

Создано: 14.11.2025 в 11:20

Обновлено: 19.01.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9286583266>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, Ходынская улица, 2С1

**68 950 842 ₽**

Москва, Ходынская улица, 2С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ходынская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

12331 м<sup>2</sup>

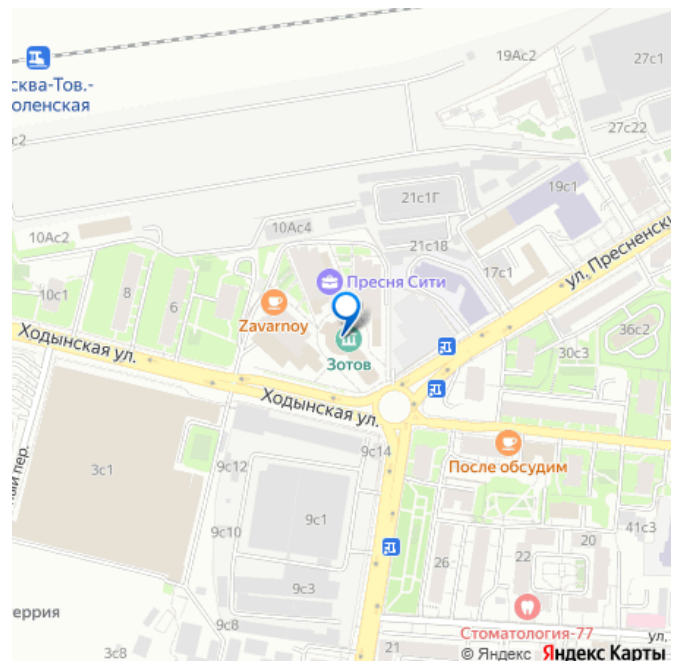
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Девятиэтажное офисное здание аккуратно  
интегрировано в сформированную среду.

Налоговая: 3. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:

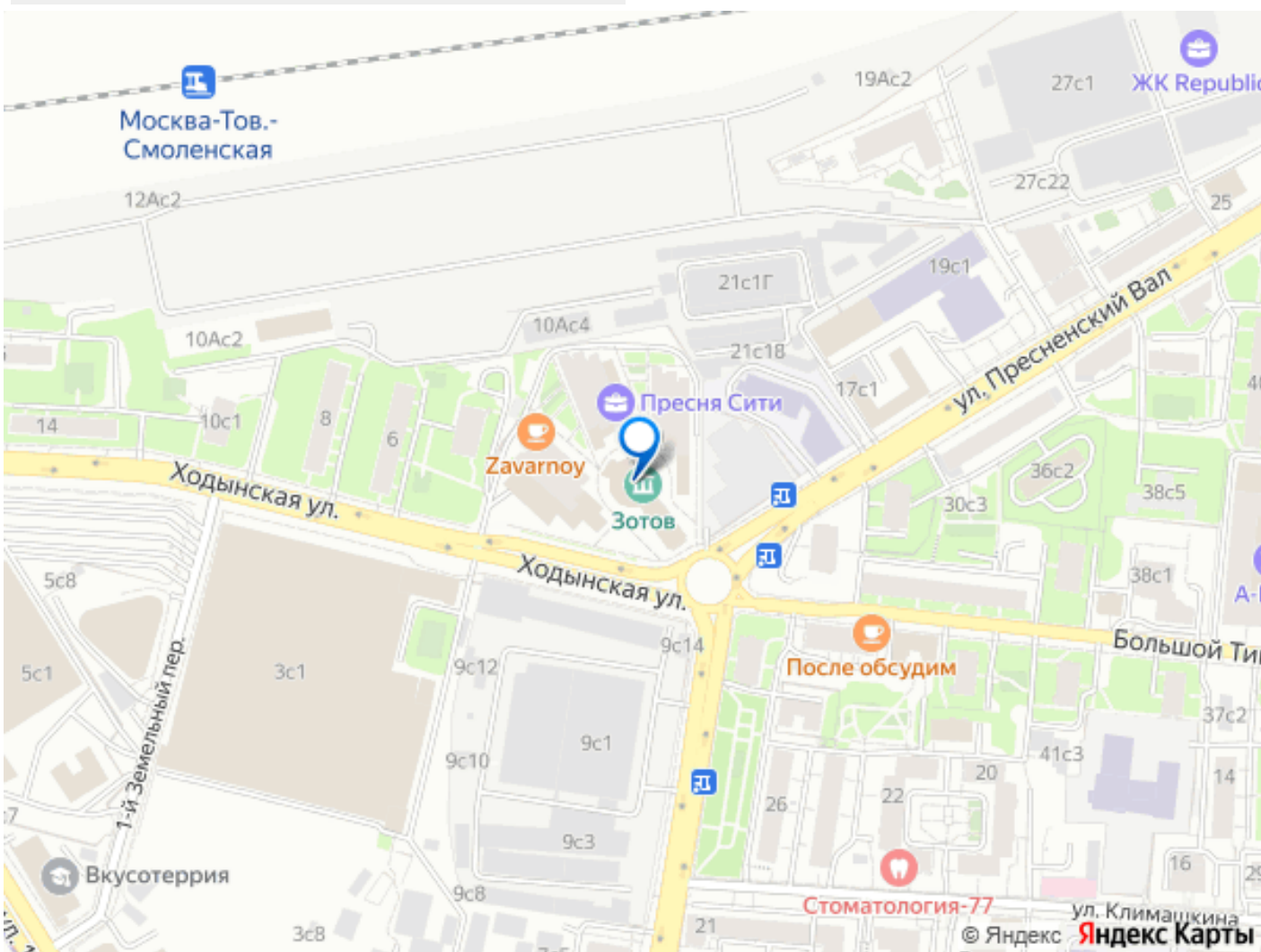
Общая площадь здания - 16277 м<sup>2</sup>.

Арендруемая площадь здания, 9 этажей -

12331 м<sup>2</sup>. Земельный участок - 0,34 Га.

Собственная терраса - 690 м2. Общая  
площадь 1 этажа - 940 м2, высота потолков  
5,6м. Площадь типового этажа с 2 по 9 этажи  
- 1467-1596 м2. Готовность - 4 кв. 2026 год.  
Планировка: открытая. Под чистовую  
отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон.  
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 42. Лот 58758-87





Move.ru - вся недвижимость России