

Создано: 22.12.2025 в 08:59

Обновлено: 14.02.2026 в 07:34

Москва, Рабочая улица, 91с2

**2 108 000 ₽**

Москва, Рабочая улица, 91с2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1054 м<sup>2</sup>

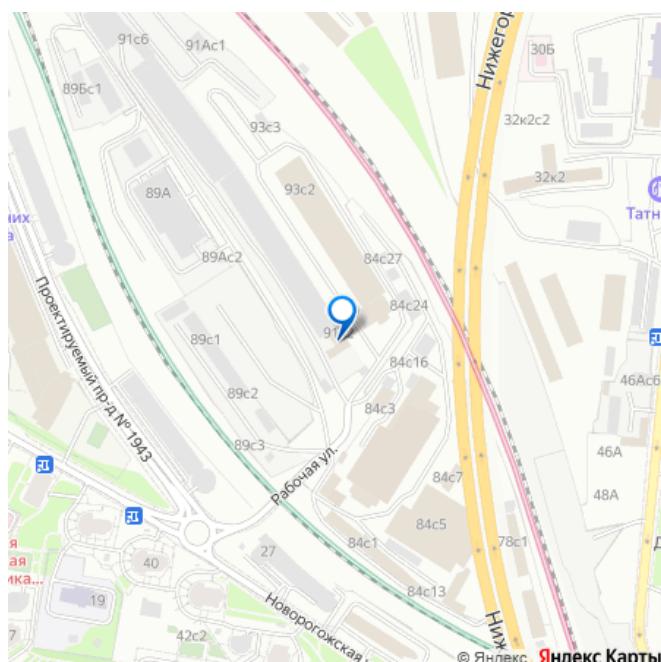
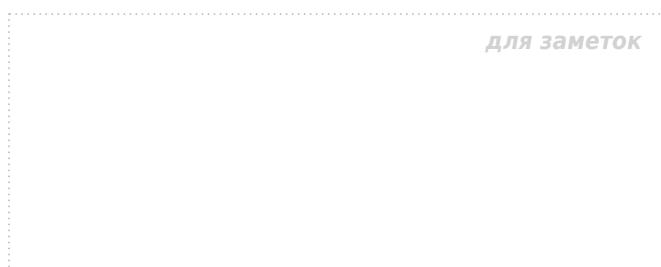
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 105655. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Рабочая улица, 91с2. Рабочих мест: от 132 до 234\*. Площадь: 1 054 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 2 108 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287585304>

Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок

расходы: включены, кроме электроэнергии.

Этажей: 3. Тип аренды: прямая аренда.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Площадь Ильича в 15

минутах пешком, м. Римская в 15 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

9. Системы здания: Вентиляция:

естественная. Кондиционирование: сплит-системы. >ID объекта - 105655. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внериночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

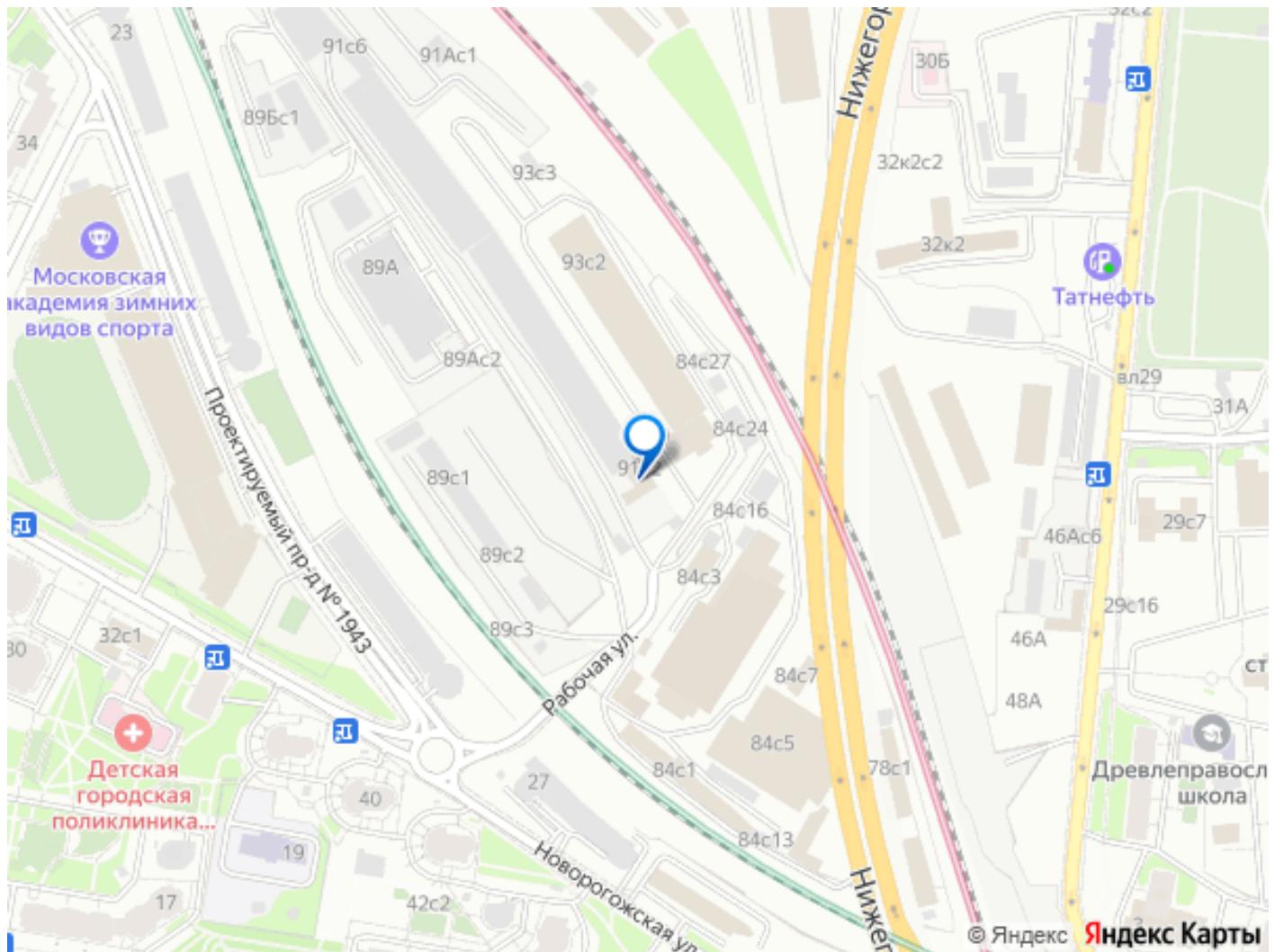
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России