

Создано: 16.01.2026 в 13:12

Обновлено: 16.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288093242>

Агент

**79850356726, 7923076  
8434**

Москва, улица Образцова, 4С1

**2 549 974 ₽**

Москва, улица Образцова, 4С1

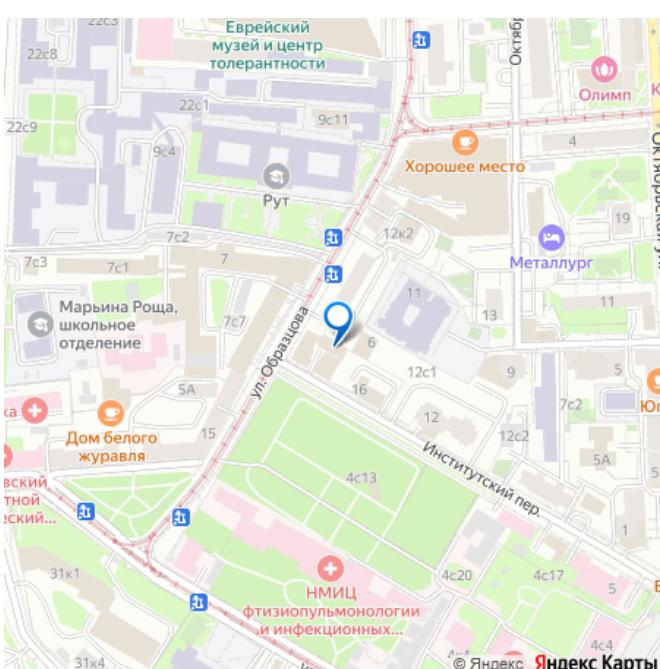
Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Образцова](#)

для заметок



## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1046 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Здание 1046м2. Отличное состояние. Высокие потолки, много окон, очень светлые помещения. Парковка вдоль здания, 150кВт выделенной мощности. Аренда 2550000руб/мес., включая эксплуатационные расходы и НДС по УСНО. Коммунальные платежи отдельно. Метро Достоевская, Менделеевская, Новослободская 600-800м по прямой.

☒

☒

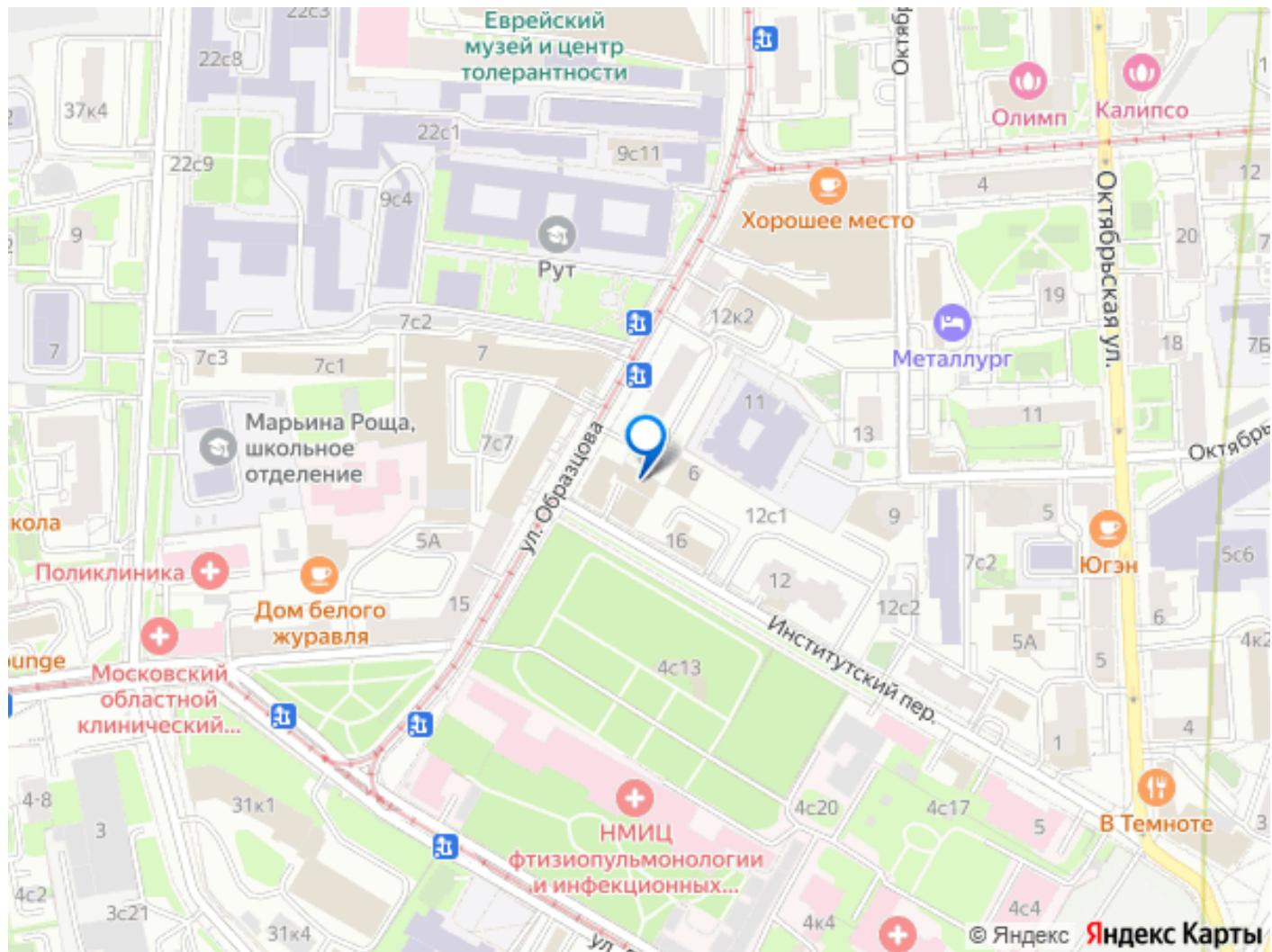
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России