

2 950 000 ₽

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1023 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Двухэтажный особняк с мансардой и цокольным этажом расположен на территории Воронцовского парка, в пешей доступности станции метро. Огороженная территория с просторным благоустроенным двором, предусмотрено 7 парковочных мест для автомобилей. Налоговая: 28. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: В

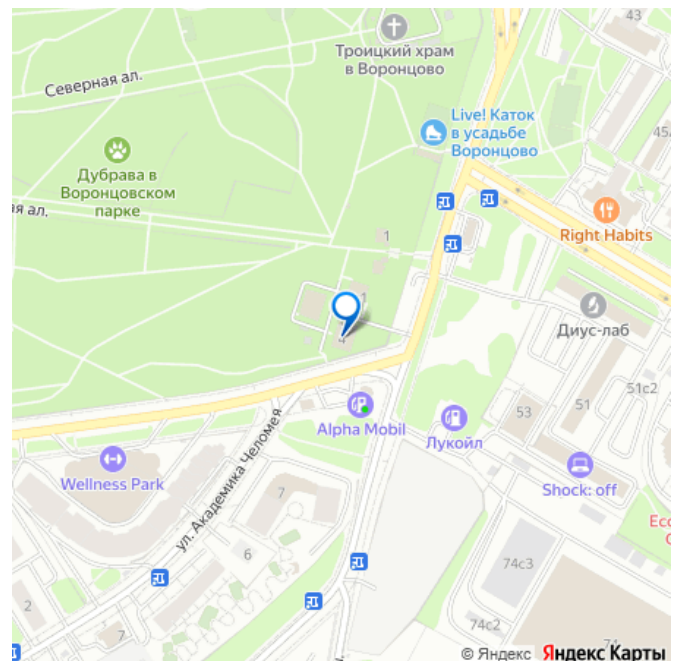
здании выполнена качественная офисная

отделка. Косметический ремонт проведен. На

каждом этаже санузлы и кухонная зона.

Текущая максимальная рассадка сотрудников

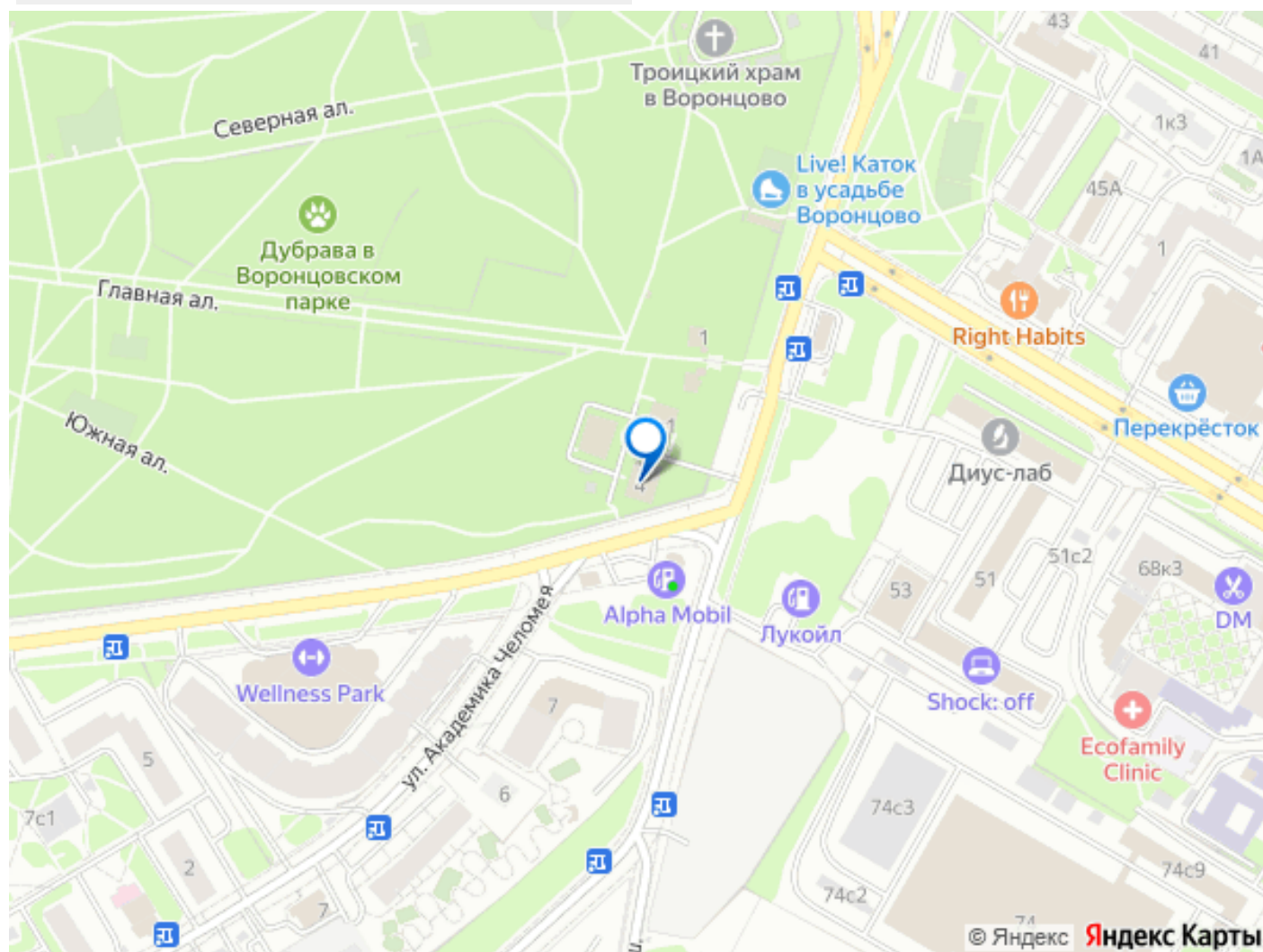
для заметок



на 55 рабочих мест. Есть 2 комнаты приема пищи, серверная с кондиционерами.

Огороженная территория парка. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: медцентр, учебные цели. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 7. Лот 42368-87





Move.ru - вся недвижимость России