

Создано: 24.02.2026 в 13:43

Обновлено: 24.02.2026 в 15:46

**Москва, улица Маршала Бирюзова, 34К2**

**600 000 ₺**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 34К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

<https://move.ru/objects/9290453130>

**Наталья Карпова, EuroDoma**

**79163540540,7916082**

**8359**

для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

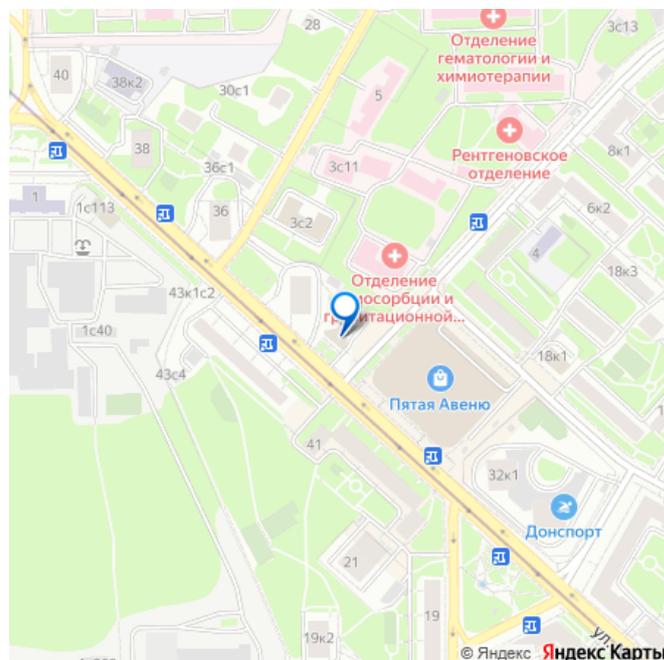
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Не упустите уникальное предложение аренды коммерческого помещения на улице Маршала Бирюзова, 36к2 в Москве! Площадь помещения составляет 120 квадратных метров, что делает его идеальным для открытия любого формата общепита или розничного магазина. Помещение уже готово к эксплуатации, недавно работала известная пиццерия Domino's, что гарантирует удобство и комфорт при старте вашего бизнеса. Преимущества данного объекта включают в себя удобную логистику для поставок и разгрузки, хорошую видимость с улицы и



доступность для клиентов. Благодаря отдельному входу и собственной парковке для клиентов, ваше заведение будет легко обнаружимо и привлекательно для посетителей. Расположение на первой линии, с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Электроснабжение 70 кВт обеспечит ваш бизнес надежной работой без перебоев. Рядом с помещением расположены различные учебные и медицинские учреждения, торговые центры и развлекательные заведения, что обеспечит ваш бизнес постоянным трафиком клиентов и увеличит его популярность среди жителей района. Не упустите свой шанс открыть успешный бизнес в перспективном районе Москвы! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше о данном предложении и забронировать просмотр помещения. Аренда коммерческого помещения на улице Маршала Бирюзова, 36к2 ваш первый шаг к успешному бизнесу! Номер объекта: #1/541768/23198





