

Создано: 14.11.2025 в 12:25

Обновлено: 22.01.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9288270866>

**Особняки РЕНТАВИК, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, переулок Докучаев, 8**

**5 387 995 ₽**

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1223 м<sup>2</sup>

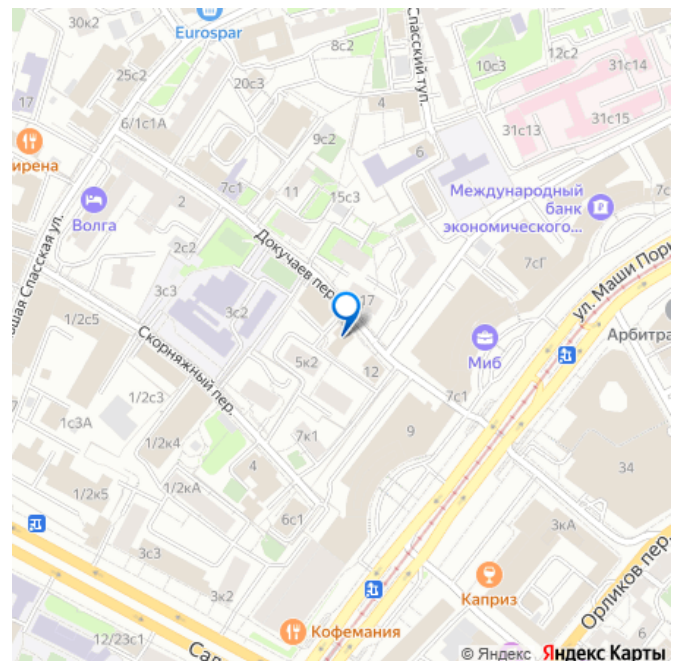
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Презентабельный офисный особняк Докучаев  
представляет собой эффектное  
четырёхэтажное здание с живописной  
мансардой. Расположен на Докучаевом  
переулке - тихой улице, раскинувшейся  
между значимыми артериями города -  
проспектом Академика Сахарова и Садовым  
кольцом. Налоговая: 08. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Провайдеры: Коммерческие. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание свободно с ноября 2025 года. 2 полноценных этажа, а так же цокольный этаж и мансарда. Земельный участок у здания в собственности. Дорогая офисная отделка. С мебелью. Полностью готово к въезду. Планировка: кабинетная. Дизайнерский ремонт. VIP-офис. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 10693-87



