

Создано: 17.02.2026 в 09:33

Обновлено: 20.02.2026 в 11:53

2 950 000 ₺

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1023 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

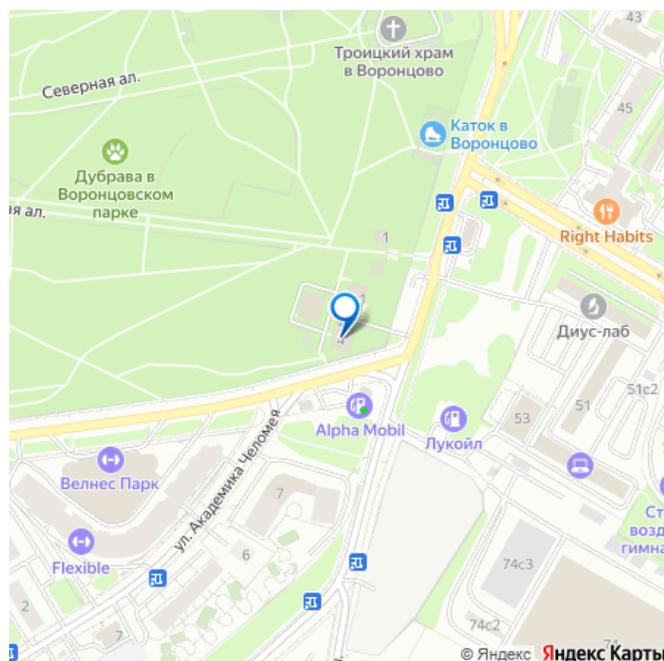
Особняк премиум-класса. Предлагается в аренду здание площадью 1 023 кв.м. с прямым выходом к набережной и живописным пешеходным маршрутам. Особняк расположен в историческом центре города, на тихой закрытой территории, в непосредственной близости от главных деловых и культурных артерий. Пешая доступность от станций м. Воронцовская не превышает 7 минут. Офисное пространство меблировано. Высота потолков от 3.2 м до 3.7 м. Отдельный вход с улице и двора. Современные системы кондиционирования, мокрая точка, санузлы на каждом этаже. Выделенная охраняемая парковка на 8 автомобилей. Здание окружено частной благоустроенной территорией с

<https://move.ru/objects/9290170921>

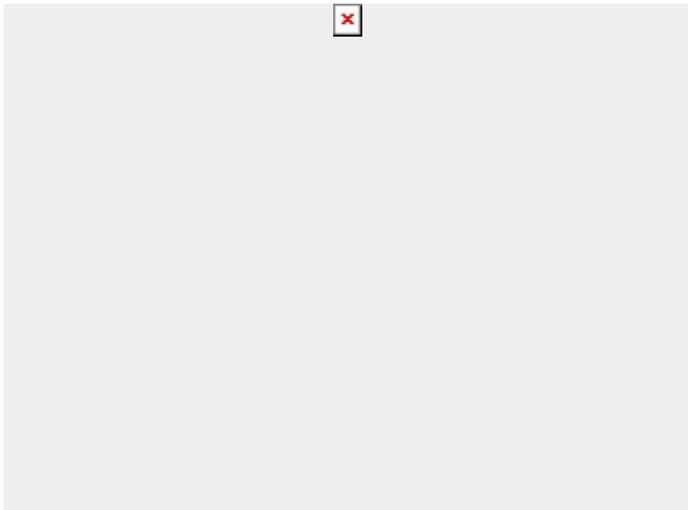
**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

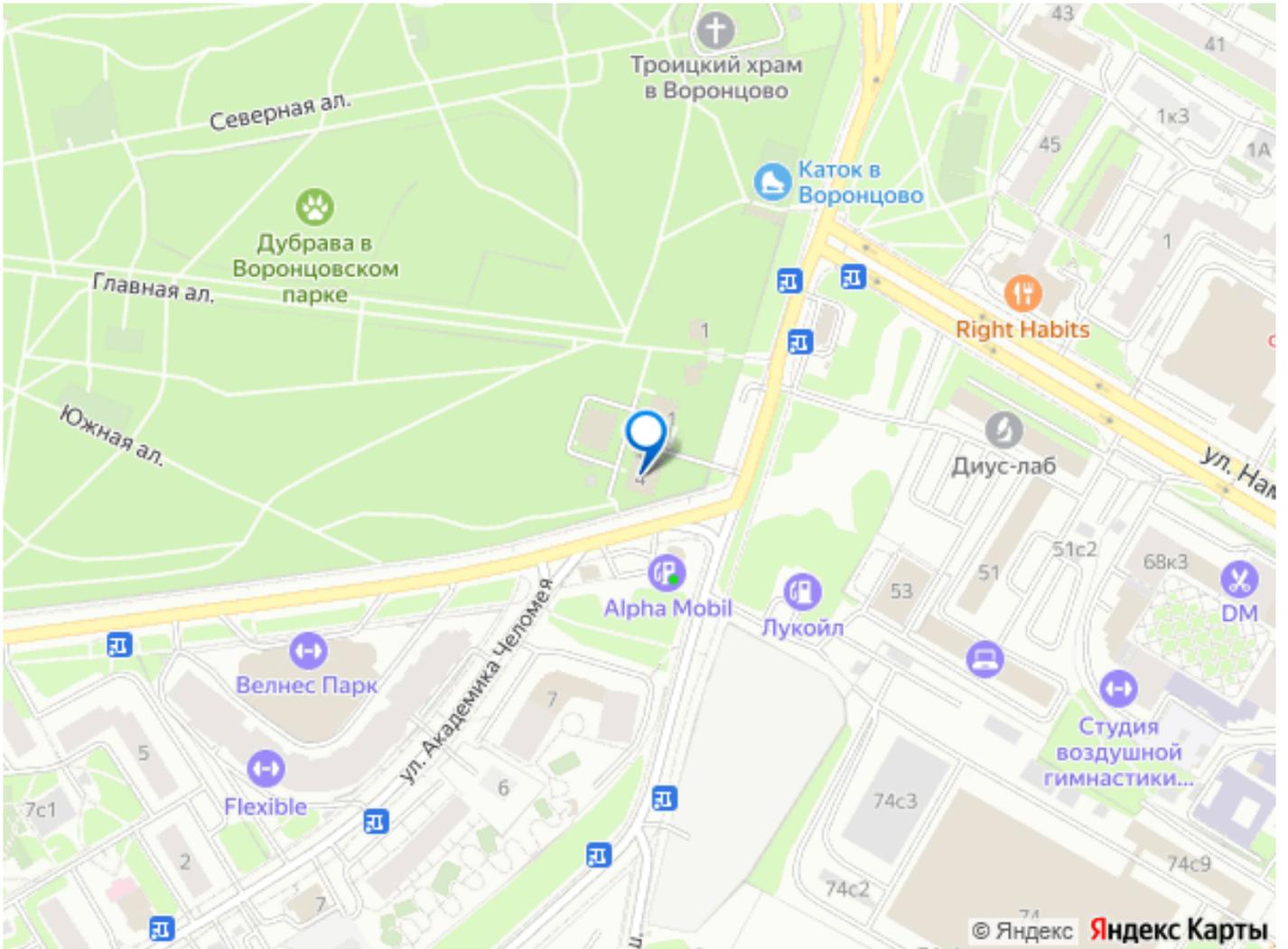
79804179231

для заметок



ландшафтным дизайном, что создает уникальную атмосферу для работы и приема гостей. Доступна опция оформления престижного юридического адреса. >ID объекта - 63997





Move.ru - вся недвижимость России