

Создано: 27.01.2026 в 12:05

Обновлено: 27.01.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9288434791>

Собственник

79850217466

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Учинская улица, 6а**

950 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Учинская улица, 6а

Улица



[улица Учинская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

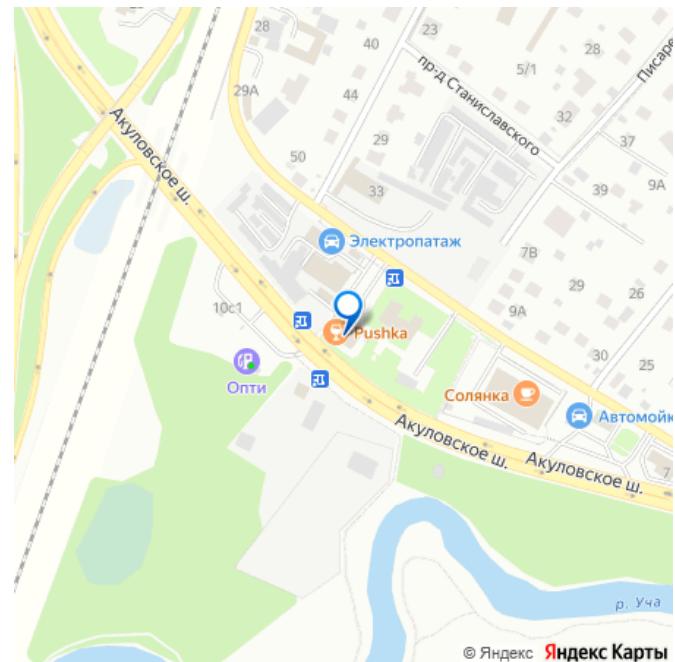
1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел



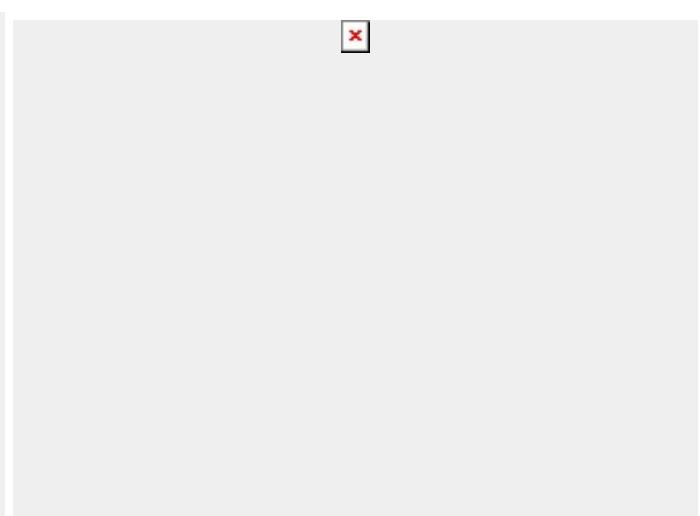
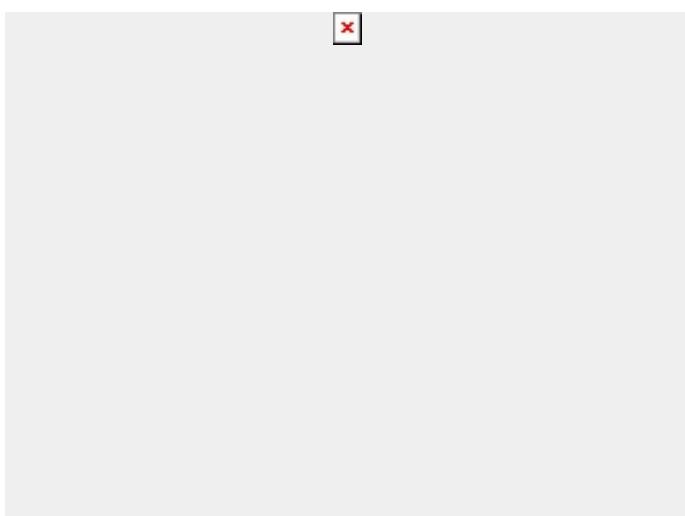
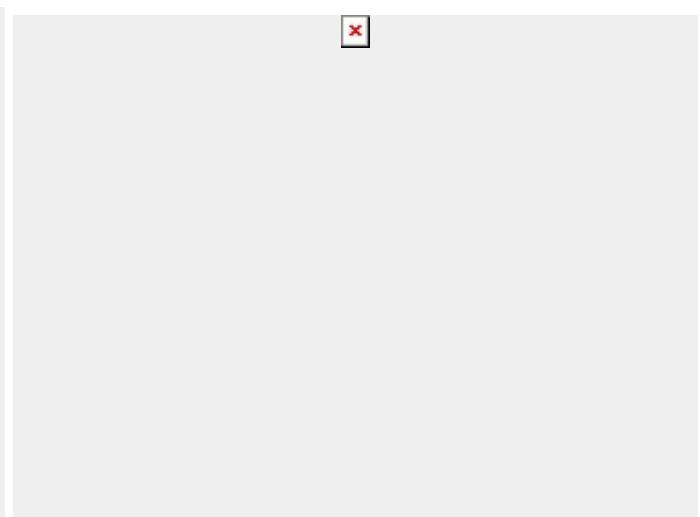
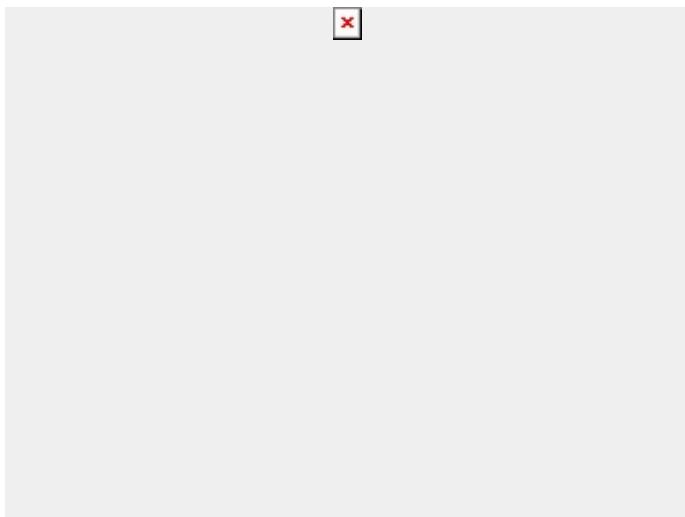
[Коммерческая недвижимость](#)

