

Создано: 23.06.2025 в 15:17

Обновлено: 02.12.2025 в 16:31

<https://move.ru/objects/9281722713>

Марина Афонасьева, Центр  
оформления недвижимости Радмила  
**79163779024**

**Московская область, Сергиево-Посадский  
район, Краснозаводск, улица Горького, 1**

**800 000 ₽**

Московская область, Сергиево-Посадский район,  
Краснозаводск, улица Горького, 1

Улица

[улица Горького](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

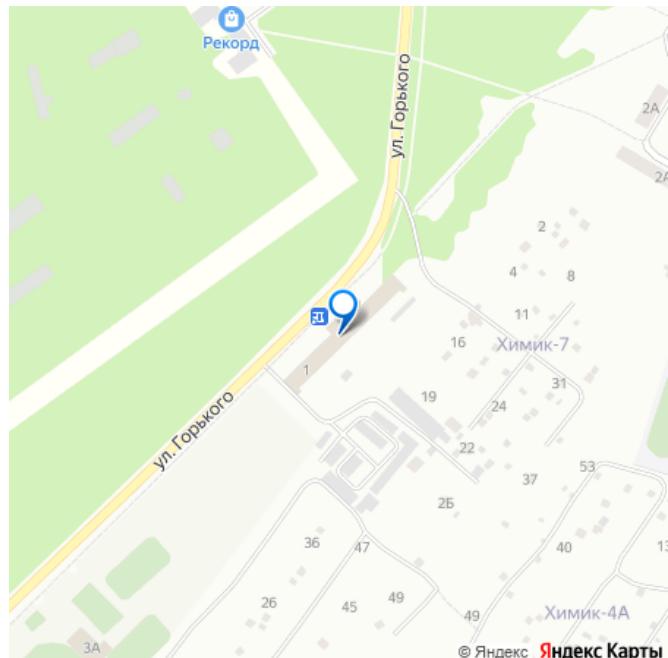
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Ваш бизнес в самом сердце Краснозаводска! Мы предлагаем в аренду помещения свободного назначения в четырехэтажном здании, расположенном в центре города Краснозаводск. Помещения расположены на первом, третьем и четвертом этажах. Третий и четвертый этажи полностью свободны для вашего бизнеса. Общая площадь сдаваемых помещений 3 200 кв.м. Рассматриваем сдачу в аренду по частям, условия обсуждаем.

Преимущества: Престижное

местоположение: Центр города  
Краснозаводск оживленный район с высокой  
проходимостью и удобной транспортной  
доступностью. Разнообразие вариантов:  
Идеально подходит для офисов, медицинских  
центров, ветеринарных клиник, хостел,  
гостиниц, банков, магазинов, кафе, детских  
развивающих центров, спортивных секций,  
музыкальных студий и других видов бизнеса.  
Гибкая система аренды: Удобные условия  
аренды, включая возможность арендных  
каникул. Удобная инфраструктура: Парковка  
для автомобилей, остановка общественного  
транспорта, рядом колледж отличное место  
для привлечения клиентов. Все студенты  
уезжают домой со остановки напротив входа  
в здание, что делает его идеальным местом  
для открытия секции по боксу, борьбе и  
другим видам спорта. Помещения на выбор:  
Первый этаж: Отдельный вход, место  
разгрузки, идеальное решение для  
производства. Второй этаж: Расположение  
рядом с МФЦ и судебным участком удобно  
для юридических фирм, нотариусов. Третий и  
четвертый этаж: Полностью свободные  
этажи, отличная возможность открыть мини-  
гостиницу или хостел. Продуманная  
планировка: Мокрая точка, санузел, офисный  
ремонт. Не упустите шанс занять выгодное  
место в центре Краснозаводска! Свяжитесь с  
нами, чтобы узнать больше о доступных  
вариантах и условиях аренды. При  
оформлении договора требуется оплата  
аренды за месяц и депозит (можно разбить),  
комиссия агентства составляет 50%. Звоните  
для просмотра! Если вам понравился объект,  
звоните, согласуем комфортные и выгодные  
условия сделки! Наша компания входит в 3-  
йку лучших агентств города и наши услуги  
сертифицированы Гильдией риэлторов  
Московской области. Мы поможем: продать,

купить, проверить, юридически сопроводить сделку, застраховать сделку, подобрать недвижимость, одобрить ипотеку, решить земельные вопросы, арендовать и сдать в найм, оформить налоговый вычет и правильно проконсультировать по налогам при продаже недвижимости. Будем рады сотрудничеству! С нами ипотека дешевле, ставки от 18% годовых! Подбор новостроек бесплатный по г Москва и Московская область, ипотечный ставки от 3.5% годовых и без первоначального взноса.



