

Создано: 15.12.2025 в 11:49

Обновлено: 21.12.2025 в 19:01

<https://move.ru/objects/9287479205>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Рабочая улица, 91

1 500 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1054 м²

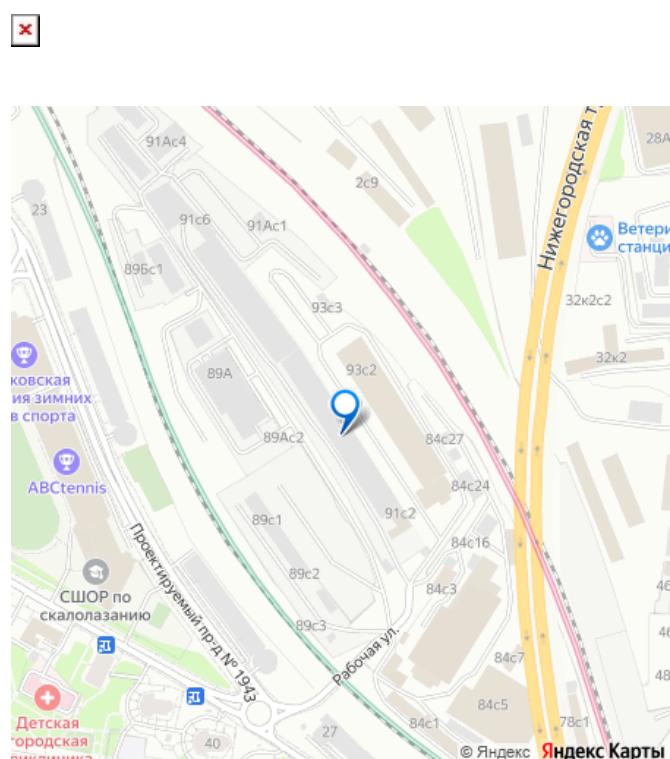
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного помещения площадью 1054 м² по адресу: ул. Рабочая 91c2 Аренда офисного помещения площадью 1054 м² по выгодной цене за 1 500 000 + подвал бесплатно, если арендуете всё здание!

Отдельный вход и ворота на уровне земли.

Много окон. Высота потолка 3м. Парковка перед зданием. Возможность заключения долгосрочного договора. График 24/7.

Парковка перед фасадом на 6 машин. состояние - косметический ремонт, 2 интернет провайдера, отопление, ГВС, ХВС, канализация. Сад перед фасадом здания.

Основные характеристики: - Площадь - 1054 м²? - Цена: 2000 руб за м² в мес, вкл. НДС - потолки - 3м Технические характеристики Площадь общая - 1 054 м² Площадь этажа - 270 м² Высота потолков: 1-3 этажи 3,0 м подвал - 2,0 м Все инженерные системы. Электрическая мощность - 250 кВт Парковка перед фасадом на 6 машин. состояние - косметический ремонт, 2 интернет провайдера, отопление, ГВС ХВС канализация сад перед фасадом здания дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчику и эксплуатация - электроэнергия по счетчику - парковочные места из расчета - 5000 руб за место в месяц



