

Создано: 30.10.2025 в 17:10

Обновлено: 20.01.2026 в 20:36

<https://move.ru/objects/9286202621>

Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial

79881967018

Москва, переулок Докучаев, 8

5 299 667 ₽

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1223 м²

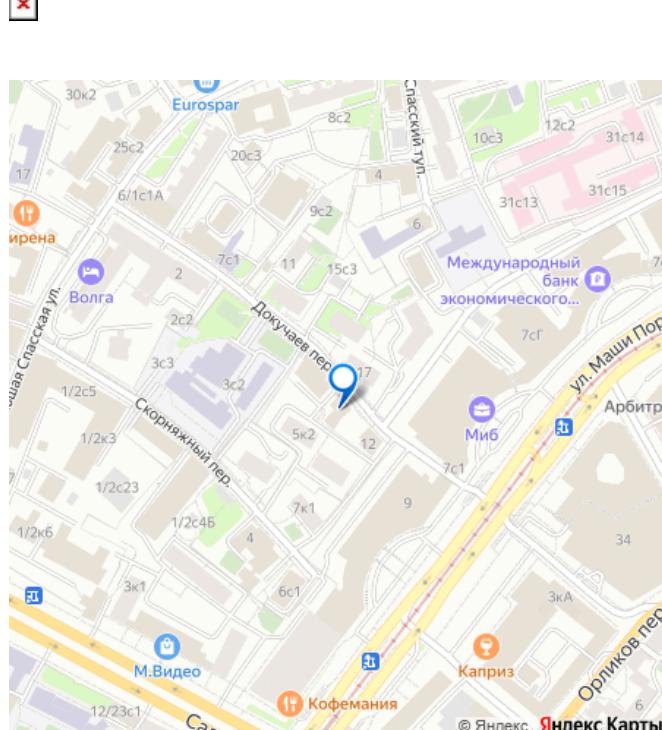
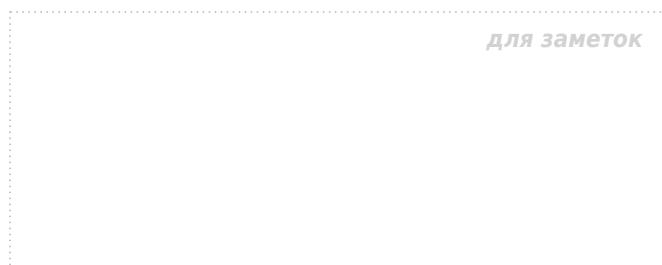
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



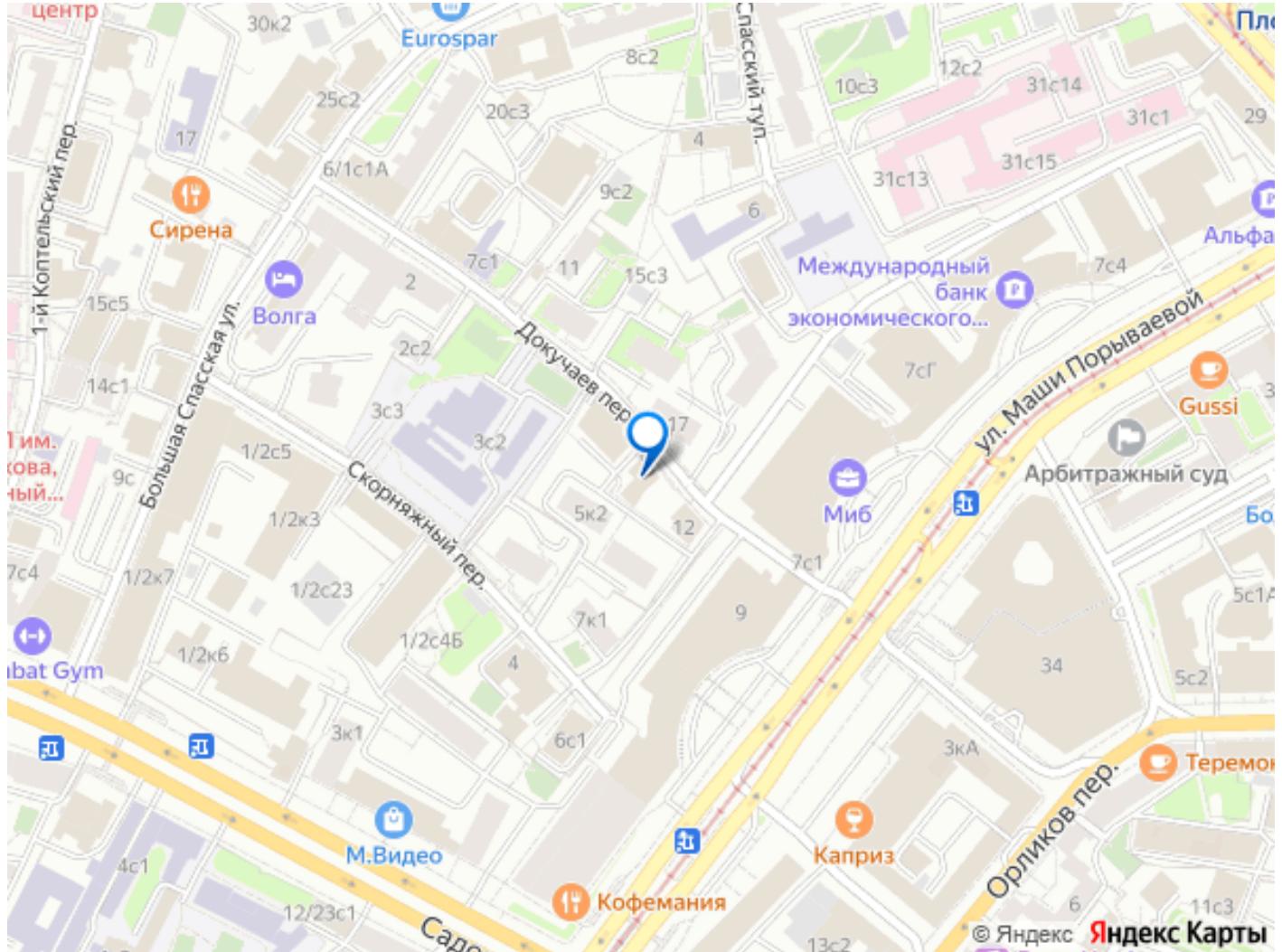
Описание

Лот: 1894pd. Центральный район Москвы.

Удобный доступ на проспект Академика Сахарова, Садовое кольцо и Бульварное кольцо. Площадь земельного участка под особняк с прилегающей территорией — 562 кв. м. Общая площадь здания — 1 223 кв. м. Особняк представляет собой 4-этажное здание, включая 1 цокольный и 1 мансардный этажи. Каждый этаж оборудован как минимум двумя санузлами. Внутри здания располагаются около 40 офисных помещений площадью от 8 до 70 кв.м. На территории особняка оборудованы три машиноместа.

Функционирует серверная комната с оборудованием для централизованного управления сетью. Пол в местах общего пользования выложен из керамогранита. В кабинетах встречаются паркетная доска, ковролин или линолеум. Освещение состоит из потолочных и настенных светильников. Потолки подвесные, сделанные из гипсокартона. Электрика подведена в каждый кабинет.





Move.ru - вся недвижимость России