

Создано: 22.12.2025 в 18:56

Обновлено: 22.12.2025 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287629680>

Максим Богданов, Private Broker

79153267235

**Москва, улица Сергия Радонежского,
13С1**

2 713 959 ₽

Москва, улица Сергия Радонежского, 13С1

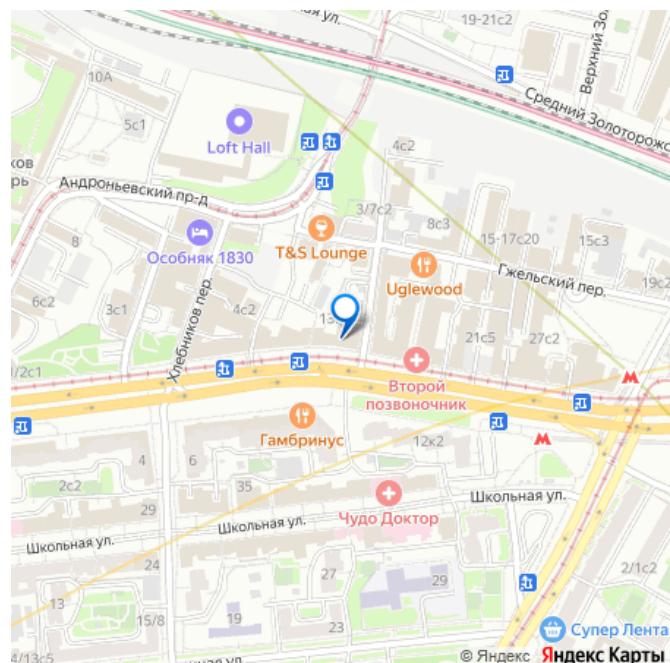
Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1302 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается здание на первой линии домов, в Таганском районе. В пяти минутах пешком от метро «Римская» и «Площадь Ильича». Общая площадь составляет 1302 кв.м., где подвальный этаж, первый, второй и мансарда. Планировка смешанная. Выделенная электрическая мощность 175 кВт. Высота потолков 2,8м. Собственная огороженная парковка на 6 м/м. В здании система пожарной сигнализации, приточно-вытяжная вентиляции, система видеонаблюдения, система

кондиционирования чиллер. Центральные коммуникации. Водоснабжение центральное ХВС, ГВС - бойлер Возможное использование - представительство, банк, медицинский центр, отель, офис.

