

 Создано: 29.12.2025 в 20:08

Обновлено: 16.02.2026 в 16:56

Москва, улица Образцова, 4С1

2 800 000 ₽

Москва, улица Образцова, 4С1

Округ

СВАО, район Марьина Роща

Улица

улица Образцова

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1067 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Бизнес-центр В класса на улице Образцова в районе Марьина роща. Пятиэтажное здание с подвалом облицовано бежевой и темно-серой плиткой, на уровне 4-го и 5-го этажей panoramic остекление. Внутри кабинетная планировка, выполнен офисный ремонт, на каждом этаже предусмотрены отдельные санузлы. Проведены центральные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция и местное кондиционирование. На прилегающей территории предусмотрена наземная парковка на 10 машин. Главное о локации. Бизнес-центр расположен на 2-й

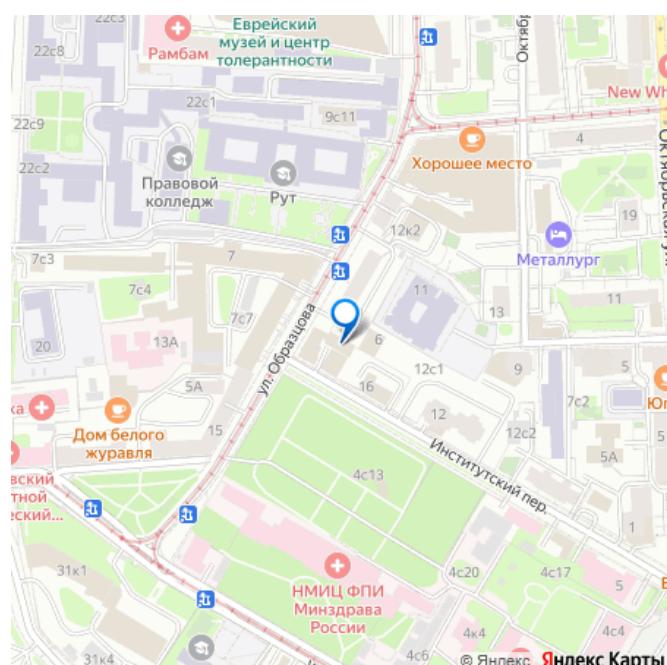
<https://move.ru/objects/9287741730>

Александр Болодурин, Whitewill

Особняки

79853584883

для заметок



линии домов рядом с Центральным
академическим театром Российской армии и
с Екатерининским парком. В окружении
находятся учебные учреждения, торговые и
бизнес-центры. Удобный выезд на ТТК, до
Садового кольца по Долгоруковской улице 9
минут езды на машине, до Бульварного
кольца 13 минут езды. Ближайшая станция
метро в 10 минутах ходьбы, за 12 минут
можно дойти до станции «Менделеевская».
Комментарий эксперта. Меня зовут
Александр Болодурин — брокер компании
Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота.
Свяжитесь со мной, чтобы получить
расширенную презентацию, больше
фотографий или договориться о просмотре.
Могу провести экскурсию по локации и
познакомить вас с этим домом. ID 2 765.



