

Создано: 14.11.2025 в 12:39

Обновлено: 09.12.2025 в 09:27

Москва, переулок Докучаев, 8

5 299 667 ₽

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1223 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

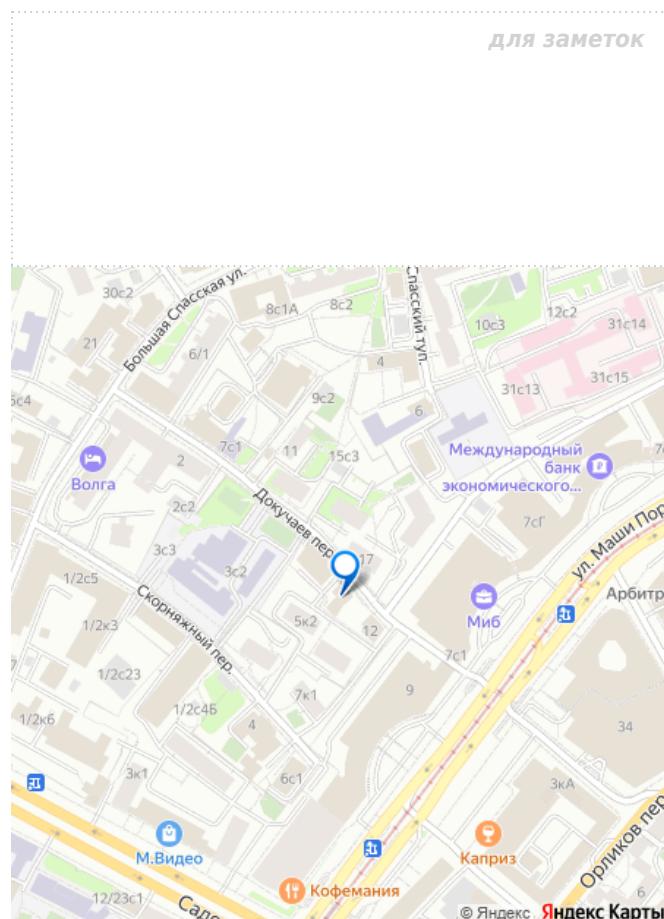
Описание

Презентабельный офисный особняк Докучаев представляет собой эффектное четырёхэтажное здание с живописной мансардой. Расположен на Докучаевом переулке - тихой улице, раскинувшейся между значимыми артериями города - проспектом Академика Сахарова и Садовым кольцом. Налоговая: 08. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Провайдеры: Коммерческие. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание свободно с ноября 2025 года. 2 полноценных этажа, а так же цокольный этаж и мансарда. Земельный участок у здания в собственности. Дорогая офисная отделка. С мебелью. Полностью готово к въезду. Планировка: кабинетная. Дизайнерский ремонт. VIP-офис. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 10693-87

