

Создано: 03.07.2025 в 15:13

Обновлено: 20.11.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9282294745>**Агент****79853425434****Московская область, Электросталь,  
Строительный переулок, 5****802 200 ₽**

Московская область, Электросталь, Строительный переулок,

5

Улица

[Строительный переулок](#)

Шоссе

[Горьковское](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

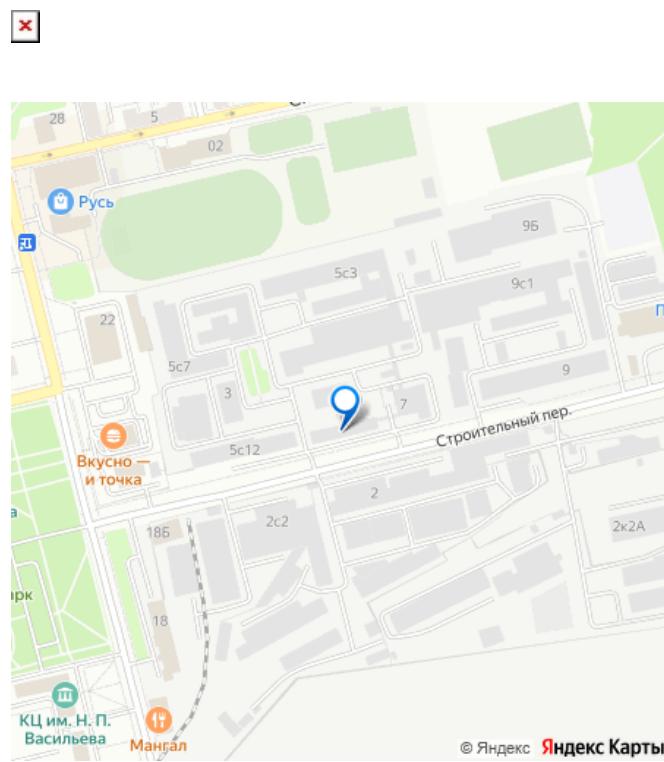
Общая площадь

1146 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

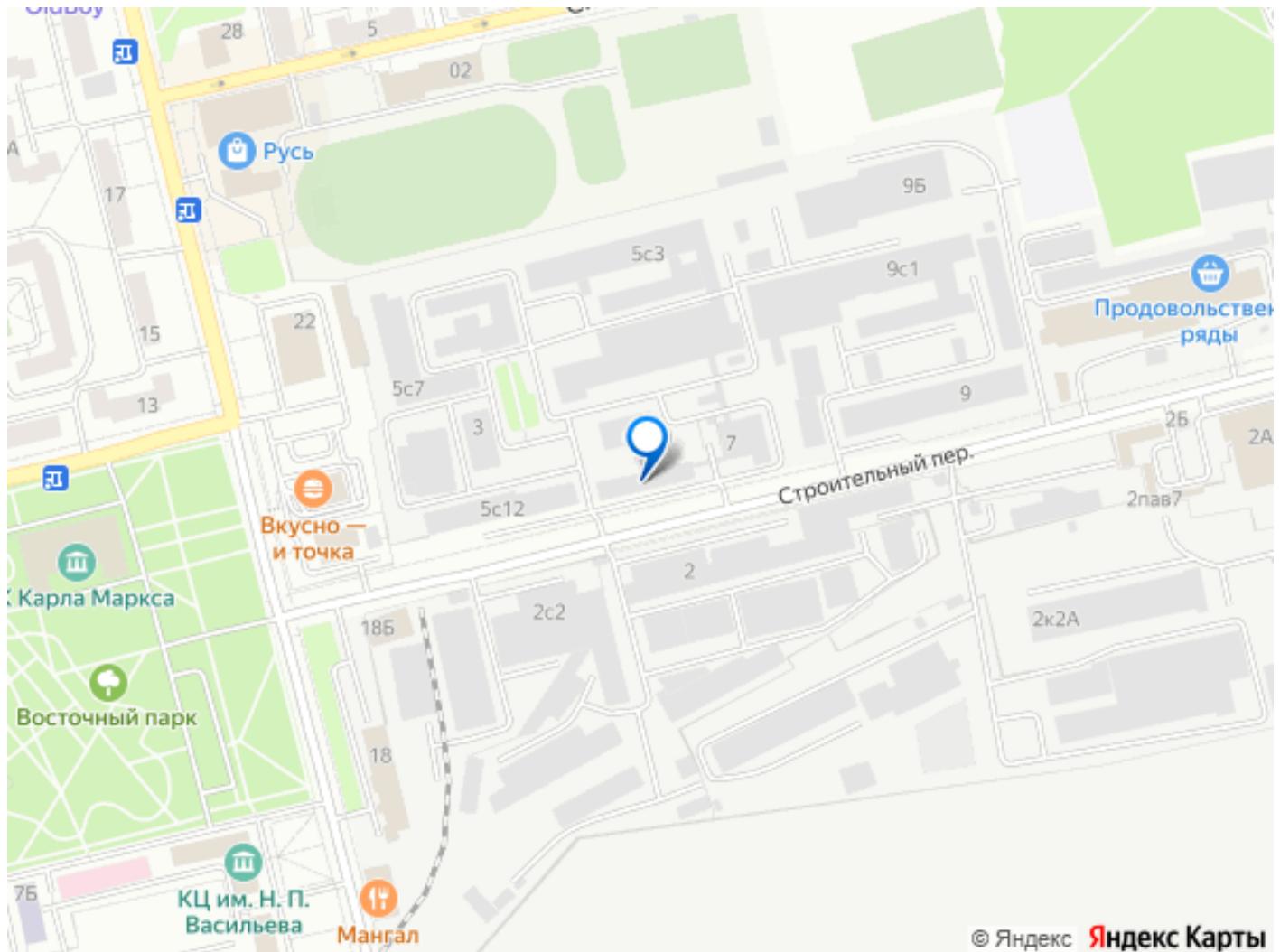
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду Здание и прилегающая к ней территория. Предлагаем Вашему вниманию просторное здание, площадью 1 146,6м? с Навесом 172м2. Идеально подойдет под любое Ваше производство, складирования ТМЦ и других видов деятельности. Преимущества: - Удобная транспортная доступность - Круглосуточный доступ к помещению, отдельный вход - Высота потолков в производственной части здания 9,8м (7,5м до первой балки) -

Возможность перепланировки под Ваши  
нужды - В здании есть бытовки под офис,  
душевые кабины - ГВС, ХВС, канализация,  
отопление, пожарный водопровод  
(планируется пожарная сигнализация) -  
Сдается прилегающая территория к зданию -  
На территории имеется охрана - Имеется  
бесплатная парковка для сотрудников и  
клиентов (находится при въезде на  
территорию). На самой территории парковка  
платная - по договоренности. Цена аренды: •  
1 146м<sup>2</sup> всего за 800 000руб/мес. с НДС,  
коммунальные услуги, электроэнергия  
оплачиваются дополнительно. Тепло входит в  
стоимость. • прилегающая территория к  
зданию от 2000м<sup>2</sup> до 2500м<sup>2</sup> от 200руб./м<sup>2</sup>  
Не упустите возможность разместить Ваш  
бизнес в нашем удобном и престижном  
месте! Мы предлагаем гибкие условия  
аренды и готовы обсудить индивидуальные  
пожелания арендатора. Если Вы ищете  
помещение для своего бизнеса, то этот  
вариант станет отличным выбором!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России