

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:05

Обновлено: 27.01.2026 в 11:58

**Собственник**

**79850217466**

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Учинская улица, 6а**

**950 000 ₽**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Учинская  
улица, 6а

Улица

[улица Учинская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

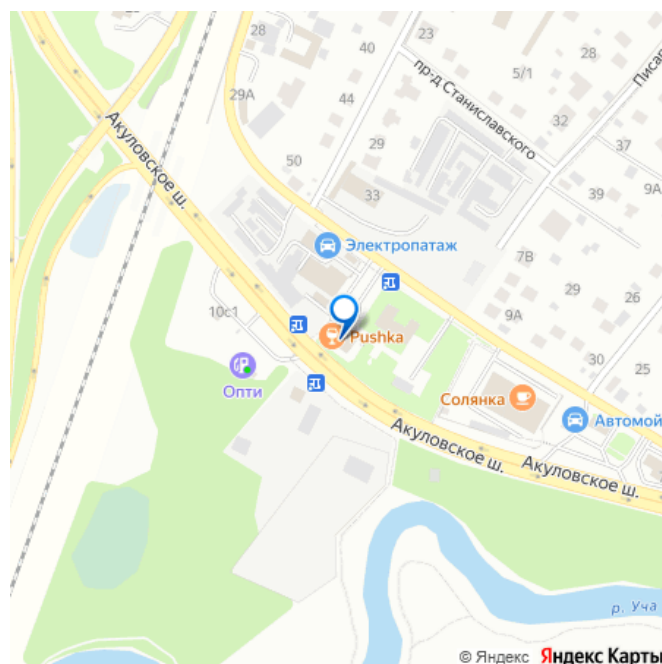
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

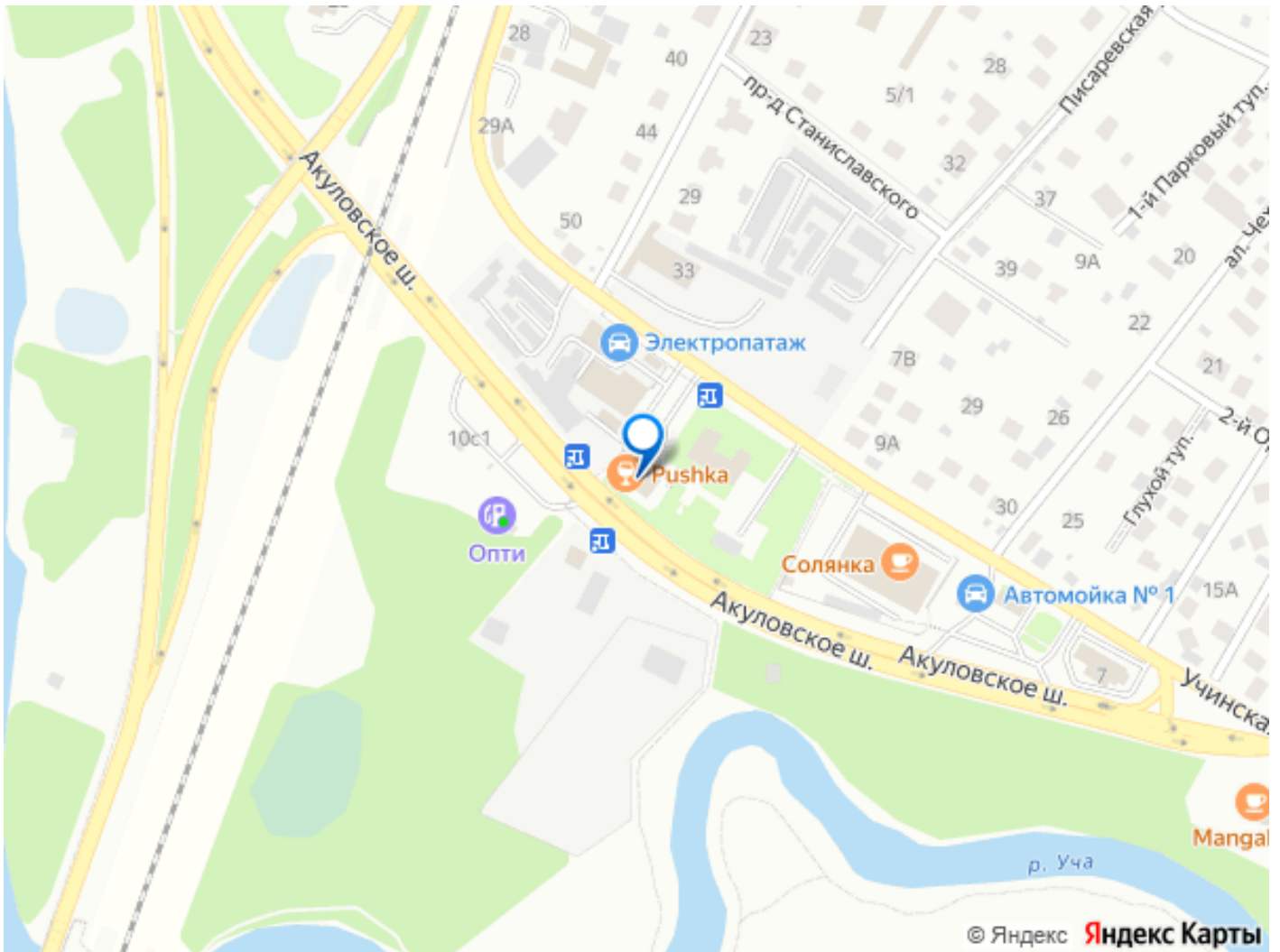
1100м2 — 950т. Р. -1эт,1,2,3. Эт. (1200м2 с учётом лестниц). +Один арендатор приоритет. ! Этаж отдельно обсудим. В черте города+удобный въезд с Ярославского шоссе. О помещении: \*Отдельно стоящее. \*4эт. Планировки зальные. Каждый этаж по 270м2. \*Все документы. \*Отдельный вход (въезд). \*Отличные визуальные возможности. \*Коммуникации центральные -. (водоснабжение, водоотведение, отопление). \*квт в наличии. \*Большая реклама. \*Большая

для заметок



витрина. \*Парковка. Расположение: \* В городе Пушкино и район. Население 200тыс. \* 15км от Мкад. \* В 1000м от выхода/входа на ЖД платформу(30тыс чел. Сутки). Помещение подходит: +офис компании. +городская логистика. +авто направления. +сервисный центр. +производство (обсудим индивидуально). Специализированные: Медицина, запчасти, бытовая техника, садовая, хоз товары, стройка.





Move.ru - вся недвижимость России