

Создано: 01.11.2025 в 17:53

Обновлено: 29.11.2025 в 19:43

<https://move.ru/objects/9286263294>

**KNRU MSK2, KNRU**

**79834780342**

**Москва, улица Покровка, 28С2**

**4 360 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 28С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1092 м<sup>2</sup>

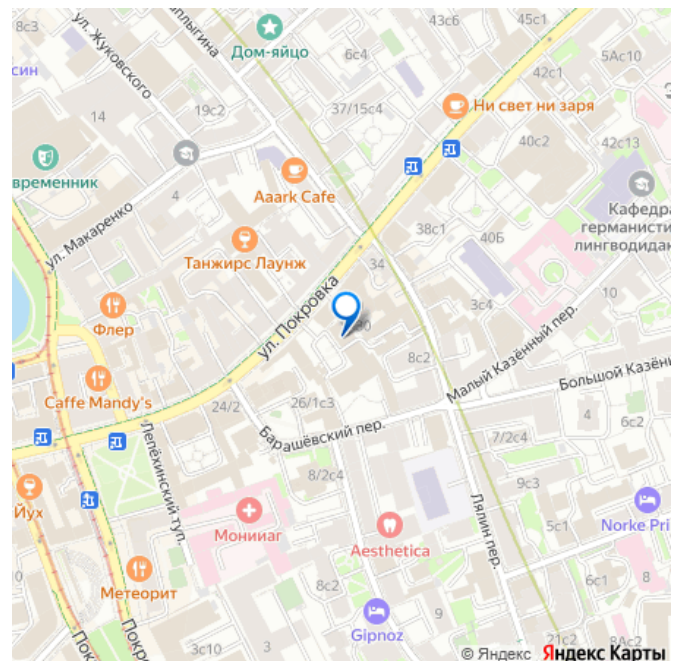
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

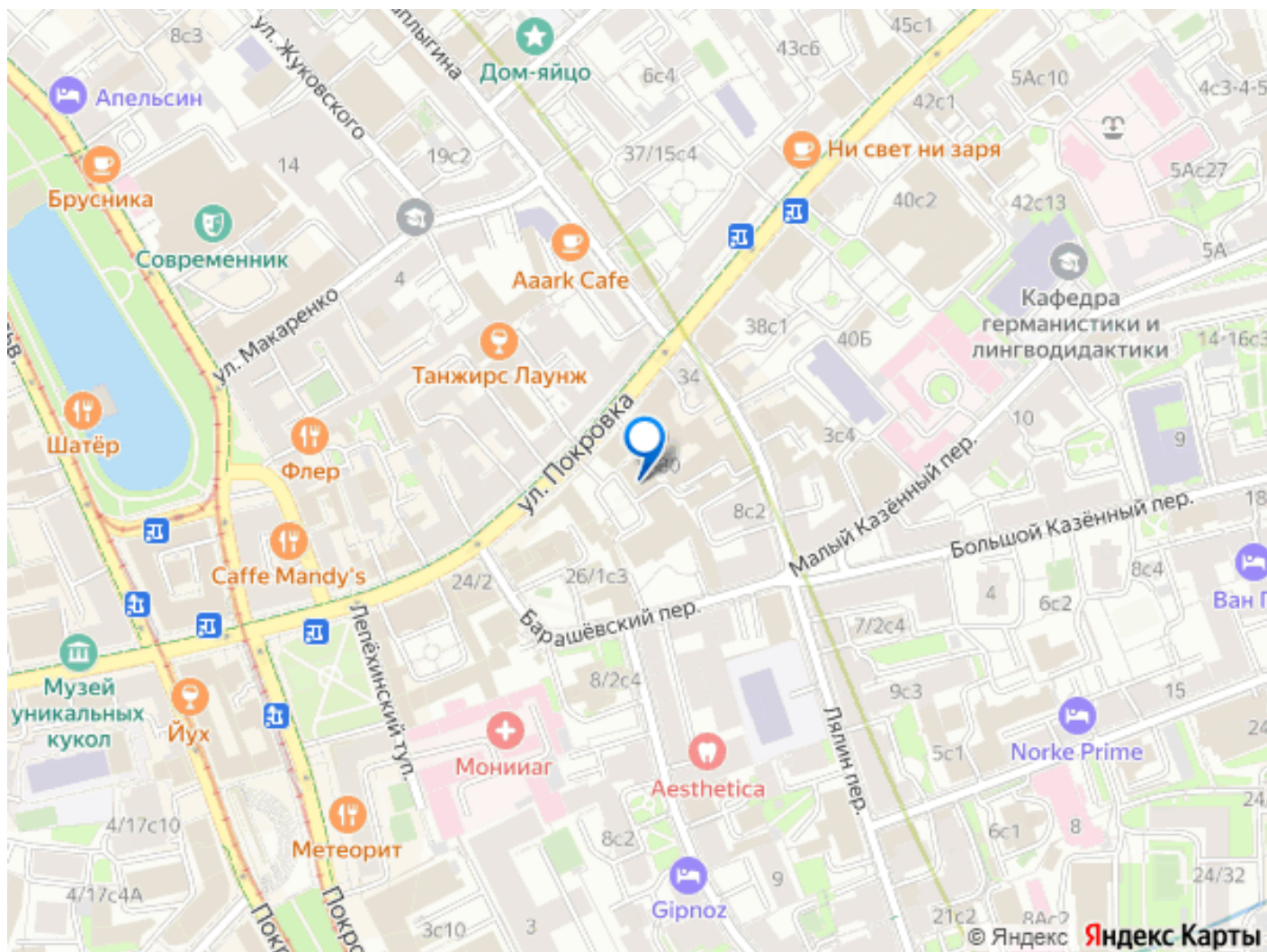
**ОТДЕЛЬНОЕ ЗДАНИЕ 1092 М² В ЦЕНТРЕ!**

Сдается в аренду отдельное 4-х этажное здание общей площадью 1 092 м². Прямая аренда от собственника. Адрес: ул. Покровка, 28С2. Пешая доступность от метро Курская — 10 минут. Цена: 4 360 000 руб./мес. Статусное предложение для корпоративного офиса или клиентского центра. Здание имеет отдельный вход и оснащено лифтом. В комплексе предусмотрена парковка на 4 машиноместа (стоимость по запросу). Помещение полностью оснащено

центральными коммуникациями, выделенная электрическая мощность 100 кВт. Здание обладает отличными характеристиками: 4 этажа, лифт, отдельный вход. Локация в престижном центре Москвы рядом с точками притяжения: Станция метро «Курская» Чистые пруды и Бульварное кольцо Деловой и культурный кластер Идеально подойдет для: головного офиса компании, клиентского центра премиум-класса, представительства. Основные характеристики: Общая площадь: 1 092 м² Этажность: 4 этажа Отдельный вход Лифт Электрическая мощность: 100 кВт Коммуникации: отопление, ГВС, ХВС Парковка: 4 м/м (стоимость по запросу) Текущий арендатор: школа (помещение будет свободно) Налог: НДС Ваш бизнес заслуживает статусной штаб-квартиры в центре Москвы! Звоните для детальных переговоров и просмотра! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро: Курская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Офис, Банк, Школа ID - 571354







Move.ru - вся недвижимость России