

🕒 Создано: 03.07.2025 в 14:01

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:48

Агент

79856943049

**Московская область, Электросталь,
Строительный переулок, 5**

916 800 ₽

Московская область, Электросталь, Строительный переулок,
5

Улица

[Строительный переулок](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

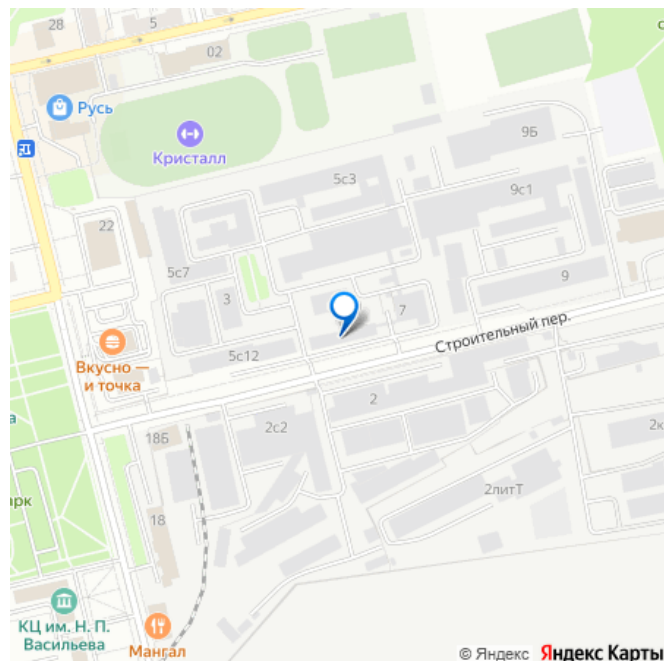
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

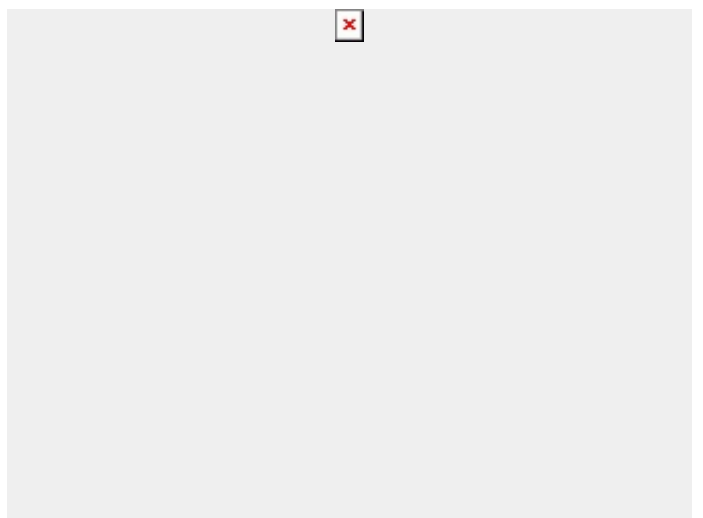
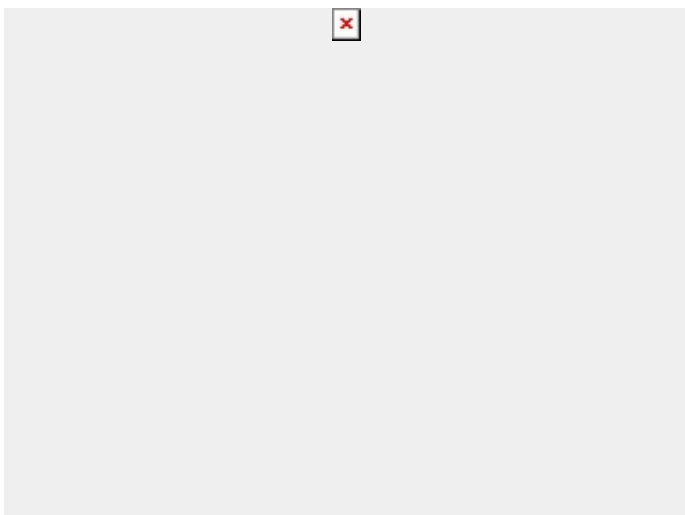
Описание

Сдается в аренду Здание и прилегающая к ней территория. Предлагаем Вашему вниманию просторное здание, площадью 1 146,6м² с Навесом 172м². Идеально подойдет под любое Ваше производство, складирования ТМЦ и других видов деятельности. Преимущества: - Удобная транспортная доступность - Круглосуточный доступ к помещению, отдельный вход, , крытая зона разгрузки/погрузки, в наличии пандус. - Высота потолков в

