

Создано: 20.10.2025 в 12:42

Обновлено: 19.01.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9285902050>

ЖТК, ЖТК

79107437816

Москва, 1-я Мытищинская улица, 21

1 159 700 ₽

Москва, 1-я Мытищинская улица, 21

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1387.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

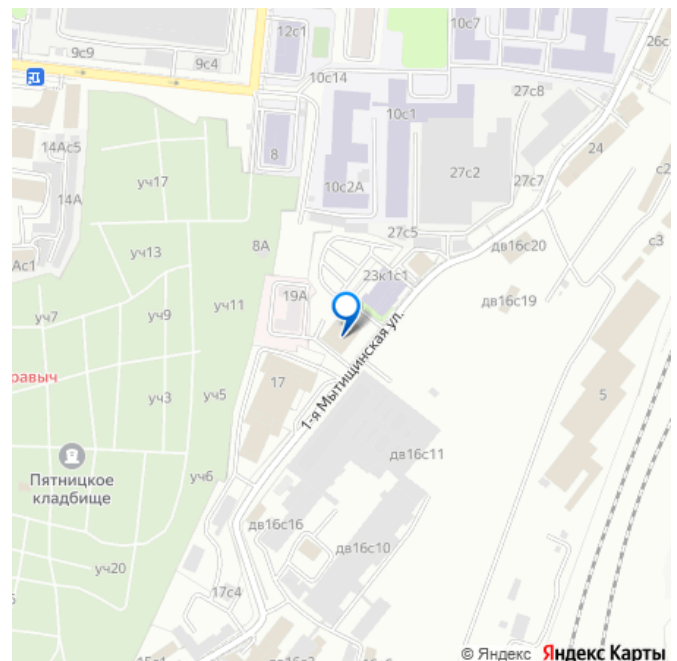
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «ЖТК» предлагает в аренду отдельно стоящее двухэтажное здание общей площадью 1387,2 кв.м, кадастровый номер 77:02:0023016:3751, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. 1-я Мытищинская, д. 21. Объект расположен в шаговой доступности от железнодорожной платформы Москва-3 Ярославского направления города Москвы. Имеется парковка. Состояние объекта - требуется ремонт (размер арендных каникул обсуждается). Коммуникации - отключены, требуется повторное подключение и заключение договора с ресурсоснабжающими

для заметок



организациями. Помещения свободного назначения (в том числе торговое, общепит, оказание услуг населению), административно-офисное. Заключение договора аренды части объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Размер обеспечительного платежа составляет 115928,30 руб. (с учетом НДС). Дата проведения аукциона: 26.02.2026 в 10:00 часов. Дата окончания приема заявок: 20.02.2026 в 23:59 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка «РТС-Тендер». Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 224377. Стоимость услуг электронной торговой площадки в соответствии с условиями электронной торговой площадки РТС-Тендер 13 911,40 руб., с учетом НДС.



