

Создано: 08.07.2025 в 16:27

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

<https://move.ru/objects/9287619954>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

79168846722

Москва, улица Земляной Вал, 39/1С2

5 633 334 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 39/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1300 м²

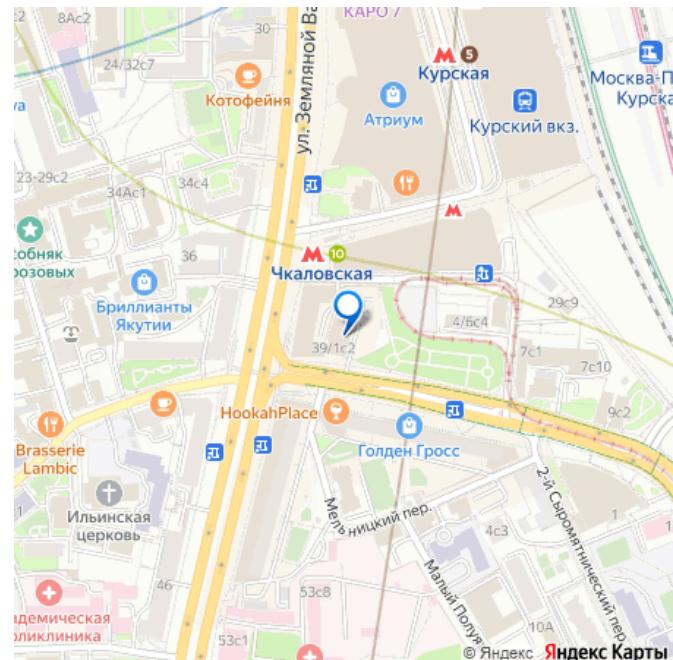
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



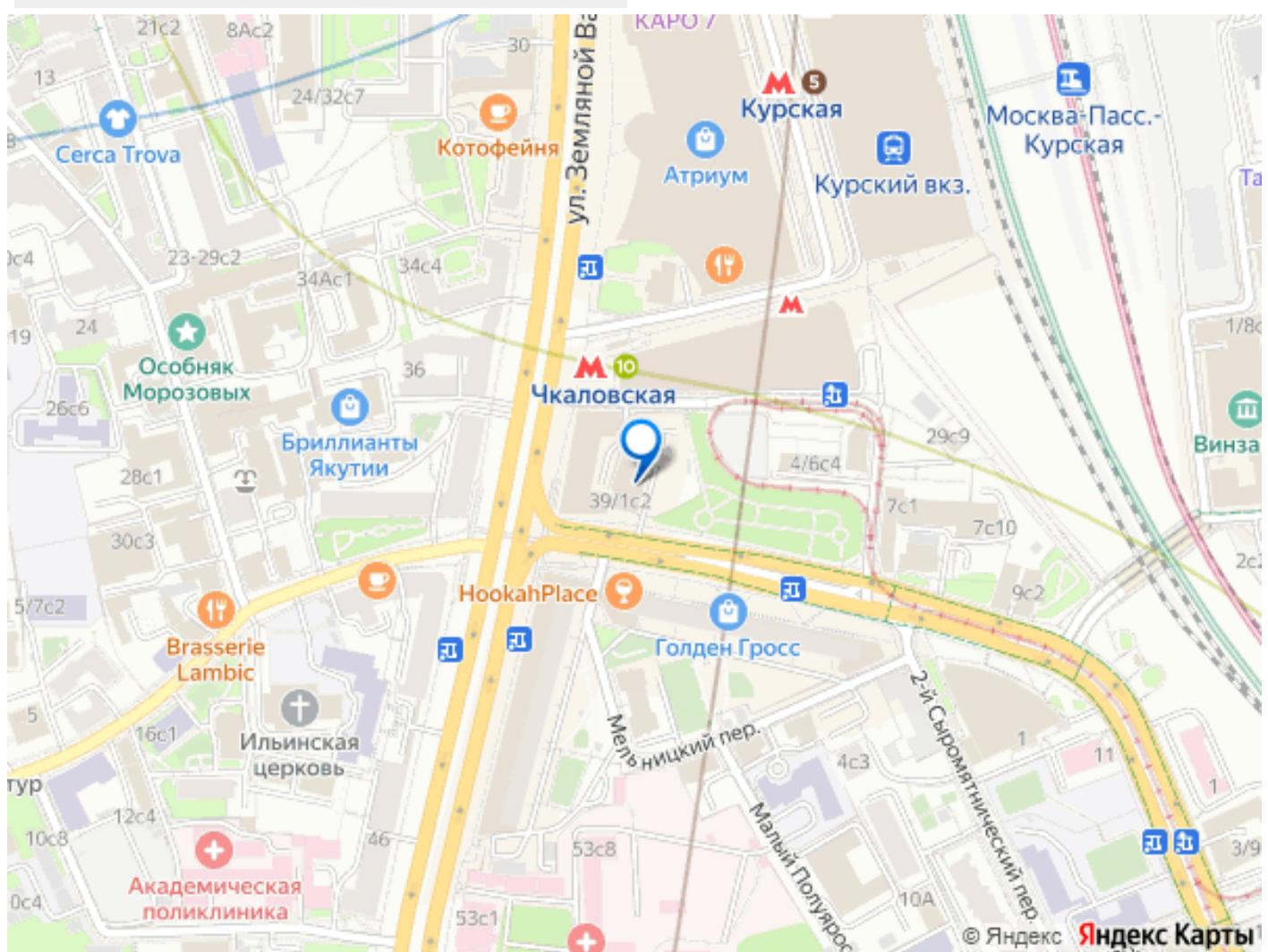
Описание

02-12 Представляется в аренду исторический особняк по адресу ул. Земляной Вал, 39/1, стр. 2. Это идеальное пространство для компаний, которые ценят: приватную территорию в центре города, рациональную кабинетную планировку с VIP-зоной и конференц-залом, атмосферу респектабельности, высокие потолки и исторические архитектурные элементы. Здание сдается напрямую от собственника, полностью готово к въезду. Парковка, метро в шаговой доступности и достойное окружение делают этот особняк отличным

выбором для представителей госсектора,
финансовых и девелоперских компаний.

Краткие данные об объекте: - 3 этажа - > 30
кабинетов разного формата - собственная
территория - 1300 м² площадь





Move.ru - вся недвижимость России