

Создано: 14.11.2025 в 11:20

Обновлено: 19.01.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9286583266>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

Москва, Ходынская улица, 2С1

68 950 842 ₽

Москва, Ходынская улица, 2С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ходынская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

12331 м²

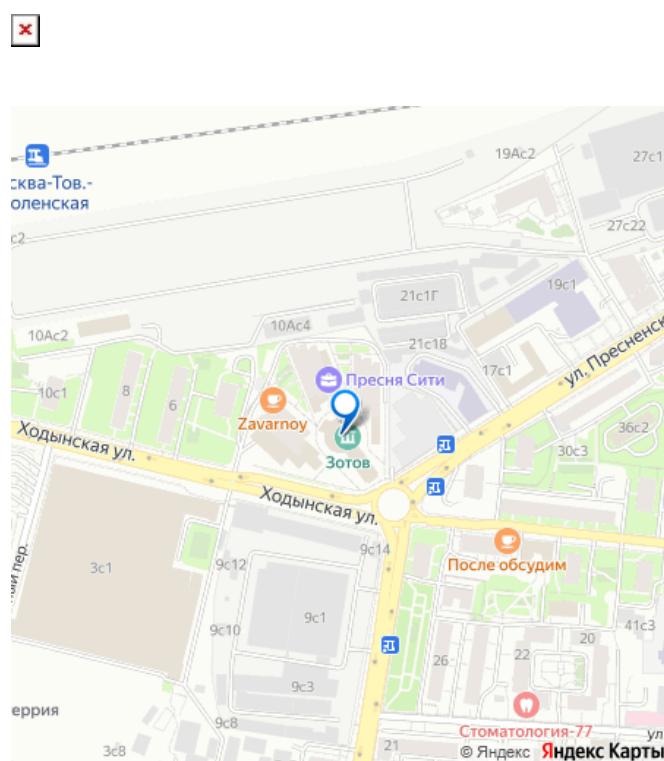
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.

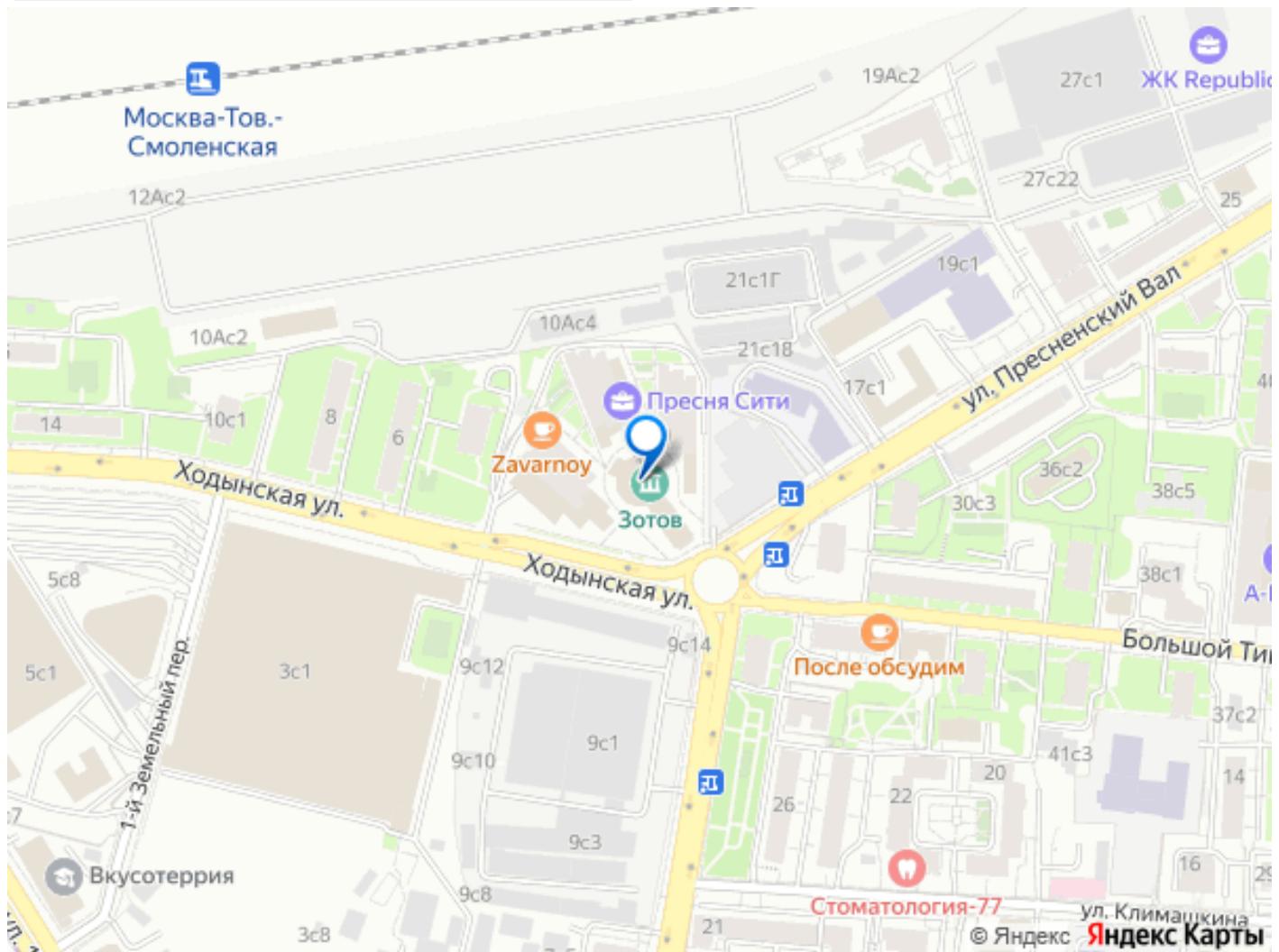
Девятиэтажное офисное здание аккуратно
интегрировано в сформированную среду.

Налоговая: З. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:
Общая площадь здания - 16277 м2.
Арендуемая площадь здания, 9 этажей -
12331 м2. Земельный участок - 0,34 Га.

Собственная терраса - 690 м2. Общая
площадь 1 этажа - 940 м2, высота потолков
5,6м. Площадь типового этажа с 2 по 9 этажи
- 1467-1596 м2. Готовность - 4 кв. 2026 год.
Планировка: открытая. Под чистовую
отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон.
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 42. Лот 58758-87





Move.ru - вся недвижимость России