

Создано: 19.11.2025 в 11:03

Обновлено: 04.12.2025 в 19:58

<https://move.ru/objects/9286867768>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Херсонская улица, 43к2

3 281 400 ₽

Москва, Херсонская улица, 43к2

Улица

[улица Херсонская](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1093 м²

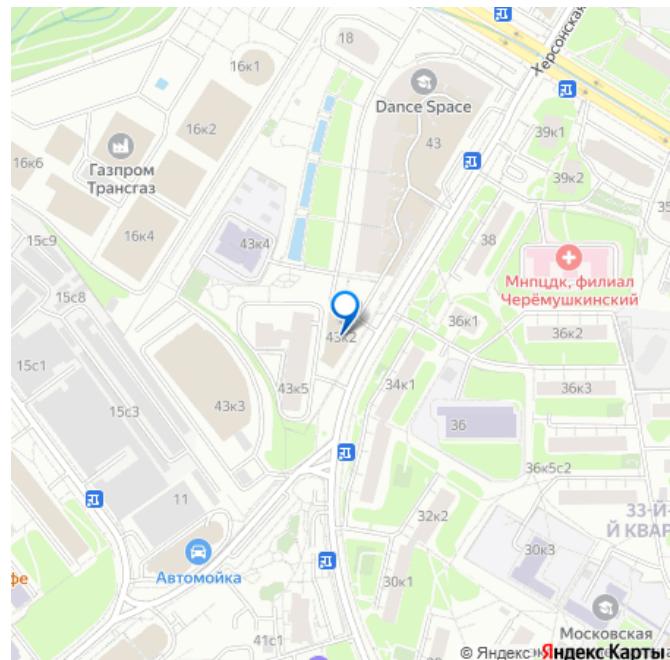
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 155657. Сдается отдельно стоящее здание в готовом жилом комплексе премиум-класса ONYX Deluxe, по адресу: Москва, ул. Херсонская, д.43к2 Район Черемушки, где располагается ЖК ONYX Deluxe, имеет сложившуюся и развитую инфраструктуру, в нескольких сотен метров от дома располагаются различные бизнес-центры, а также главный Московский офис «Газпром трансгаз». Хорошая транспортная доступность: пересечение улиц Наметкина и Херсонской дает удобный выезд на Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект. Рядом 4 станции метро — Зюзино и Воронцовская (новые станция БКЛ), Новые

Черемушки и Калужская, а также несколько остановок общественного транспорта.

Высокий трафик, более 1300 квартир в ЖК ONYX Deluxe и ЖК «Розмарин» Технические характеристики: Общая площадь - 1093,8 м² кв.м.; количество этажей - 2, количество входов -3, панорамное остекление, наличие ямы под бассейн, витринные окна, отделка Shell & core, продведены все коммуникации, назначение: культурно-бытовое

Коммерческие условия: Стоимость - 3 281 400 рублей Стоимость кв.м. - 3000 рублей