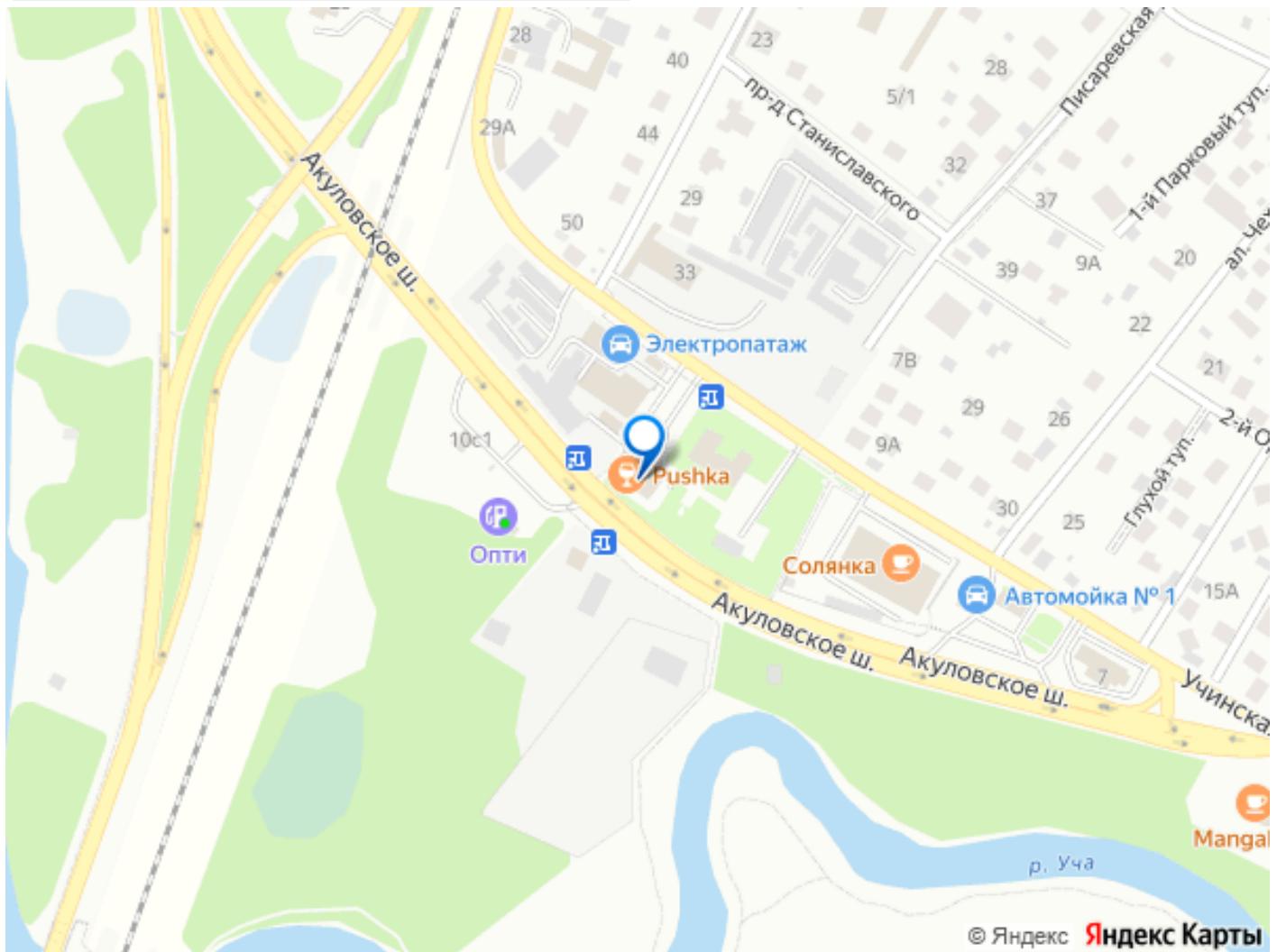
Описание

1100м² — 950т. Р. -1эт,1,2,3. Эт. (1200м² с учётом лестниц). +Один арендатор приоритет. ! Этаж отдельно обсудим. В черте города+удобный въезд с Ярославского шоссе. О помещении: *Отдельно стоящее. *4эт. Планировки залные. Каждый этаж по 270м². *Все документы. *Отдельный вход (въезд). *Отличные визуальные возможности. *Коммуникации центральные -. (водоснабжение, водоотведение, отопление). *КВТ в наличии. *Большая реклама. *Большая

витрина. *Парковка. Расположение: * В городе Пушкино и район. Население 200тыс. * 15км от Мкад. * В 1000м от выхода/входа на ЖД платформу(30тыс чел. Сутки).

Помещение подходит: +офис компании.
+городская логистика. +авто направления.
+сервисный центр. +производство (обсудим индивидуально). Специализированные: Медицина, запчасти, бытовая техника, садовая, хоз товары, стройка.





Move.ru - вся недвижимость России