

Создано: 15.10.2025 в 12:14

Обновлено: 13.01.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9285733661>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

79197244249

Москва, шоссе Энтузиастов, 21

17 733 333 ₽

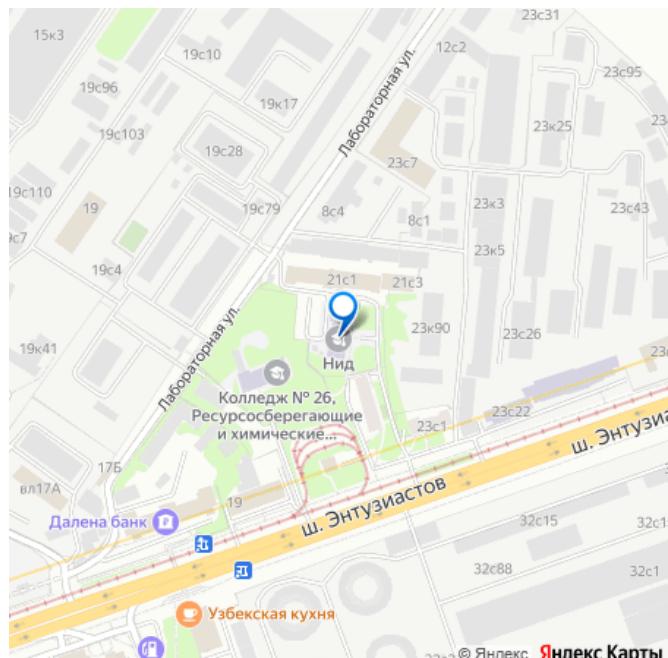
Москва, шоссе Энтузиастов, 21

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

10640 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 5071. Предлагается в аренду комплекс административных зданий, расположенный в районе «Соколиная гора» (БАО), в 400 метрах ходьбы от станции метро «Авиамоторная».

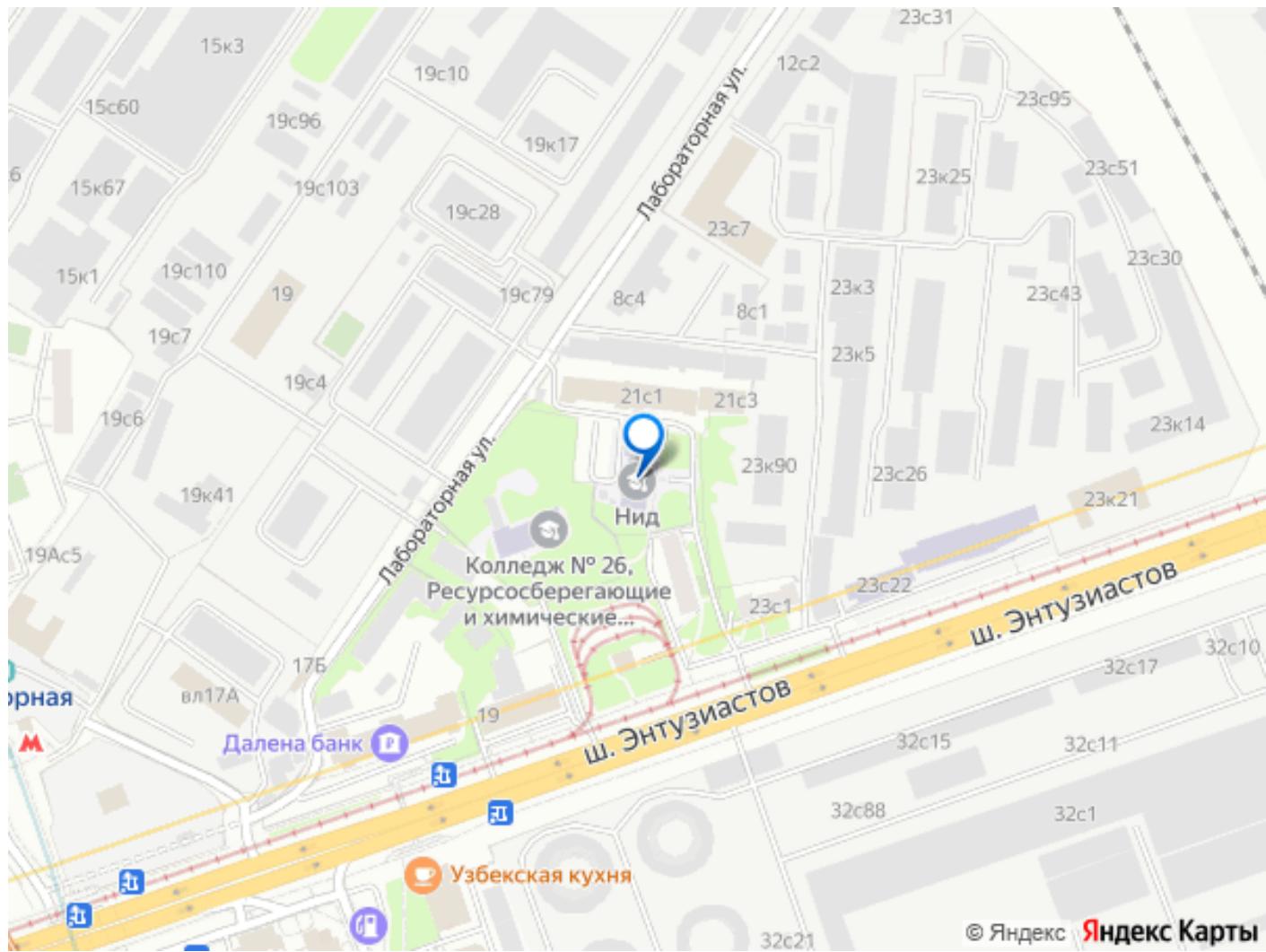
Комплекс представляет собой 4 нежилых здания (три из которых примыкающие к друг другу), общей площадью 10 640.1 м².

Энтузиастов 21 (1962 год постройки, 5 этажей) : 3 763.3 м² Энтузиастов 21 стр.1 (1941 год постройки, 5 этажей) : 2 809.4 м²

Энтузиастов 21 стр.2 (1938 год постройки, 5 этажей) : 3 116.4 м² Энтузиастов 21 стр.3 (1938 год постройки, 3 этажей) : 951.0 м²

Земельный участок: 1,1 га в долгосрочной аренде на 49 лет. Все центральные коммуникации. Рядом есть газовая подстанция - 20 метров. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России