

Создано: 21.01.2025 в 17:42

Обновлено: 27.01.2026 в 23:47

<https://move.ru/objects/9270418427>

BTS GROUP, BTS GROUP

**79863617934**

**Москва, улица Сергия Радонежского,  
13С1**

**2 713 959 ₽**

Москва, улица Сергия Радонежского, 13С1

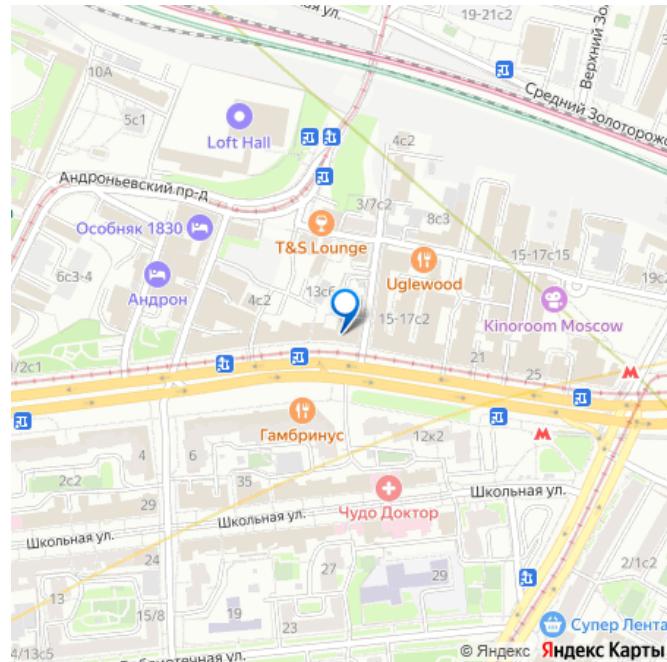
Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1302.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду Офисное здание (категории В+). Расположение: Центральный административный округ Таганского района г. Москва. В шаговой доступности от М. Римская, М.Площадь Ильича. Первая линия . Агентам объявление не дублировать !

Характеристики: Общая площадь строения GBA 1 302 кв.м 4 этажа (Подвальный этаж / 2 этажа / мансарда) Площадь земельного участка 741 кв.м Собственная парковка 6 м/м Планировка кабинетная Первая линия Класс В+ Система пожарной сигнализации Система

пожаротушения гидратная Принудительная,  
приточно-вытяжная вентиляция Система  
видеонаблюдения Система  
кондиционирования чиллер Водоснабжение  
центральное ХВС ГВС - бойлер ИФНС 9 г.  
Москвы Возможное использование -  
представительство, банк, медицинский  
центр, офис. Коммуникации: Электроэнергия  
- 173 кВт Водоснабжение - центральное  
Водоотведение - центральное Отопление -  
центральное Удачное расположение. Прямая  
аренда от собственника Цена указана с НДС



