

🕒 Создано: 21.10.2025 в 15:13

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 20:20

Москва, переулок Докучаев, 8

5 179 917 ₺

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

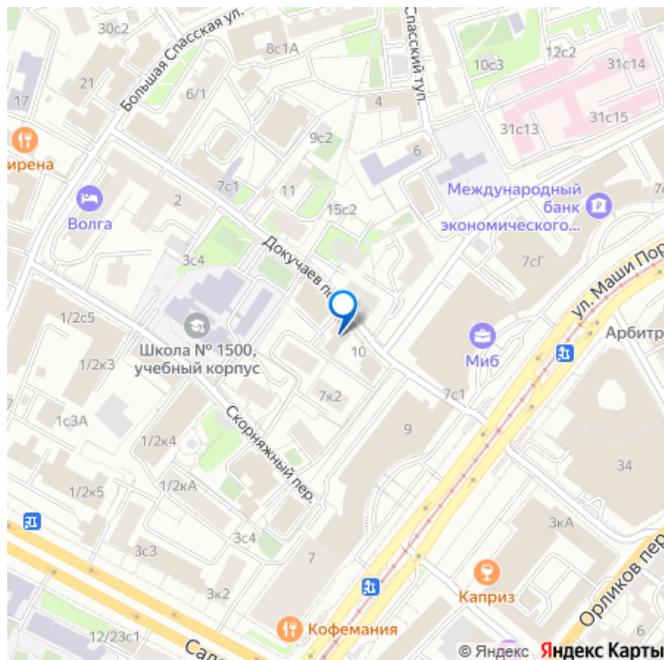
Предлагается в аренду особняк с современными инженерно-техническими коммуникациями. Особняк бизнескласса. Четырехэтажное здание, общей площадью 1220 кв.м. Смешанной планировки. Количество этажей: 4 Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Система пожаротушения и сигнализации. Функционирует серверная комната. В зоне руководства сан.узлы с душевыми кабинками. Серверная и комната для приема пищи расположены в цокольном этаже. На каждом этаже по два санузла. 40 кабинетов от 8 до

<https://move.ru/objects/9285932243>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

для заметок



70 м2. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение по периметру здания и прилегающей территории. На территории 2 парковочных места входят в ставку, дополнительно можно арендовать места у территории по 7 тыс.руб. м.м Престижное окружение района. Насыщенная инфраструктура. Расстояние от метро «Красные Ворота» 9 минут пешком. Сводбно. Срок договора: от 3-х лет
Коммунальные платежи: электричество/ГВС/ХВС/теплоснабжение оплачиваются по счетчикам по факту потребления



