

Создано: 27.06.2025 в 11:25

Обновлено: 31.03.2026 в 12:03

Москва, 2-я Владимирская улица, 26А

1 500 000 ₺

Москва, 2-я Владимирская улица, 26А

Округ

[ВАО, район Перово](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

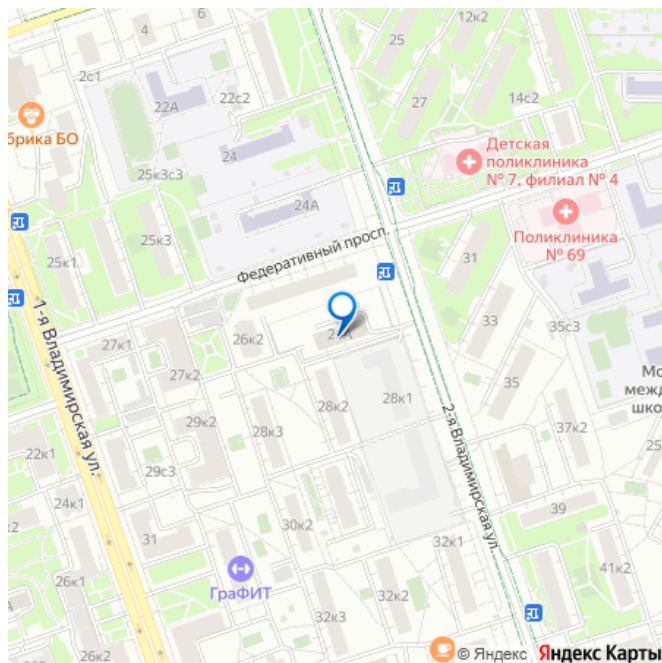
Собственник, 1500000 в месяц Здание с большой огороженной территорией 43 сотки 400 м от метро Перово в здании 1352 кв.м. (Одно помещение - 96,9 кв.м. сдается под ЦОД Акадо Телеком) 1255,1 кв.м. предлагается к сдаче в аренду Хорошая транспортная доступность, 10 мин от метро Перово до метро Таганская большая огороженная парковка для сотрудников и гостей Под офис, процессинг, мед или образовательные услуги каникулы, ремонты обсуждаются перекрытия бетон, возможна перепланировка В здании три этажа (два и мансарда), с подвалом - технические помещения ТП Четыре водных группы,

<https://move.ru/objects/9292097589>

Собственник

79855030752

для заметок



дополнительный отдельный вход с пандусом на 1 этаж. эвакуационная наружная лестница. Коммуникации центральные (ХВС, ГВС, отопление, канализование) 150 кВт мощность, 2 спаренных луча, 2 категория надежности. возможно увеличение мощности наличие устойчивых каналов связи
Внимание!!!! гостиницы, хостелы, хосписы, юрадрес, субаренда и все что связано с проживанием не рассматриваются для целей аренды, Для вас только выкуп здания за 300 млн рублей. не звоните без осознанного предложения

