

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:39

Обновлено: 09.12.2025 в 09:27

**Москва, переулок Докучаев, 8**

**5 299 667 ₽**

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1223 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

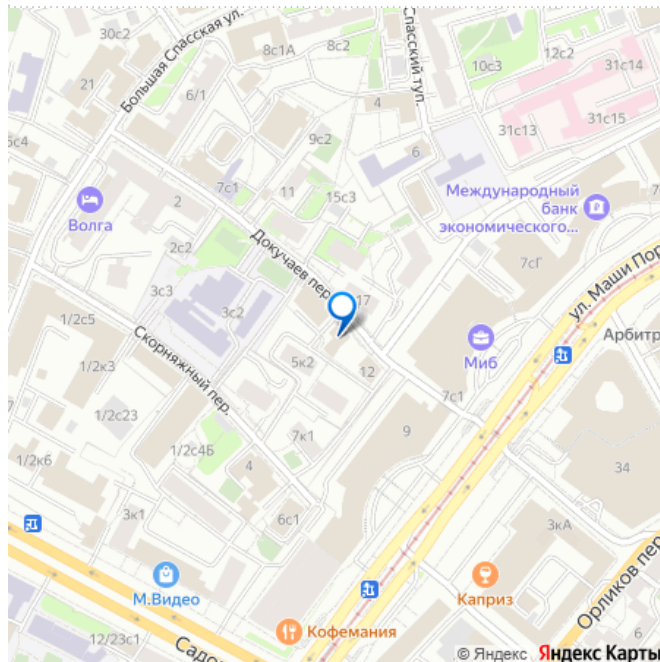
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

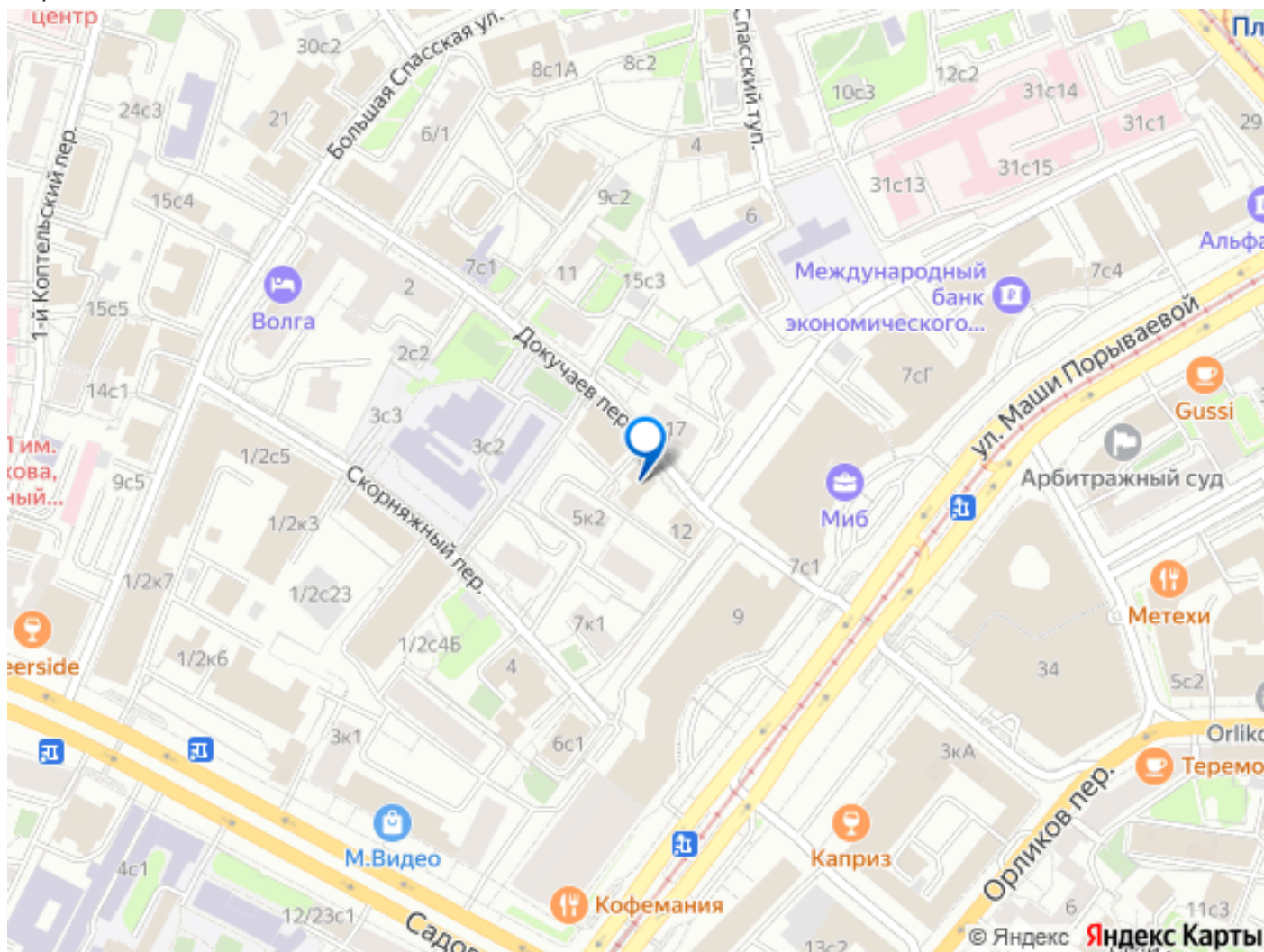
**Описание**

Презентабельный офисный особняк Докучаев представляет собой эффектное четырёхэтажное здание с живописной мансардой. Расположен на Докучаевом переулке - тихой улице, раскинувшейся между значимыми артериями города - проспектом Академика Сахарова и Садовым кольцом. Налоговая: 08. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Провайдеры: Коммерческие. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Здание  
свободно с ноября 2025 года. 2 полноценных  
этажа, а так же цокольный этаж и мансарда.  
Земельный участок у здания в собственности.  
Дорогая офисная отделка. С мебелью.  
Полностью готово к въезду. Планировка:  
кабинетная. Дизайнерский ремонт. VIP-офис.  
Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 2. Лот 10693-87



Move.ru - вся недвижимость России