2026 в 09:53

**Москва, Тверская улица, 24**

**70 833 333 ₽**

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

10000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сертификат 300 000 руб. на ремонт офиса в октябре\*. Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Тверская улица, 24. Рабочих мест: от 1250 до 2222\*. Площадь: 10 000 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 85 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 70 833 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система

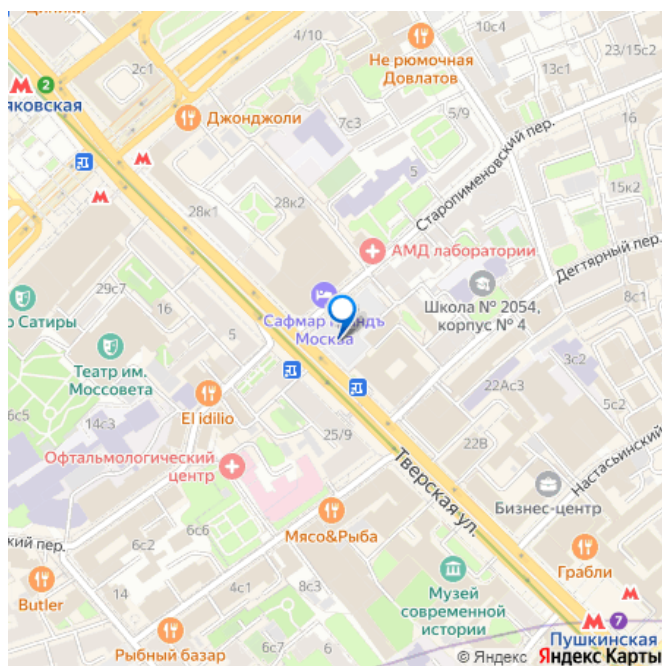
<https://move.ru/objects/9285610029>

**Анна Фейзуллова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79152520809**

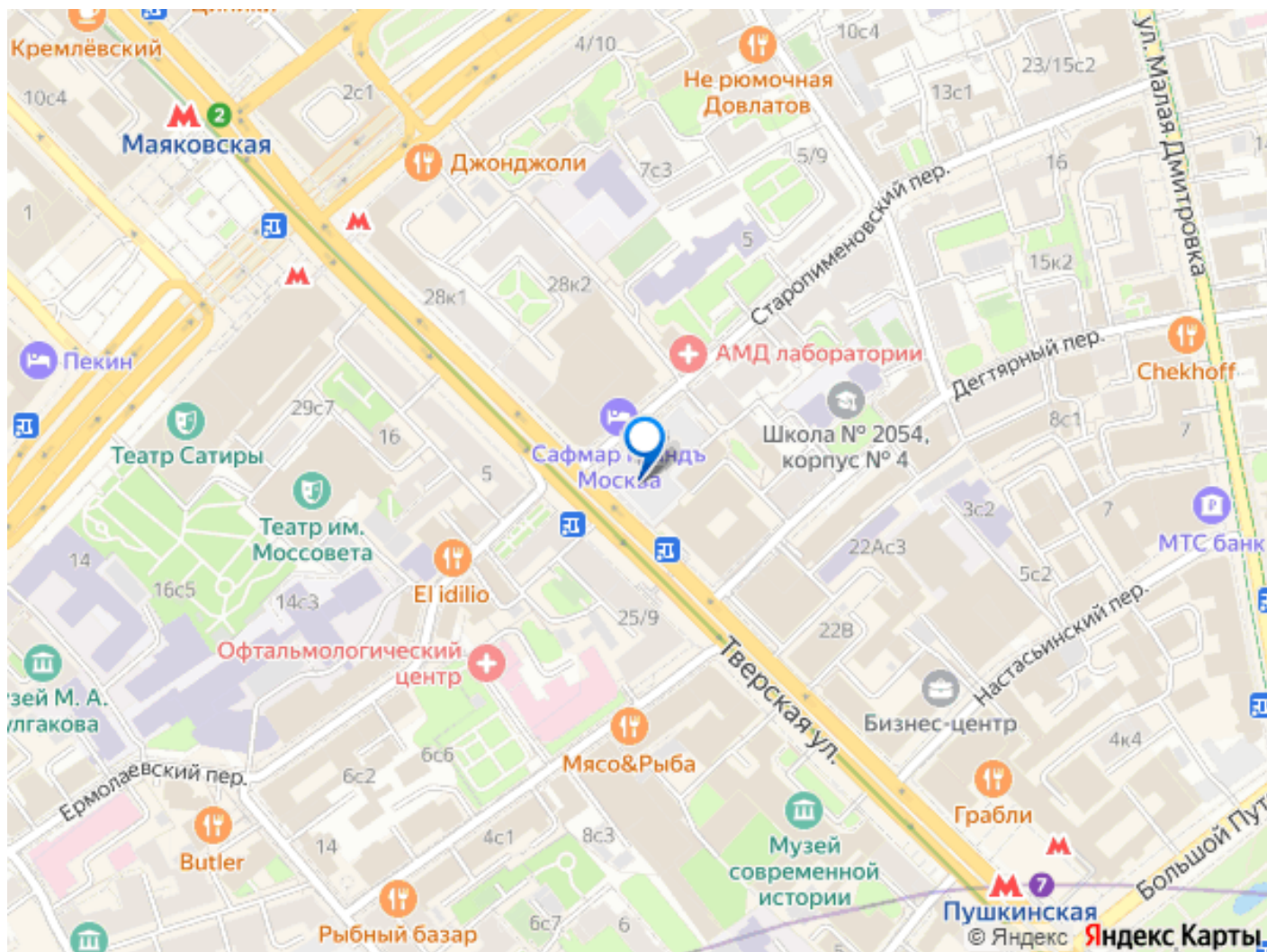
для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.  
Пушкинская в 6 минутах пешком, м. Тверская  
в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 10. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. >ID объекта -  
104059. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. \*\*Условия  
получения сертификата уточняйте по  
телефону. Почему клиенты доверяют нам? 1.  
12000 объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России