

Создано: 09.09.2025 в 13:19

Обновлено: 04.12.2025 в 15:57

<https://move.ru/objects/9284827579>

**Максим Богданов, Private Broker**

**79153267235**

**Москва, улица Раменки, 17К1**

**2 779 033 ₽**

Москва, улица Раменки, 17К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1052 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

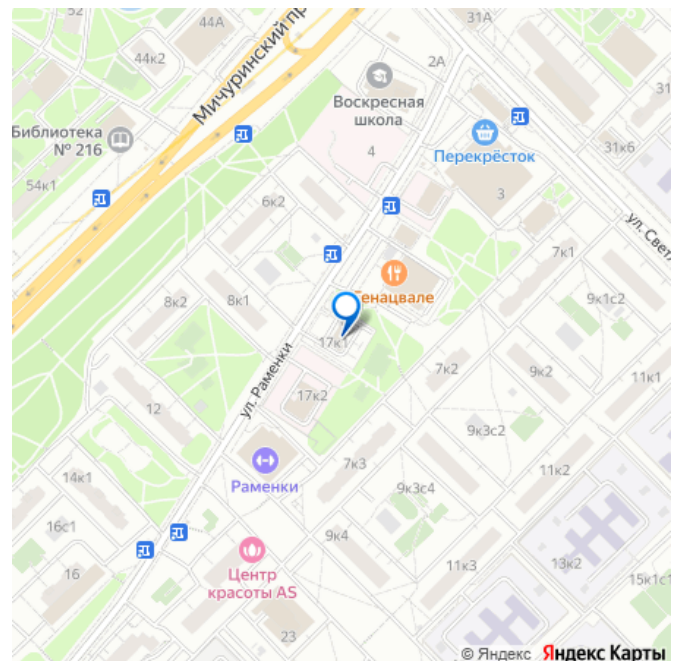
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

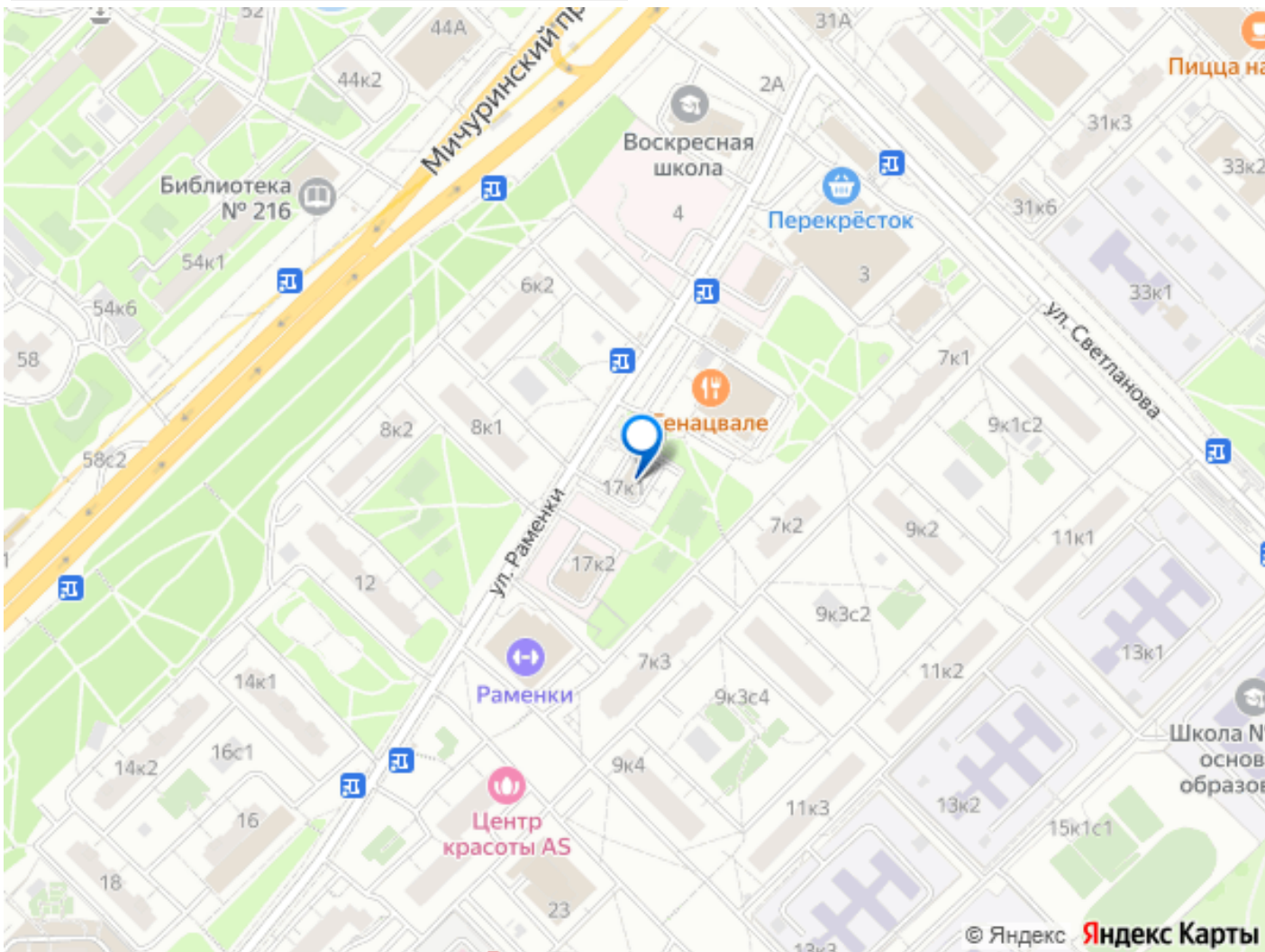
В аренду предлагается здание со своей территорией на юго-западе Москвы, в 5-7 минутах пешком от станции метро «Раменки». Общая площадь здания 1052 м<sup>2</sup>. Перекрытия монолитные. Плоская крыша. Подвал - 116 м<sup>2</sup>; 1 этаж - 300,6 м<sup>2</sup>; 2 этаж - 281,4 м<sup>2</sup>; 3 этаж - 279,9 м<sup>2</sup>; выход на кровлю - 11,3 м<sup>2</sup>. Высота потолков от 2,9 м до 3,1 м, в подвале 2,5м. Выделенная электрическая мощность 40 кВт (возможно увеличение за дополнительную плату). Кондиционирование сплит-системы. Вентиляция естественная. Огороженная территория. Наземный паркинг

для заметок



на 30-35 м/м. Назначение здания: гостинично-административное.





Move.ru - вся недвижимость России