

Создано: 14.11.2025 в 11:19

Обновлено: 18.01.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9286583490>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

Москва, Авиамоторная улица, 12к2

3 812 500 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 12к2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1112 м²

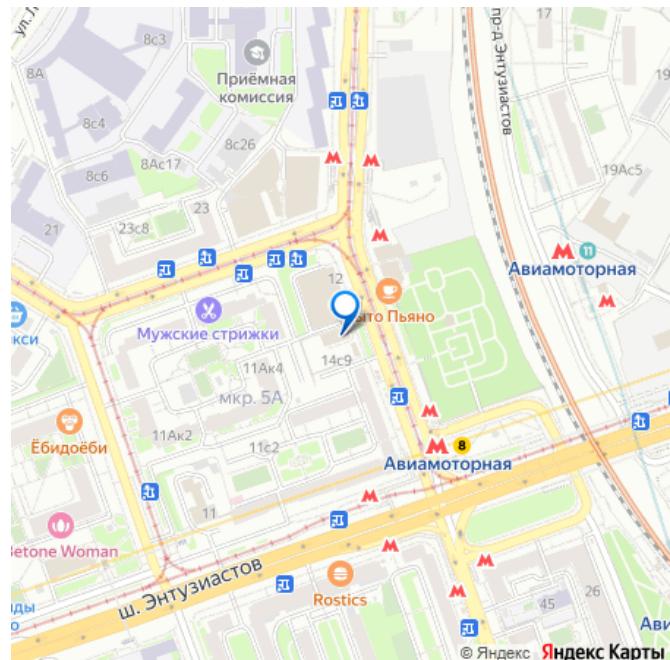
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ

РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Здание находится в районе Лефортово, что обеспечивает его превосходную транспортную доступность - в нескольких минутах ходьбы расположена станция метро Авиамоторная, предусмотрен удобный выезд на Шоссе Энтузиастов, а также недалеко пролегает МСД. Налоговая: 22. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: 1 и 2 этаж, подвал - 362 м2. В настоящее время функционирующий ресторан с дизайнерским ремонтом. Полностью оборудован и меблирован 3, 4 и 5 этажи - 750 м2. Состояние помещений - косметический ремонт, помещения на стадии отделки. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 77818-87