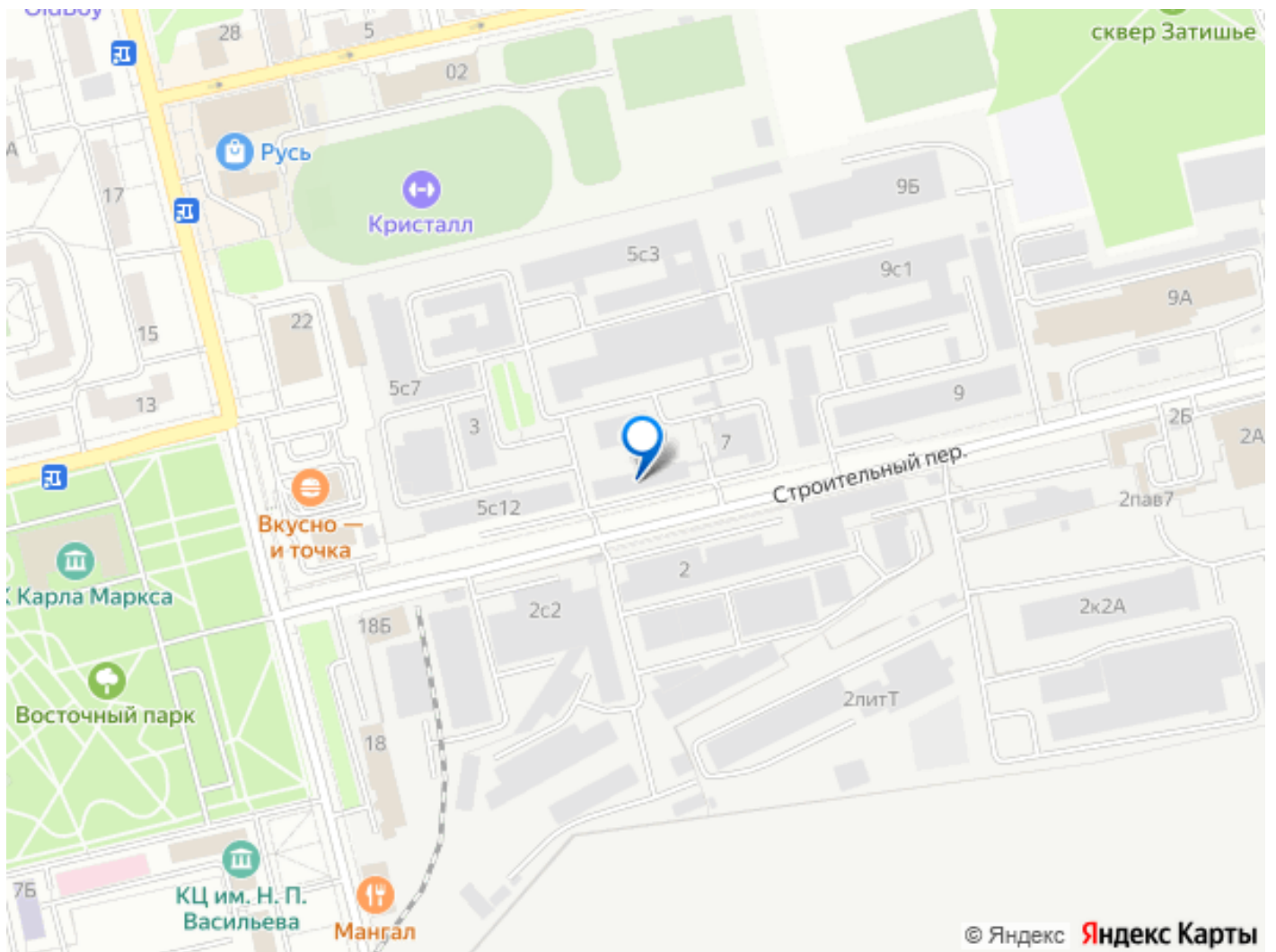
для заметок



производственной части здания 9,8м (7,5м до первой балки) - Возможность перепланировки под Ваши нужды - В здании есть бытовки под офис, душевые кабины - ГВС, ХВС, канализация, отопление, пожарный водопровод (планируется пожарная сигнализация) - Сдается прилегающая территория к зданию - На территории имеется охрана - Имеется бесплатная парковка для сотрудников и клиентов (находится при въезде на территорию). На самой территории парковка платная - по договоренности. Цена аренды: • 1 146м² всего за 916 800руб/мес. • НДС, коммунальные услуги и электроэнергия, тепло оплачиваются дополнительно. • прилегающая территория к зданию от 2000м² до 2500м² от 200руб./м² Не упустите возможность разместить Ваш бизнес в нашем удобном и престижном месте! Мы предлагаем гибкие условия аренды и готовы обсудить индивидуальные пожелания арендатора. Если Вы ищете помещение для своего бизнеса, то этот вариант станет отличным выбором!







Move.ru - вся недвижимость России