

Создано: 27.06.2025 в 19:30

Обновлено: 16.01.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9281996773>**R4S, R4S****79801316951****Москва, проспект 60-летия Октября, 6****7 600 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 6

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

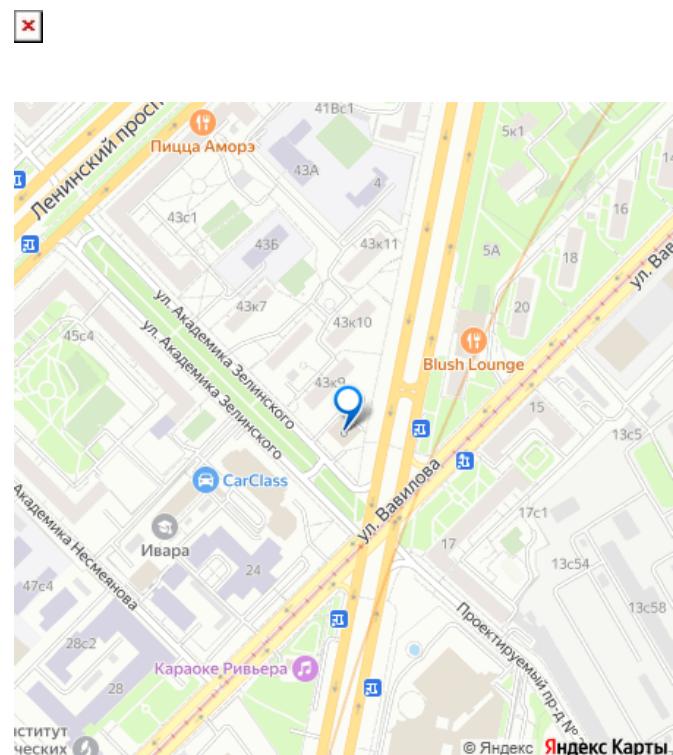
Общая площадь

1181.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

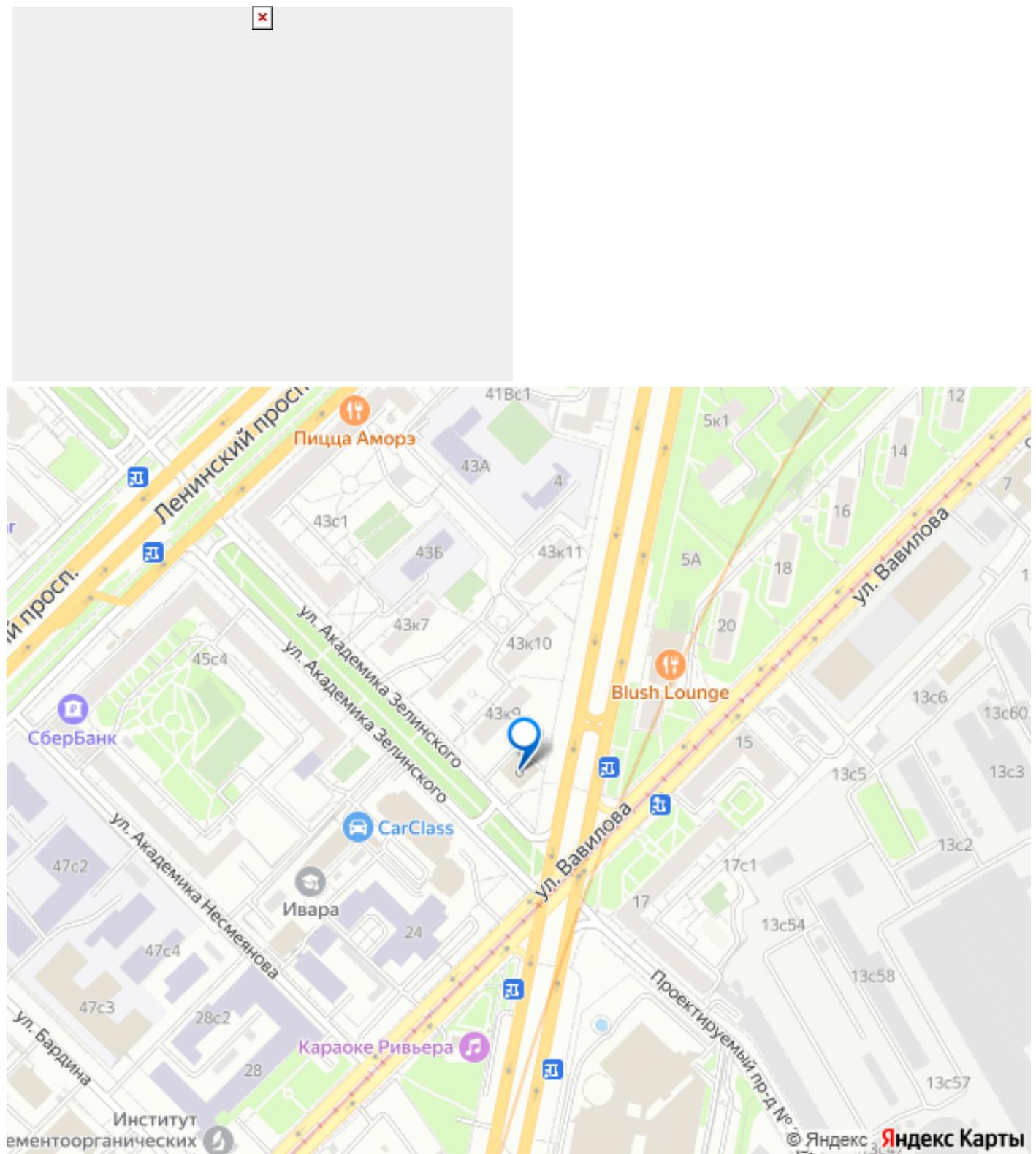
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается торговое здание в Ленинском районе. Общая площадь: 1571 м<sup>2</sup> Первая фасадная линия Шаговая доступность от метро Ленинский Проспект Отдельный вход с фасада, свободная функциональная планировка Локация: Качественная инфраструктура, удобная транспортная доступность, близость Москвы-реки и Воробьевых гор создают комфортную и престижную для жизни среду. Здесь расположены здания Президиума РАН, Института нефти и газа, а также свыше 40 НИИ. Окружение: Район занимает 2 место в

Москве по объему потребительских расходов на душу населения. Высокая концентрация состоятельной аудитории делает локацию привлекательной для бизнеса. Современное остекление по периметру, согласованная вывеска Высота потолков 4 метра Центральные инженерные коммуникации Электрическая мощность: 243 кВт Высокий пешеходный и автомобильный трафик вдоль здания. Стабильное и надежное вложение средств. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России