

Создано: 23.05.2025 в 15:29

Обновлено: 17.01.2026 в 04:48

<https://move.ru/objects/9287962983>

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Вильгельма Пика, 16**

**7 489 444 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 16

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

105000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой центр «ПАРК ХУАМИН» класса А

Площадь: 2 210 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 40 666,7

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 7 489 443,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: ул.

Вильгельма Пика, 14, Москва Округ: СВАО

Класс: А Площадь здания: 105 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 105 000 м<sup>2</sup> Этажность: 21

Налоговая: 17 Год постройки: 2019 Лифты: 6

пас., 1 груз. Парковка: 640м/м, Подземная

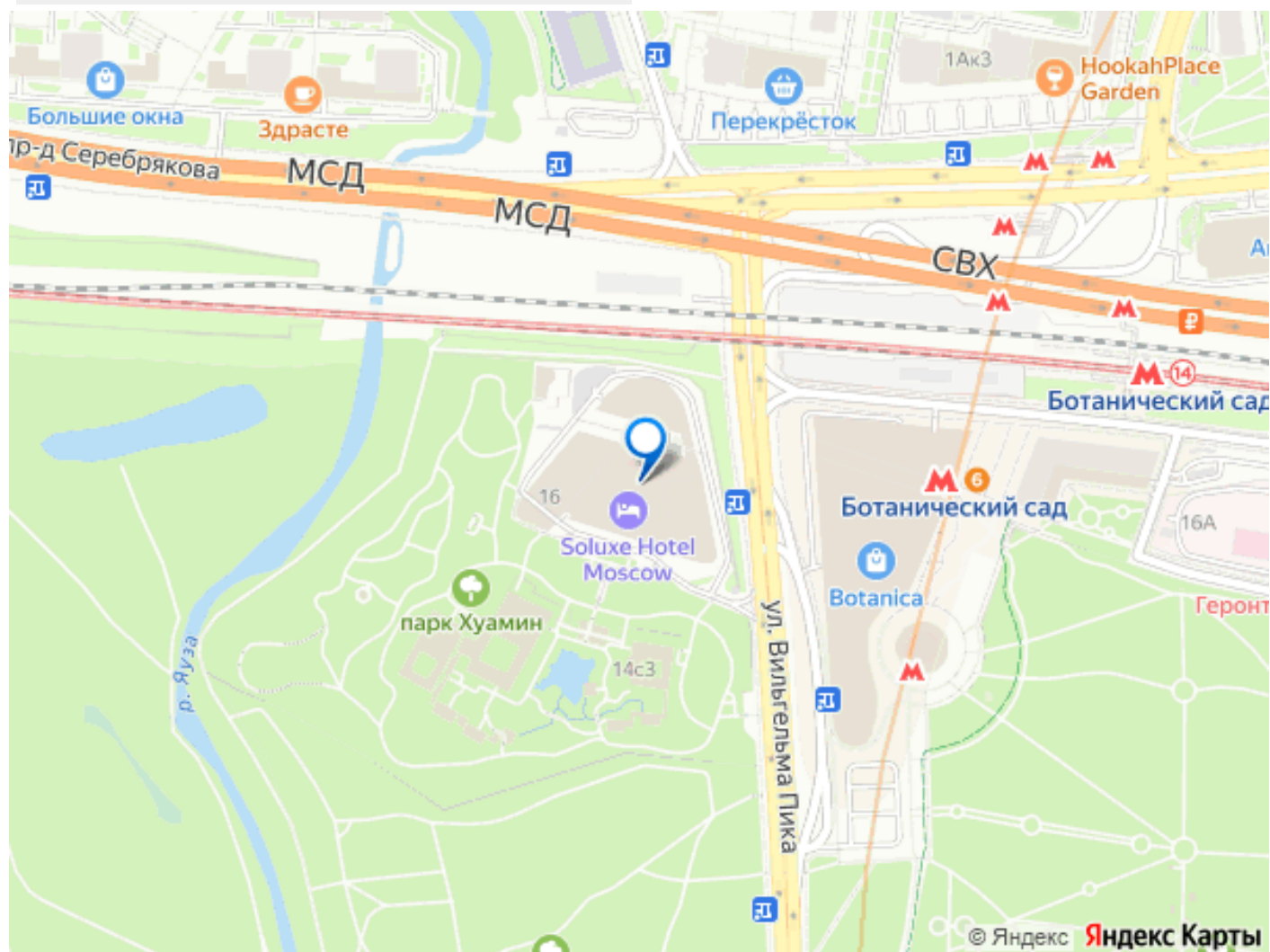
Помещение на территории Китайского Парка

для заметок



1 этаж - 1363,0 кв.м 2 этаж - 847,0 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России