

Создано: 17.03.2026 в 13:05

Обновлено: 30.03.2026 в 18:39

Москва, улица Габричевского, 5К3

**3 299 084 ₺**

Москва, улица Габричевского, 5К3

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Габричевского](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1342 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 1056742 Предложение от Собственника!  
Сдается здание 1342 м2 под медцентр в 8 мин пешком от м. Щукинская. Удобная транспортная доступность: МКАД, Волоколамское шоссе. Отдельно стоящее 3-этажное здание (подвал, первый, второй этажи и мансарда). 3 отдельных входа, высота потолка 3,2 м, кабинетная планировка. Ранее располагалась клиника «Мосмед», на данный момент функционирует хостел «Добрый дом». Расположено на огороженной территории в сложившемся медицинском кластере. Вид разрешенного

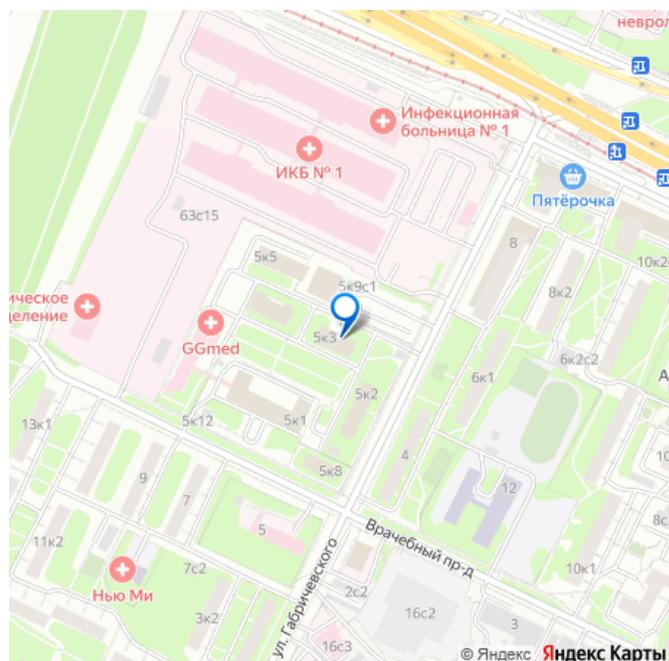
<https://move.ru/objects/9292016174>

**Андрей Хмелевский, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



использования земельного участка: 3.4 -  
Здравоохранение, 4.1 - Деловое управление.  
Возможное назначение: медицинский центр,  
офис, учебный центр. Кабинетная  
планировка здания делает его идеальным  
для размещения медицинской клиники или  
офисного центра. Помещение готово к  
эксплуатации и позволяет новому арендатору  
быстро начать свою деятельность. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей  
Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1056742



